

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-
SANITARIA LOCALE**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 299 del 20/06/2024

Proposta n. 294 del 12/06/2024

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO – LOGISTICO - PATRIMONIO E ACQUISTI

OGGETTO: Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema regionale. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti – Importo complessivo € 26.500.000,00 – Gara n 8729240 – Adesione, Approvazione elaborati, QTE, nomina RUP e DL.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dott.ssa Michela Casari	
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Pierpaolo Vella	
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico -Patrimonio e Acquisti	Ing. Gabriella Ferrai	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATE la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 17/67 del 19/05/2022, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastra del Dott. Andrea Marras come da L.R. n. 24 del 11/9/2020, art. 47;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 99 del 26/05/2022 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale per Direttore Generale al Dott. Andrea Marras;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 108 del 21/06/2022 con quale si nomina Direttore Amministrativo la Dott.ssa Tiziana Passetti;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 135 del 21/07/2022 con quale si nomina Direttore Sanitario il Dott. Francesco Logias;

PRESO ATTO della Deliberazione Direttore Generale ATS Sardegna n. 11 del 18/01/2017 di attribuzione delle funzioni dirigenziali e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Preso d’atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 “Atto aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell’Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell’art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24” - Adozione definitiva Atto aziendale;

RICHIAMATO integralmente l’art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo “*Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l’operatività dei servizi e l’erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l’attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili*”;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastra - avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell’art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell’incarico di direzione della SC “Tecnico Logistico, Patrimonio e Acquisti”, afferente al Dipartimento Tecnico – Amministrativo” e con la quale si è conferito l’incarico di Direttore con decorrenza dal 16/11/2023 all’Ing. Gabriella Ferrai;

VISTA la determinazione n 496 del 03/10/2022 Prot 7665 sono stati approvati gli atti ed è stata indetta una procedura aperta per l’aggiudicazione della “*Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l’affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell’amministrazione e degli enti del sistema regione. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti – Importo complessivo € 26.500.000,00 – Gara n 8729240*”;

RICHIAMATA la nota PG.2022.0037292 del 11/05/2022, in riscontro alla nota RAS Prot. n. 9454 del 24.11.2021, ha comunicato alla Centrale Regionale di Committenza CRC il fabbisogno per le procedure di appalto di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria relativamente alla categoria OG1 classifica I per il biennio 2022-2024, in particolare per il territorio della ASL Ogliastra definendo i seguenti importi e categorie di lavorazioni: *Lotto 7 Nuoro/Sassari importo € 2.900.000,00, CIG 9411998275, per l’esecuzione di lavori di importo superiore a € 150.000 fino ad un massimo di € 305.000 incluso. Operatori aggiudicatari n. 14. Categoria OG1 Classifica I; Contratti attuativi aggiudicabili uno eccezionalmente elevabili a due;*

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Direttore del Servizio Lavori CRC RAS n.192/2023 è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria della suddetta procedura, e con Determinazione del Direttore del Servizio Lavori n. CRC RAS n.259/2023 è stata conferita efficacia alla suddetta Determinazione n. 192/2023, nello specifico completando la formazione del Lotto 7 in capo agli Operatori Economici (O.E.) sottoelencati:

OPERATORI ECONOMICI	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TOTALE
TARAS QUIRICO	63,75	27	90,75
CEIET	53,75	53,75	75,872
CNS	66	29,071	95,071
ATLANTE SC pa	65,83	28,753	94,583
ITALCOSTRUZIONI SRL	57,25	30	87,25
TILOCCA SRL	64,17	21,531	85,701
C&P	53,42	27,986	81,406

- con nota RAS prot. n. 1355 del 01/02/2024, è stato comunicato alla ASL n. 4 dell'Ogliastra l'avvio della FASE 2 per il lotto 7 - Nuoro/Sassari - categoria OG1 classifica I, per un importo di € 200.000;

CONSIDERATO CHE per perfezionare l'adesione all'Accordo Quadro occorre perfezionare l'adesione mediante l'invio della seguente documentazione:

- Allegato A - Richiesta di adesione;
- Allegato B - Modello di rinegoziazione;
- Allegato C - Schema di contratto di Appalto Specifico;
- Allegato D - Capitolato speciale d'Appalto parte tecnica, approvato dalla Stazione appaltante;
- Allegato E - Determinazione di approvazione del QTE;

RITENUTO essenziale da parte dell'Asl Ogliastra aderire all'Accordo Quadro per l'esecuzione degli interventi manutentivi al fine di abbattere tempi e costi di aggiudicazione, nel rispetto delle attività programmatiche;

RILEVATO CHE:

- l'intervento in oggetto è ricompreso nel programma triennale ASL approvato con Deliberazione n.453 del 15/11/2023 e individuato con il CUI L01620420917202300026;

- il Quadro Economico della procedura, limitatamente a quanto di competenza dell'Asl Ogliastra risulta essere così stimato:

QUADRO ECONOMICO ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEGLI EDIFICI ATS DELLA ASSL - LANUSEI		
LOTTO 7 CIG 9411998275 - ANNUALITA' 2024 - OG1 Classifica I		
	IMPORTI	
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	Parziali	Totali
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI		
OPERE EDILI (OG1)	€ 191.000,00	
TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 191.000,00
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA		€ 9.000,00
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)		200.000,00
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - IVA sui lavori al 22% (di A)	€ 44.000,00	
B3 – Accantonamento ex Art. 113 comma 2	€ 2.200,00	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 5 (0,20 x 2% di A)	€ 800,00	
B5 - Accantonamento ex Art. 113 comma 5 (0,25 x 2% di A)	€ 1.000,00	
TOTALE B (Somme a disposizione)		€ 48.000,00
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 248.000,00

RITENUTO di dover accantonare, la somma di € 1.000,00 da destinare per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche della Centrale di Committenza, così come stabilito nel regolamento di cui alla Delibera del Commissario Straordinario n. 250 del 31/03/2021 e pari al 25% del fondo costituito ai sensi dell'articolo 113 del Codice;

PREMESSO che l'assunzione degli impegni di spesa degli importi di cui al QTE saranno impegnati con atto successivo;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 226 c. 2 del D.lgs. 36/2023, al presente procedimento si applicano le disposizioni del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto procedimento in corso alla data del 01/07/2023;

RICHIAMATI:

- l'art.31 (Ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni) del D.Lgs. n.50/2016 il quale stabilisce che per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione è nominato un Responsabile Unico del Procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione;
- l'art. 34 L.R. 8/2018 in particolare il comma 2 il quale stabilisce che le amministrazioni aggiudicatrici, nell'ambito dell'unitario processo attuativo del contratto pubblico, possono nominare un Responsabile del Procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione e un responsabile del procedimento per la fase di affidamento che predisporre la documentazione di gara e cura le relative procedure, anche in coordinamento con il responsabile di progetto, e con il responsabile delle fasi precedenti, se nominato;
- l'art. 101 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 che stabilisce che il responsabile unico del procedimento, nella fase dell'esecuzione, si avvale del direttore dell'esecuzione del contratto o del direttore dei

lavori, del coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione previsto dal decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81, nonché del collaudatore ovvero della commissione di collaudo, del verificatore della conformità e accerta il corretto ed effettivo svolgimento delle funzioni ad ognuno affidate;

RITENUTO di dover formalizzare:

- la nomina del Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 34, comma 2 della L.R. 8/2018, nella persona del Geom. Pierpaolo Vella, in servizio presso la SC Tecnico - Logistico – Patrimonio e Acquisti dell'Asl Ogliastro ed in possesso dei requisiti di cui alla normativa vigente per il conferimento dei suddetti incarichi;
- l'individuazione del Direttore Lavori nella persona del Geom. Sandro Mereu, in servizio presso la SC Tecnico - Logistico – Patrimonio e Acquisti dell'Asl Ogliastro ed in possesso dei requisiti di cui alla normativa vigente per il conferimento dei suddetti incarichi;

ACQUISITE dal RUP e dal DL, qui nominati, apposita dichiarazione relativa all'assenza di cause e/o condizioni di conflitti di interesse, anche potenziali, ai sensi della vigente normativa;

RITENUTO di dover precisare che il RUP e il DL, nell'esercizio delle loro funzioni potranno avvalersi di collaboratori tecnici che saranno nominati, se del caso, con successivo atto deliberativo o con atto interno dell'Azienda;

VISTA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

VISTI il D.lgs. n. 36/2023, il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Per i motivi esposti in premessa

PROPONE

- 1) DI AUTORIZZARE** l'adesione all'Accordo Quadro con diversi operatori economici, indetto da CRC per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli Enti del sistema regione. Biennio 2022-2024 - Procedura suddivisa in 10 lotti – Gara n. 8729240 per il Lotto 7 (Categoria OG1 Classifica I) - CIG 9411998275;
- 2) DI APPROVARE** il Quadro Tecnico Economico riportato in premessa;
- 3) DI APPROVARE** la modulistica predisposta dal Servizio Tecnico – Logistico – Patrimonio e Acquisti dell'Asl n. 4 dell'Ogliastro per l'avvio della fase 2 di adesione all'accordo Quadro CRC per il Lotto 7;
- 4) DI NOMINARE:**
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 34, comma 2 della L.R. 8/2018, quale Responsabile del Procedimento relativo alla Procedura oggetto del presente provvedimento

deliberativo, il Geom. Pierpaolo Vella, in servizio presso la SC Tecnico - Logistico – Patrimonio e Acquisti della ASL Ogliastra in possesso dei requisiti di esperienza e professionalità previsti dalla normativa vigente;

- ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 50/2016, quale Direttore dei Lavori del contratto il Geom. Sandro Mereu, in servizio presso la SC Tecnico - Logistico – Patrimonio e Acquisti della ASL Ogliastra in possesso dei requisiti di cui alla normativa vigente per il conferimento dei suddetti incarichi;

- 5) **DI DARE ATTO E STABILIRE** che l'assunzione degli impegni di spesa degli importi di cui al QTE saranno impegnati con atto successivo;
- 6) **DI PRECISARE** che gli incentivi per le funzioni tecniche, ammontano a € 4.000,00, di cui € 1.000,00 per la centrale di committenza (pari a un quarto dell'importo, così come stabilito nell'art. 4 del Regolamento) e verranno successivamente ripartiti, accantonati e liquidati secondo i criteri stabiliti dal Regolamento "Recante norme per la determinazione e la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del decreto legislativo 50/2016 per ATS Sardegna", di cui alla Delibera del Commissario Straordinario ATS n. 250 del 31.03.2021;
- 7) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Programmazione e Controllo, SC Bilancio e Segreteria di Direzione per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastra;

**IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO –
PATRIMONIO E ACQUISTI**
Ing. Gabriella Ferrai
(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Francesco Logias		Dott.ssa Tiziana Passetti	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE ASL Ogliastra

Dott. Andrea Marras

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Allegato 1. Moduli adesione Accordo Quadro

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal 20/06/2024 al 05/07/2024

Il Responsabile della Pubblicazione SC Staff di Direzione ASL Ogliastro
