

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-
SANITARIA LOCALE**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 221 del 14/05/2024

Proposta n.198 del 16/04/2024

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO – LOGISTICO - PATRIMONIO E ACQUISTI

OGGETTO: Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007– 2013 – Ristrutturazione Reparto Medicina del Presidio Ospedaliero “N.S. della Mercede” di Lanusei. Rimodulazione Quadro Economico e liquidazione Certificato di Pagamento Straordinario n. 2 per revisione prezzi.
CIG 91396326EB - CUP B23J12000570001

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dott.ssa Michela Casari	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Guido Sorcinelli	
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico - Patrimonio e Acquisti	Ing. Gabriella Ferrai	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATE la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 17/67 del 19/05/2022, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastra del Dott. Andrea Marras come da L.R. n. 24 del 11/9/2020, art. 47;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 99 del 26/05/2022 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale per Direttore Generale al Dott. Andrea Marras;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 108 del 21/06/2022 con quale si nomina Direttore Amministrativo la Dott.ssa Tiziana Passetti;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 135 del 21/07/2022 con quale si nomina Direttore Sanitario il Dott. Francesco Logias;

PRESO ATTO della Deliberazione Direttore Generale ATS Sardegna n. 11 del 18/01/2017 di attribuzione delle funzioni dirigenziali e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presa d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell’Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell’art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

RICHIAMATO integralmente l’art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo “*Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l’operatività dei servizi e l’erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l’attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili*”;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastra – avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell’art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell’incarico di direzione della SC Tecnico Logistico, Patrimonio e _Acquisti afferente al Dipartimento Tecnico-Amministrativo” e con la quale si è conferito l’incarico di Direttore, con decorrenza dal 16/11/2023 all’Ing. Gabriella Ferrai;

ACQUISITA la nota dell’Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità, Prot. n. 277 del 05/01/2022, recante: “LR 11/09/2020 e ss.mm.ii. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa”, dove si ribadisce la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio sanitarie Locali (ASL) e dell’Azienda regionale della Salute (ARES), appena costituite;

RICHIAMATA la convenzione stipulata in data 18 dicembre 2014, n. 22, fra la Regione Autonoma della Sardegna e la cessata ASL 4 di Lanusei, poi incorporata in ATS Sardegna, regolante le attività connesse agli “interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività” Intervento: ASL 4 Lanusei “Interventi di completamento impiantistico e ristrutturazione edilizia nel Presidio Ospedaliero di Lanusei”;

RICHIAMATA la Delibera CIPE 50/2014 e l’APQ del 07/07/2015 nel cui ambito è stato finanziato l’intervento di ristrutturazione del Reparto di Medicina del P.O. Nostra Signora della Mercede di Lanusei per un importo complessivo di € 900.000,00, all’interno del quale viene individuato il lotto funzionale di importo pari a € 882.909,96 di cui al presente provvedimento;

RICHIAMATE le Deliberazione n. 449 del 10/12/2012, n. 182 del 21/05/2015 e n. 277 del 30/06/2016, relative alla nomina, come Responsabile del Procedimento dell’intervento in oggetto, del Geom. Guido Antonello R. Sorcinelli dipendente di ruolo di questa Azienda;

RICHIAMATA la Delibera ATS Sardegna 16 novembre 2020, n. 29, di adozione Programma triennale LL.PP. 2021/2023, nella quale viene confermato il ruolo di RUP al Geom. Guido Antonello R. Sorcinelli;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale ATNL 8 gennaio 2020, n. 46, con la quale è stato conferito incarico al RTP Studio di Ingegneria Ing. Francesco Maria Pisano e più per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, ivi compresa progettazione antincendio e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inerente i lavori di ristrutturazione Reparto Medicina del Presidio Ospedaliero "N.S. della Mercedes" di Lanusei;

RICHIAMATO il Contratto stipulato fra le parti in data 4 agosto 2020, repertorio n. 104/2020;

DATO ATTO che con Determinazione Dirigenziale ATNL 16 dicembre 2021, n. 7329 è stato approvato il progetto esecutivo depositato in data 15 novembre 2021, prot. PG/2021/369501 dalla RTP Studio di Ingegneria dell'Ing. Francesco Maria Pisano e il relativo quadro economico di seguito riportato:

QE reparto medicina lanusei ATS			
Descrizione		Importi parziali	Importi totali
LAVORI A CORPO A BASE D'ASTA			
A	A1	E.10	275 369,00 €
	A2	IA.01	91 456,99 €
	A3	IA.02	136 906,28 €
	A4	IA.04	154 549,41 €
	A5	sommano	658 281,68 €
	A6	sic	8 759,96 €
	A7	sommano	667 041,64 €
B	B1	spese tecniche progettazione	93 788,30 €
	B2	spese tecniche direzione lavori	66 647,54 €
	B3	sommano spese tecniche	160 435,84 €
	B4	ribasso 38,278%	61 411,63 €
	B5	spese tecniche ribassate	99 024,21 €
	B6	inarcassa 4%	3 960,97 €
	B7	incentivo al RUP 2%	13 340,83 €
	B8	allacciamenti pubblicità bando	1 500,00 €
	B9	accordi bonari 1,30%	8 671,54 €
	B10	imprevisti e lavori in economia 0,00%	9,87 €
	B11	iva su lavori 10%	66 704,16 €
	B12	iva prestazioni professionali 22%	22 656,74 €
	B13	spese tecniche totali	215 868,32 €
A+B	TOTALE		882 909,96 €

DATO ATTO che con la stessa Determinazione Dirigenziale ATNL 16 dicembre 2021, n. 7329 sono stati affidati i servizi di Direzione Lavori, Misura e Contabilità, Assistenza al Collaudo e Liquidazione e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione alla stessa RTP Studio di Ingegneria Ing. Francesco Maria Pisano e più;

DATO ATTO che con Determinazione Dirigenziale ARES 28 giugno 2022, n. 2037 sono stati approvati gli atti di gara e aggiudicati i lavori all'Operatore Economico SIELTECNO SRL con sede in Pomigiano d'Arco con un valore di ribasso del 22,995% sull'importo a base di gara di € 658.281,68, così per un importo contrattuale determinato in € 506.909,8768 più oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 8.759,96 così per complessivi € 515.669,77 oltre IVA 10%;

DATO ATTO che i lavori sono stati consegnati con processo verbale di consegna parziale n. 1 il giorno 8 settembre 2022, ai sensi dell'art. 5 del DM 49/2018;

DATO ATTO che in data 08 novembre 2022 Prot. PG/2022/76112 è stata concessa alla Ditta SIELTECNO Srl l'anticipazione di € 154.700,93 IVA esclusa, pari al 30% dell'importo contrattuale;

DATO ATTO che con Deliberazione del Direttore Generale n. 328 del 01/09/2023 è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 e il conseguente Quadro Economico che risulta essere il seguente:

QE reparto medicina lanusei ATS			
Descrizione		Importi parziali	Importi totali
LAVORI A BASE D'ASTA			
A	A1	E.10	281 094.32 €
	A2	IA.02	248 146.95 €
	A3	IA.04	154 549.41 €
	A4	sommano	683 790.68 €
	A5	ribasso	-22.995% -157 237.67 €
	A6		526 553.01 €
	A7	sic	8 759.96 €
	A8	sommano	535 312.97 €
B	B1	spese tecniche progettazione	93 788.30 €
	B2	spese tecniche direzione lavori	93 951.54 €
	B3	sommano spese tecniche	187 739.84 €
	B4	ribasso	38.278% 71 863.06 €
	B5	spese tecniche ribassate	115 876.78 €
	B6	inarcassa	4% 4 635.07 €
	B7	incentivo al RUP	2% 13 851.01 €
	B8	allacciamenti pubblicità bando	1 500.00 €
	B9	accordi bonari	1.30% 6 959.07 €
	B10	imprevisti e lavori in economia	23.30% 124 731.14 €
	B11	iva su lavori	10% 53 531.30 €
	B12	iva prestazioni professionali	22% 26 512.61 €
	B13	spese tecniche totali	347 596.98 €
A+B	TOTALE		882 909.96 €

DATO ATTO che con Deliberazione del Direttore Generale n. 137 del 26/03/2024 è stato liquidato il Certificato di Pagamento Straordinario n. 1 per revisione prezzi e rimodulato il Quadro Economico che risulta essere il seguente:

Q. E. REPARTO MEDICINA P.O. DI LANUSEI			
Descrizione		Importi parziali	Importi totali
LAVORI A BASE D'ASTA			
A	A1	E10	281.094,32 €
	A2	IA02	248.146,95 €
	A3	IA04	154.549,41 €
	A4	Rev. Prezzi su SAL n. 1	(80% di 10503,96) 8.403,17 €
	A5	sommano	692.193,85 €
	A6	ribasso	22,995% 159.169,98 €
	A7		533.023,87 €
	A8	oneri per la sicurezza	8.759,96 €
	A9	sommano	541.783,83 €
B	B1	spese tecniche progettazione	93.788,30 €
	B2	spese tecniche direzione lavori	93.951,54 €
	B3	sommano spese tecniche	187.739,84 €
	B4	ribasso	38,278% 71.863,06 €
	B5	spese tecniche ribassate	115.876,78 €
	B6	inarcassa	4% 4.635,07 €
	B7	incentivi	2% 14.019,08 €
	B8	allacciamenti pubblicità bando	1.500,00 €
	B9	accordi bonari	1,30% 7.043,19 €
	B10	imprevisti e lavori in economia	22,04% 117.361,01 €
B11	iva sui lavori	10% 54.178,38 €	
B12	iva prestazioni professionali	22% 26.512,61 €	
B13	spese tecniche totali	341.126,12 €	
A+B	TOTALE		882.909,96 €

DATO ATTO che in data 12/03/2024 è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 2 per il pagamento della rata n. 2 di € 110.500,00 IVA esclusa, relativa al 2° Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 12/03/2024;

PRESO ATTO che il Direttore dei Lavori, con nota protocollo PG/2024/4019 del 03/04/2024, in ottemperanza al comma 6-ter dell'art. 26 del DL 50/2022 che per gli appalti pubblici di lavori aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio e il 31 dicembre 2022, con stato di avanzamento dei lavori contabilizzato dal Direttore dei Lavori dal 1° gennaio 2023 e fino al 31 dicembre 2024, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, specifica la necessità di applicare i prezzari aggiornati ai sensi del comma 2 al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, e chiede alla stazione appaltante di riconoscere quanto detto nella misura dell'80 per cento;

CONSIDERATO che il Direttore dei Lavori, con la succitata nota PG/2024/4019 del 03/04/2024 ha comunicato alla Stazione Appaltante che sono state eseguite e contabilizzate lavorazioni tra il 1° gennaio 2023 e il 31 dicembre 2024 annotate nel SAL n. 2 a tutto il 12/03/2024;

CONSIDERATO che in data 25/07/2023 è stato pubblicato il prezzario regionale 2023 di riferimento per i lavori pubblici e per il calcolo della revisione prezzi dell'appalto in oggetto;

CONSIDERATO che alcuni prezzi in appalto sono presenti nel Prezzario Regionale e che gli altri sono stati analizzati con le voci elementari presenti nel Prezzario Regionale;

CONSIDERATO che il calcolo della revisione dei prezzi è stato effettuato sulla base di quanto contabilizzato nel 2024 e nello specifico nel SAL n. 2 con data 12/03/2024, aggiornando i prezzi con quanto riportato nel Prezzario Regionale 2023, scorporando il ribasso offerto dall'impresa pari al 22,995% e calcolando l'80% di tale cifra da riportare nel certificato di pagamento straordinario come indicato nella norma;

PRESO ATTO che il Direttore dei Lavori con la medesima nota PG/2024/4019 del 03/04/2024 ha presentato il calcolo che individua le cifre che la Stazione Appaltante può riconoscere all'impresa appaltatrice mediante il pagamento di un certificato straordinario, quantificandole in € 9.838,89 al netto del ribasso d'asta del 22,995%;

DATO ATTO che nel Quadro Economico sono presenti risorse destinate agli imprevisti che consentono il pagamento diretto del dovuto e che, pertanto detto Quadro Economico risulta essere così modificato:

Q. E. REPARTO MEDICINA P.O. DI LANUSEI					
Descrizione			Importi parziali		Importi totali
LAVORI A BASE D'ASTA					
A	A1	E10		281.094,32 €	
	A2	IA02		248.146,95 €	
	A3	IA04		154.549,41 €	
	A4	Rev. Prezzi su SAL n. 1	(80% di 10503,96)	8.403,17 €	
	A5	Rev. Prezzi su SAL n. 2	(80% di 15971,18)	12.776,94 €	
	A5	sommano		704.970,79 €	
	A6	ribasso	22,995%	162.108,03 €	
	A7				542.862,76 €
	A8	oneri per la sicurezza			8.759,96 €
A9	sommano			551.622,72 €	
B	B1	spese tecniche progettazione		93.788,30 €	
	B2	spese tecniche direzione lavori		93.951,54 €	
	B3	sommano spese tecniche		187.739,84 €	
	B4	ribasso	38,278%	71.863,06 €	
	B5	spese tecniche ribassate			115.876,78 €
	B6	inarcassa	4%		4.635,07 €
	B7	incentivi	2%		14.274,62 €
	B8	allacciamenti pubblicità bando			1.500,00 €
	B9	accordi bonari	1,30%		7.171,10 €
	B10	impvisti e lavori in economia	19,55%		106.154,79 €
	B11	iva sui lavori	10%		55.162,27 €
	B12	iva prestazioni professionali	22%		26.512,61 €
	B13	spese tecniche totali			331.287,24 €
A+B					882.909,96 €

ACQUISITI agli atti del procedimento i documenti trasmessi dal Direttore dei Lavori con nota protocollo PG/2024/4019 del 03/04/2024;

VISTO il Certificato di Pagamento Straordinario n. 2 emesso in data 12/03/2024;

ACQUISITA la fattura elettronica n.46 del 15/04/2024 emessa dalla Ditta SIELTECNO SRL per la liquidazione del Certificato di Pagamento Straordinario n.2 di € 9.838,89 più IVA di legge;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

- 1) DI APPROVARE** il Quadro Economico riportato in premessa che prevede una spesa per lavori e sicurezza di € 551.622,72 oltre IVA 10%, (€ 606.784,99 IVA compresa) dei quali € 8.759,96 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara, con un incremento di € 9.838,89 IVA esclusa (€ 10.822,78 IVA compresa) dovuto alla necessità di applicare i prezzari aggiornati, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, nella misura dell'80%;
- 2) DI DARE ATTO** che l'importo totale del finanziamento relativo al CUP B23J12000570001 rimane invariato e pari a € 882.909,96 precisando che le somme a disposizione della Stazione Appaltante potranno essere utilizzate così come indicato nel nuovo Quadro Economico approvato dal seguente provvedimento;
- 3) DI NOMINARE** Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.lgs n.36/2023 la Dott.ssa Michela Casari, il quale provvederà all'emissione degli ordinativi di pagamento attraverso la procedura gestionale SISAR e alla liquidazione delle fatture susseguenti ai suddetti ordini;
- 4) DI LIQUIDARE**, previa verifica della regolarità contributiva, del saldo dovuto alla Ditta esecutrice SIELTECNO SRL per la il pagamento del Certificato di Pagamento Straordinario n. 1 di € 9.838,89 più IVA di legge;
- 5) DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 10.822,78 IVA inclusa (derivante dalla differenza tra i prezzi contabilizzati nel SAL n. 2 del 12/03/2024 e le stesse quantità aggiornate col prezzario 2023) pari a € 10.822,78 IVA inclusa, verrà registrato sul bilancio di esercizio 2024 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUT.VO	MACRO AUT.NE	SUB	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL4-TEC	301	2	A102020801 Immobilizzazioni in corso	(A4LANAC9999) (Centro Comune Dipartimento Attività Cliniche P.O. "N.S. della Mercede Lanusei)	€ 10.822,78

CIG: 91396326EB

CUP: B23J12000570001

- 6) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla Segreteria di Direzione per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro.

**IL DIRETTORE SC TECNICO – LOGISTICO –
PATRIMONIO E ACQUISTI**

Ing. Gabriella Ferrai

(Firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Francesco Logias		Dott.ssa Tiziana Passetti	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE ASL Ogliastro

Dott. Andrea Marras

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- 1) Nota di trasmissione D.L. Revisione Prezzi
- 2) 37_dl_art 26 Comunicazione ex DL 50/2022 SAL n. 2
- 3) 01_Certificato di Pagamento Straordinario n. 2

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal **14/05/2024 al 29/05/2024.**

Il Responsabile della Pubblicazione SC Staff di Direzione ASL Ogliastro
