

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-SANITARIA  
LOCALE**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 308 del 25/06/2024**

Proposta n. 310 del 20/06/2024

**STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO – LOGISTICO - PATRIMONIO E ACQUISTI**

**OGGETTO: “Sopraelevazione Hall del Presidio Ospedaliero di Lanusei” Fondo di sviluppo e coesione 2007/2013.**

**“Modifica contrattuale ai sensi dell’art. 106 c.1 lettera c. dell’incarico professionale di progettazione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità.”**

**CIG 8840981053 CUP B23J12000550001**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico.

| Ruolo                                                                   | Soggetto                         | Firma Digitale |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------|
| L’istruttore                                                            | <b>Dott.ssa Antonietta Melis</b> |                |
| Il Responsabile Unico del Progetto                                      | <b>Geom. Gianfranco Stochino</b> |                |
| Il Direttore della SC<br>Tecnico – Logistico -<br>Patrimonio e Acquisti | <b>Ing. Gabriella Ferrai</b>     |                |

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI ☒

NO ☐

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all’art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

## **IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI**

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATE** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 17/67 del 19/05/2022, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastra del Dott. Andrea Marras come da L.R. n. 24 del 11/9/2020, art. 47;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 99 del 26/05/2022 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale per Direttore Generale al Dott. Andrea Marras;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 108 del 21/06/2022 con quale si nomina Direttore Amministrativo la Dott.ssa Tiziana Passetti;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 135 del 21/07/2022 con quale si nomina Direttore Sanitario il Dott. Francesco Logias;

**PRESO ATTO** della Deliberazione Direttore Generale ATS Sardegna n. 11 del 18/01/2017 di attribuzione delle funzioni dirigenziali e s.m.i.;

**VISTA** la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presa d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

**RICHIAMATO** integralmente l'art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo *“Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l'operatività dei servizi e l'erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l'attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili”*;

**VISTA** la Deliberazione ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastra - avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell'art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell'incarico di direzione della SC “Tecnico Logistico, Patrimonio e Acquisti”, afferente al Dipartimento Tecnico – Amministrativo” e con la quale si è conferito l'incarico di Direttore con decorrenza dal 16/11/2023 all'Ing. Gabriella Ferrai;

**ACQUISITA** la nota dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità, Prot. n. 277 del 05/01/2022, recante: “LR 11/09/2020 e ss.mm. ii. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa”, dove si ribadisce la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio sanitarie Locali (ASL) e dell'Azienda regionale della Salute (ARES), appena costituite;

**RICHIAMATA**, altresì, la Delibera del Direttore Generale n. 393 del 16/10/2023, attribuzione incarichi di RUP e DEC/DL/DO e i loro supporti nei procedimenti dell'Asl n4 dell'Ogliastra;

**DATO ATTO CHE** con la determinazione dirigenziale ATS n. 4864 31/08/2021 avente ad oggetto "Sopraelevazione Hall del Presidio Ospedaliero di Lanusei" Fondo di sviluppo e coesione 2007/2013. "Interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità-solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività" Affidamento ex art. 32, comma 2, del decreto legislativo 18 Aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii. e art. 1, comma 1 e 2 decreto legge 16 Luglio 2020, n. 76 convertito in legge 11 Settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art.51 del D. Legge 31 Maggio 2021, n. 77, convertito in Legge n°108 del 29 Luglio 2021, dell'incarico professionale di progettazione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità. CIG 8840981053 CUP B23J12000550001" è stato affidato l'incarico professionale di progettazione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità", all'operatore economico ingegnere Lobina Alessandro;

**DATO ATTO CHE:**

- con la L.R. n. 24/2020 viene riformata l'organizzazione del sistema sanitario della Regione Sardegna, prevedendo di affidare alle Aziende Sanitarie Locali la responsabilità dei servizi assistenziali nei rispettivi territori di competenza e ad ARES (Azienda Regionale per la Salute), che subentra ad ATS, compiti e funzioni centralizzate di carattere tecnico-amministrativo a favore delle costituenti ASL, dell'ARNAS Brotzu, di AREUS e delle AOU di Cagliari e Sassari;
- l'art. 47 comma 1 della L.R. 24/2020 definisce mediante specifiche deliberazioni di Giunta Regionale il processo di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo degli enti;
- con la Delibera della Giunta Regionale n. 2/9 del 17/01/2023 si è disposto il trasferimento dei contratti dei lavori pubblici, nonché i relativi finanziamenti, pertanto la competenza dell'intervento oggetto della presente convenzione è stato attribuito alla ASL n. 4 dell'Ogliastra;

**CONSTATATO CHE** a causa del rincaro dei costi delle materie prime e dei materiali da costruzione, come da prezziario regionale 2022, derivante dal periodo post emergenza covid 2019, non è stato possibile procedere alla progettazione di tutti gli interventi originariamente previsti nel DPP;

**ACQUISITA** la Deliberazione Della Giunta Regionale n. 10/32 del 16/03/2023 avente ad oggetto Piano Sviluppo e Coesione della Regione Sardegna – Programmazione originaria FSC 2007-2013. Delibere CIPE n. 93/2012 e n. 50/2014. Delib.G.R. n. 35/20 del 12.9.2014. Integrazione finanziaria a favore dell'Azienda socio-sanitaria locale n. 4 dell'Ogliastra e dell'Azienda di rilievo nazionale ed alta specializzazione "G.Brotzu" con la quale viene accolta la richiesta di integrazione del finanziamento;

**STABILITO CHE** a seguito della rimodulazione degli importi inerenti gli interventi in oggetto, l'importo complessivo risulta pari a euro 794.000,00 e pertanto si può procedere alla progettazione degli interventi programmati, dando atto che è necessario detrarre la somma relativa alla OGV originaria;

**CONSIDERATO CHE**

- l'intervento in oggetto è stato ricompreso nel programma triennale LL.PP. Asl Ogliastra 2024-2026 CUI L01620420917202300021 approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 453 del 15/11/2023;
- a seguito di incremento del finanziamento il RUP Geom. Stochino Gianfranco ha redatto il DIP aggiornato;

**DATO ATTO CHE** a seguito delle modifiche del finanziamento è stato redatto un nuovo DIP, che riporta un nuovo Quadro Economico che risulta così rimodulato:

| SOPRAELEVAZIONE HALL P.O. LANUSEI |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |              |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------|
| FINANZIAMENTO 1                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   | € 450.000,00 |
| FINANZIAMENTO 2                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   | € 344.000,00 |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   | € 794.000,00 |
| FINANZIAMENTO 1                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   | € 439.784,94 |
| FINANZIAMENTO 2                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   | € 344.000,00 |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   | € 783.784,94 |
| IVA AL 10%                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |              |
| TOTALE LAVORI                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   | € 535.600,00 |
| S.06                              | STRUTTURE SPECIALI                                                                                                                                                                                                                                                                                           | FONDAZIONI        | € 0,00       |
| S.03                              | STRUTTURE                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | SOPRAELEVAZION    | € 118.000,00 |
| E.10                              | EDILIZIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | EDILI             | € 318.600,00 |
| IA.01                             | IDRICO SANITARIA                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                   | € 18.000,00  |
| IA.02                             | RISCALDAMENTO-RAFFRESCAMENTO                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   | € 33.000,00  |
| IA.03                             | ELETTRICO                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   | € 48.000,00  |
| TOTALE LAVORI                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   | € 535.600,00 |
| QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |              |
| LAVORI                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |              |
| A1                                | Importo dei lavori (OG1)                                                                                                                                                                                                                                                                                     | € 535.600,00      | € 535.600,00 |
| A2                                | Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                                                                                                                                                                                                |                   | € 16.068,00  |
| Tot A                             | TOTALE LAVORI + SICUREZZA                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                   | € 551.668,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                   |              |
| B1                                | IVA 10% su lavori e sicurezza                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   | € 55.166,80  |
|                                   | B2-1) Spese Tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e |                   | € 79.334,56  |
|                                   | B2.2) contributo previdenziale (4%)                                                                                                                                                                                                                                                                          |                   | € 3.173,38   |
|                                   | B2.3) IVA su spese tecniche (22% del totale)                                                                                                                                                                                                                                                                 |                   | € 18.151,75  |
| B2                                | Compenso lordo prestazioni professionali tecniche                                                                                                                                                                                                                                                            |                   | € 100.659,69 |
| B3                                | Art.92 D.Lgs. n.163/2006 (Compenso incentivante)                                                                                                                                                                                                                                                             |                   | € 11.033,36  |
| B4                                | Allacciamenti e pubblici servizi                                                                                                                                                                                                                                                                             |                   | € -          |
| B5                                | Art.12 D.P.R. n.207/2010 (Transazioni/accordi bonari)                                                                                                                                                                                                                                                        |                   | € 16.550,04  |
| B6                                | Imprevisti                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                   | € 48.045,07  |
| B7                                | Contributo ANAC - Stazione appaltante                                                                                                                                                                                                                                                                        |                   | € 661,98     |
| Tot B                             | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE                                                                                                                                                                                                                                                             |                   | € 232.116,94 |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | TOTALE INTERVENTO | € 783.784,94 |

**CONSTATATA** pertanto la necessità di apportare delle modifiche alla convenzione con il professionista e che le stesse rientrano tra quelle previste dall'articolo 106 comma 1 lettera C. del d.lgs. 50/2016 secondo il quale:

- *“le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità [...] nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento” e ancora “la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera”.*
- *la modifica non altera la natura generale del contratto;*

**CONSIDERATO CHE** lo stesso articolo 106 al comma 7 del d.lgs. 50/2016 prevede che *“Nei casi di cui al comma 1, lettere b) e c), per i settori ordinari il contratto può essere modificato se l'eventuale aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale”;*

**DATO ATTO CHE:**

- l'incremento complessivo degli onorari risulta entro il limite del 50% previsto dall' articolo 106 comma 7 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e che gli onorari totali ammontano a € 79.334,56, al netto del ribasso, di Inarcassa e di IVA;
- il RUP possiede i requisiti previsti dalla normativa vigente e dalle indicazioni ANAC in relazione all'importo dell'intervento e sottoscrivendo il presente atto attesta che il progetto oggetto di approvazione è coerente e rispondente a quanto previsto nel DPP, elaborato dal RUP e condiviso all'atto della sua redazione dalla direzione dell'Area Socio Sanitaria e di Presidio Ospedaliero;

**RICHIAMATI:**

- l'art.106 c.14 del d.lgs. 50/2016 il quale stabilisce che *per gli appalti e le concessioni di importo inferiore alla soglia comunitaria, le varianti in corso d'opera dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture [...], sono comunicate dal RUP all'Osservatorio dei contratti pubblici, tramite le sezioni regionali, entro trenta giorni dall'approvazione da parte della stazione appaltante per le valutazioni e gli eventuali provvedimenti di competenza;*
- il decreto legislativo 33 del 14/03/2013 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**RITENUTO** pertanto, di dover approvare il nuovo DIP e la conseguente modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) dell'incarico del progettista incaricato, ing. Alessandro Lobina;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**VISTA** la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

**VISTI** il Dlgs 36/2023, il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 e il DL 77/2021 convertito in L. n. 108/2021

**PROPONE**

**DI CONSIDERARE** la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI APPROVARE** il Documento di Indirizzo alla Progettazione redatto a seguito di incremento del finanziamento dal Geom. Gianfranco Stochino;

**DI APPROVARE** la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 1, lett. c) dell'incarico del progettista incaricato, Ing Alessandro Lobina e il nuovo Quadro Economico riportato in premessa;

**DI DARE ATTO CHE** l'onere derivante dal presente provvedimento dovuto alle varianti è pari a € 100.656,69, di cui € 79.334,56 per onorari, € 3.173,38 per Inarcassa pari e € 18.151,75 per IVA. L'impegno di spesa verrà imputato sul bilancio 2024, e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

| UFFICIO<br>AUTORIZZATIVO | MACRO<br>AUTORIZZAZIONE | CONTO                                                | CENTRO DI<br>COSTO | IMPORTO      |
|--------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|--------------|
| ASL4-TEC                 | 308                     | A102020801<br>Immobilizzazioni materiali in<br>corso | A4LANAC9999        | € 100.659,69 |

**DI DARE MANDATO** al RUP per i successivi adempimenti a seguito dell'approvazione, col presente atto, della Perizia Suppletiva e di Variante n. 1, inclusi gli adempimenti derivanti dalle disposizioni di cui all'art. 106 c. 14 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla Segreteria di Direzione per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro.

**DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento, all'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale della Regione Autonoma della Sardegna - Servizio programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione;

**IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO –  
PATRIMONIO E ACQUISTI  
Ing. Gabriella Ferrai**

(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

| ACQUISITI I PARERI     |                                     |                           |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| DIRETTORE SANITARIO    |                                     | DIRETTORE AMMINISTRATIVO  |                                     |
| Dott. Francesco Logias |                                     | Dott.ssa Tiziana Passetti |                                     |
| FAVOREVOLE             | <input checked="" type="checkbox"/> | FAVOREVOLE                | <input checked="" type="checkbox"/> |
| CONTRARIO              | <input type="checkbox"/>            | CONTRARIO                 | <input type="checkbox"/>            |
| NON NECESSARIO         | <input type="checkbox"/>            | NON NECESSARIO            | <input type="checkbox"/>            |

#### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

#### DELIBERA

- 1) DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

**IL DIRETTORE GENERALE ASL Ogliastro**

**Dott. Andrea Marras**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- 1) Documenti di Indirizzo alla Progettazione

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal  
al **25/06/2024 al 10/07/2024**

Il Responsabile della Pubblicazione ASL Ogliastro

---