

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-
SANITARIA LOCALE**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.

DEL

Proposta n. 185 del 22/05/2023

STRUTTURA PROPONENTE: SC UFFICIO DI STAFF – Funzioni Tecnico-Logistico-Acquisti

OGGETTO: Deliberazione G.R. RAS n. 10/21 del 16.03.2023 “Ricognizione e attribuzione del patrimonio immobiliare e mobiliare alle Aziende socio-sanitarie locali e all’ARES Primo elenco: fabbricati appartenenti al patrimonio indisponibile” - Presa d’atto del trasferimento alla ASL n. 4 Ogliastra della proprietà dei fabbricati indisponibili di cui all’allegato 4 e dei beni mobili appartenenti al patrimonio mobiliare indisponibile utilizzati per fini istituzionali.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L’istruttore e Responsabile del Procedimento	Dott.ssa Enrica Serrau	
Il Dirigente Incaricato delle Funzioni Tecnico – Logistico – Acquisti	Ing. Gabriella Ferrai	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

IL DIRETTORE DELLA SC UFFICIO DI STAFF

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATE la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 17/67 del 19/05/2022, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastra del Dott. Andrea Marras come da L.R. n. 24 del 11/9/2020, art. 47;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 99 del 26/05/2022 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale per Direttore Generale al Dott. Andrea Marras;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 108 del 21/06/2022 con quale si nomina Direttore Amministrativo la Dott.ssa Tiziana Passetti;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 135 del 21/07/2022 con quale si nomina Direttore Sanitario il Dott. Francesco Logias;

PRESO ATTO della Deliberazione Direttore Generale ATS Sardegna n. 11 del 18/01/2017 di attribuzione delle funzioni dirigenziali e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presa d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

RICHIAMATO integralmente l'art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo “*Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l'operatività dei servizi e l'erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l'attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili*”;

RICHIAMATA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 232 del 08/11/2022 con la quale si conferiva l'incarico di sostituzione di direzione di Struttura Complessa “Ufficio di Staff di Area di Lanusei” ai sensi dell'art. 73 del CCNL sottoscritto il 17 dicembre 2020 dell'Area delle Funzioni Locali alla Dott.ssa Tomasa Pina Gioi;

RICHIAMATA, inoltre, la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 39 del 08/02/2023 avente ad oggetto “*Proroga organizzazione aziendale provvisoria per la ASL n. 4 dell'Ogliastra e individuazione/assegnazione delle funzioni relative alle aree tematiche di competenza*” con la quale l'Ing. Gabriella Ferrai è stata nominata referente per le funzioni aggregate Tecnico – Logistico - Acquisti;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 in particolare:

- l'art. 5 comma 1, il quale stabilisce che “*Il patrimonio delle unità sanitarie locali e delle aziende ospedaliere è costituito da tutti i beni mobili ed immobili ad esse appartenenti, ivi compresi quelli da trasferire o trasferiti loro dallo Stato o da altri enti pubblici, in virtù di leggi o di provvedimenti amministrativi, nonché da tutti i beni comunque acquisiti nell'esercizio della propria attività o a seguito di atti di liberalità*”;
- L'art. 5 comma 3 “*Le leggi ed i provvedimenti di cui al comma 1 costituiscono titolo per la trascrizione, la quale è esente da ogni onere relativo a imposte e tasse*”;

RICHIAMATA la Deliberazione G.R. n. 10/21 del 16.03.2023 con la quale si procede alla ricognizione e assegnazione in proprietà alle Aziende socio-sanitarie locali del SSR, tra cui l'Azienda socio-sanitaria locale n. 4 Ogliastra, del patrimonio immobiliare e mobiliare indisponibile, necessario allo svolgimento delle funzioni d'istituto in conformità all'art. 9 comma 2 della L.R. 24/2020 che ne prevede la loro autonomia patrimoniale;

RICHIAMATA la nota della Regione Autonoma della Sardegna prot. n. 8564 del 24/03/2023 a firma del Direttore del Servizio Programmazione Sanitaria e Economico Finanziaria e Controllo di Gestione con la quale si invitano le Asl, alla luce della su richiamata DGR, a provvedere all'adozione degli atti per la trascrizione dei beni nei registri immobiliari e conseguenti variazioni catastali;

DATO ATTO che la Deliberazione G.R. n. 10/21 del 16.03.2023, come prima fase del processo, autorizza il trasferimento dei fabbricati iscritti nel patrimonio indisponibile di proprietà pubblica e ad uso pubblico anche da parte di altre Pubbliche Amministrazioni, così come individuati già nella Deliberazione CS Gestione Liquidatoria ATS n. 60 del 17.05.2022 e richiamati nei prospetti predisposti per ciascuna ASL e per ARES allegati al provvedimento indicato in oggetto;

RICHIAMATO, per quanto qui di interesse della Asl n.4 Ogliastra, l'elenco allegato n. 4 alla medesima DGR che riporta i fabbricati del patrimonio indisponibile rientrati nella proprietà della ASL, il quale viene anche allegato alla presente come parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO inoltre che, contestualmente, con la medesima DGR n. 10/21 del 16.03.2023 si dispone il trasferimento di tutti i beni strumentali ai fini istituzionali ed appartenenti al patrimonio mobiliare indisponibile;

CONSIDERATO anche che, gli immobili di terzi, detenuti in base a rapporto contrattuale privatistico, verranno riassegnati alle ASL per competenza territoriale mediante cessione di contratto secondo la disciplina prevista dall'art. 1406 del codice civile;

RICHIAMATA la nota del Commissario Straordinario della Gestione Regionale Sanitaria Liquidatoria ATS del 08/05/2023 con la quale, ai fini delle attività di scorporo del patrimonio mobiliare e immobiliare assegnato ad ATS Sardegna, si chiede che venga adottato il provvedimento di presa d'atto della Deliberazione G.R. n. 10/21 del 16.03.2023;

DATO ATTO che la DGR n. 10/21 del 16.03.2023 e l'allegato elenco n. 4 costituiscono, ai sensi dell'art. 5 comma 3 del D.Lgs. n. 502/1992, titolo legittimante per la successiva trascrizione dei beni nei pubblici registri immobiliari e per le conseguenti variazioni catastali in favore della ASL n. 4 Ogliastra;

PRECISATO che i beni immobili e mobili trasferiti con il suddetto provvedimento costituiscono la prima dotazione del patrimonio di ciascuna Azienda e che per tale ragione verranno ad essere contabilizzati nell'attivo dello stato patrimoniale con riferimento al bilancio d'esercizio 2022;

RITENUTO per quanto sopra di prendere atto del trasferimento della proprietà in favore della ASL n. 4 Ogliastra dei fabbricati di cui all'allegato n. 4 della DGR RAS n. 10/21 del 16.03.2023 e dei beni mobili strumentali ai fini istituzionali, facenti parte del patrimonio indisponibile, ai sensi dell'art. 828 del codice civile, e di incaricare degli adempimenti di cui all'art. 5 comma 3 del D.Lgs. n. 502/92, conseguenti al trasferimento dei diritti dominicali, la SC Ufficio di Staff Funzioni Tecnico – Logistico – Acquisti dell'ASL Ogliastra;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

PROPONE

- 1) **DI PRENDERE ATTO** del trasferimento in favore della ASL n. 4 Ogliastra della proprietà dei fabbricati di cui all'allegato n. 4 della DGR RAS n. 10/21 del 16.03.2023, parte integrante e sostanziale anche del presente atto, appartenenti al patrimonio indisponibile ai sensi dell'art. 828 del codice civile;
- 2) **DI PRENDERE ATTO** del trasferimento in favore della ASL n. 4 Ogliastra della proprietà dei beni appartenenti al patrimonio mobiliare indisponibile, utilizzati per fini istituzionali, disposto contestualmente dalla medesima DGR RAS n.10/21 del 16.03.2023;
- 3) **DI DARE ATTO** che l'Azienda si riserva di verificare con la Conservatoria territorialmente competente la situazione catastale degli immobili indicati nel presente elenco che pertanto potrà essere suscettibile di integrazioni o modifiche;
- 4) **DI PRECISARE** che i beni immobili e mobili oggetto del trasferimento, costituendo la prima dotazione del patrimonio della ASL n. 4 Ogliastra, saranno contabilizzati nell'attivo dello stato patrimoniale con riferimento al bilancio d'esercizio 2022, salvo sanatoria dell'elenco di cui all'allegato 4 in caso di opportune integrazioni o modifiche segnalate dalla Conservatoria territorialmente competente;

- 5) **DI DARE ATTO** che, per quanto qui di interesse, la DGR n. 10/21 del 16.03.2023 e l'allegato elenco n. 4 costituiscono, ai sensi dell'art. 5 comma 3 del D.Lgs. n. 502/1992, titolo legittimante per la successiva trascrizione dei beni nei pubblici registri immobiliari e per le conseguenti variazioni catastali in favore della ASL n. 4 Ogliastro;
- 6) **DI INCARICARE** la SC Ufficio di Staff Funzioni Tecnico – Logistico – Acquisti degli adempimenti di cui all'art. 5 comma 3 del D.Lgs n. 502/92, conseguenti al trasferimento dei diritti dominicali sui fabbricati del patrimonio indisponibile di cui al punto precedente, tra cui le attività di trascrizione, intavolazione e voltura catastale, tenendo conto delle integrazioni o modifiche eventualmente apportate;
- 7) **DI DARE ATTO** che il presente atto non comporta al momento spese a carico del bilancio aziendale, fatti salvi i compensi per incarichi libero-professionali che si rendessero necessari per le operazioni di trascrizione/voltura catastale dei fabbricati indisponibili, che verranno assunti con successivo provvedimento;
- 8) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla Segreteria di Direzione per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro.

IL DIRETTORE DELLA SC STAFF

Dott.ssa Tomasa Pina Gioi

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Francesco Logias		Dott.ssa Tiziana Passetti	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

- 1) **DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE ASL Ogliastro

Dott. Andrea Marras

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATO A) ALL. N. 4 DGR N. 10/21 DEL 16/03/2023.

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal _____ al **06/06/2023** . .

Il Responsabile della Pubblicazione SC Staff di Direzione ASL Ogliastro
