

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-SANITARIA
LOCALE**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 62 del 07/02/2025

Proposta n. 658 del 18/12/2024

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO – LOGISTICO - PATRIMONIO E ACQUISTI

OGGETTO: Ristrutturazione del P.O.NS. della Mercede di Lanusei-Rimodulazione spazi parte vecchia Pronto Soccorso” DGR 48/19 del 29/11/2019 - Approvazione Progetto Esecutivo.

CIG 8848481D81 CUP B12C19000040002

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Antonietta Melis	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Guido Antonello Riccardo Sorcinelli	
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico - Patrimonio e Acquisti	Ing. Gabriella Ferrai	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI [] NO [x] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO [X]

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATE la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 17/67 del 19/05/2022, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastra del Dott. Andrea Marras come da L.R. n. 24 del 11/9/2020, art. 47;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 99 del 26/05/2022 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale per Direttore Generale al Dott. Andrea Marras;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 108 del 21/06/2022 con quale si nomina Direttore Amministrativo la Dott.ssa Tiziana Passeti;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 135 del 21/07/2022 con quale si nomina Direttore Sanitario il Dott. Francesco Logias;

PRESO ATTO della Deliberazione Direttore Generale ATS Sardegna n. 11 del 18/01/2017 di attribuzione delle funzioni dirigenziali e s.m.i.;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Preso d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

RICHIAMATO integralmente l'art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo *“Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l'operatività dei servizi e l'erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l'attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili”*;

VISTA la Deliberazione del Direttore della ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastra – avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell'art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell'incarico di direzione della SC Tecnico Logistico, Patrimonio e Acquisti” afferente al Dipartimento Tecnico-Amministrativo” e con la quale si è conferito l'incarico di Direttore, con decorrenza dal 16/11/2023, all'Ing. Gabriella Ferrai;

ACQUISITA la nota dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità, Prot. n. 277 del 05/01/2022, recante: “LR 11/09/2020 e ss.mm.ii. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa”, dove si ribadisce la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari ed amministrativi da parte delle Aziende Socio sanitarie Locali (ASL) e dell'Azienda regionale della Salute (ARES), appena costituite;

DATO ATTO CHE:

- con la L.R. n. 24/2020 viene riformata l'organizzazione del sistema sanitario della Regione Sardegna, prevedendo di affidare alle Aziende Sanitarie Locali la responsabilità dei servizi assistenziali nei rispettivi territori di competenza e ad ARES (Azienda Regionale per la Salute), che subentra ad ATS, compiti e funzioni centralizzate di carattere tecnico-amministrativo a favore delle costituenti ASL, dell'ARNAS Brotzu, di AREUS e delle AOU di Cagliari e Sassari;
- l'art. 47 comma 1 della L.R. 24/2020 definisce mediante specifiche deliberazioni di Giunta Regionale il processo di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo degli enti;
- con la determina dirigenziale ATS n. 4866 del 31.08.2021 avente ad oggetto "Ristrutturazione del P.O. NS. della Mercede di Lanusei - Rimodulazione spazi parte vecchia Pronto Soccorso, affidamento dell'incarico professionale di progettazione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità. CIG 8848481D81 CUP B12C19000040002", è stato incaricato l'arch. Paolo Stochino;
- con la Delibera della Giunta Regionale n. 2/9 del 17/01/2023 si è disposto il trasferimento dei contratti dei lavori pubblici, nonché i relativi finanziamenti, pertanto la competenza dell'intervento oggetto della presente convenzione è stato attribuito alla ASL n. 4 dell'Ogliastra;

CONSIDERATO CHE

- l'intervento in oggetto, è ricompreso nel programma triennale LL.PP. dell'ASL n. 4 dell'Ogliastra 2025-2026-2027 e nell'Elenco Annuale dei Lavori per il 2025 approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 563 del 14/11/2024;
- nell'Allegato D "Elenco degli interventi del programma" di cui alla suddetta deliberazione, è compreso l'intervento in oggetto con il codice CUI L01620420917202300025, "Ristrutturazione del P.O. di Lanusei – Rimodulazione spazi parte vecchia P.S." - finanziato per un importo di euro 500.000,00;
- il codice progetto AREAS assegnato all'intervento complessivo è il seguente: 4CCB12C19000040002;

RICHIAMATA la deliberazione del direttore generale della Asl Ogliastra n. 214 del 13.06.2023 con la quale è stato approvato il Progetto Di Fattibilità Tecnico Ed Economica;

ACQUISITE:

- la deliberazione RAS n. 26/26 del 25/07/2023 con la quale viene accolta la proposta di integrazione del finanziamento di cui alla Delibera G.R. 48/19 del 29/11/2019 di € 200.000,00, rideterminando l'importo complessivo in € 500.000,00;
- la nota di protocollo numero PG/2023/0013262 del 09/11/2023 con la quale il progettista a seguito di integrazione del finanziamento presentava il nuovo PFTE rimodulato in tutti gli allegati per la parte dei lavori mancante rivalutato l'importo complessivo, successivamente integrato con la nota PG/2024/3849 del 28/03/2024;
- la nota prot. PG/2024/2544 del 29.02.2024 con la quale la RAS inviava l'atto integrativo n. 1 alla Convenzione regolante il finanziamento alle Aziende Socio Sanitarie Locali della Sardegna e all'ARES, rep. n. 19 prot. 25369 del 20.12.2019, col quale vengono apportate le modifiche resesi necessarie dalle rimodulazioni approvate alle DGR n. 14/9 del 13.04.2023 e n. 26/26 del 25/07/2023;

RICHIAMATA

- la deliberazione del direttore generale della Asl Ogliastra n. 195 del 19.04.2024 con la quale sono stati approvati il Progetto Di Fattibilità Tecnico Ed Economica rimodulato e la variante all'incarico al progettista;
- la deliberazione del direttore generale ASL Ogliastra n. 530 del 31/10/2024, con la quale sono stati nominati i nuovi responsabili del procedimento (RUP) di alcuni interventi, fra i quali il geom. Guido Antonello Riccardo Sorcinelli per il progetto in oggetto;

PRESO ATTO che il menzionato professionista incaricato, in data 31/07/2024 con n. protocollo PG/2024/10151 ha depositato presso gli Uffici dell'Azienda il progetto Esecutivo;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Direttore Generale N. 363 del 19/07/2024 l'Asl Ogliastra ha affidato l'incarico alla società Ispezione Controllo S.r.l. Unipersonale per la verifica del progetto esecutivo, esercitando l'opzione prevista nella determinazione dirigenziale di ARES Sardegna n. 4049 del 28/12/2022. CIG PADRE: 9515000A63 CIG DERIVATO: B26C0F8C7E.
- in data 07/10/2024 con n. protocollo PG/2024/13566 è stato trasmesso il Progetto Esecutivo al Servizio Di Verifica della progettazione;
- con nota protocollo n. PG/2024/15229 del 31/10/2024 il Servizio di Verifica ha inviato il rapporto intermedio del Progetto Esecutivo con le valutazioni e la richiesta di integrazioni;
- a seguito delle integrazioni presentate dal progettista, in data 20.12.2024 con numero di protocollo PG/2024/18419, il Servizio di Verifica ha inviato il Progetto Esecutivo aggiornato e sottoposto a verifica e che lo stesso risulta conforme alla normativa vigente e composto dai seguenti allegati:

AII.A.00 Elenco Elaborati

AII.A.1 Relazione Tecnica Generale

AII.A.2.1 Relazione Tecnica e di Calcolo Impianti Elettrici e Speciali

AII.A.2.2 Relazione Tecnica Calcolo Illuminotecnico

AII.A.3 Relazione Tecnica e di Calcolo Impianti Meccanici

AII.A.4 Relazione sulle Barriere Architettoniche

AII.B Quadro Economico

AII.C.1 Computo Metrico Estimativo

AII.C.2 Elenco dei Prezzi Unitari

AII.C.3 Analisi dei Prezzi Unitari

AII.C.4 Incidenza della Manodopera

AII.D.1 Piano di Sicurezza e Coordinamento

AII.D.2 Analisi e Valutazione dei Rischi

AII.D.3 Fascicolo con le Caratteristiche dell'opera

AII.D.4 Stima dei Costi della Sicurezza

AII.E.1 Capitolato Speciale D'appalto

AII.E.2 Disciplinare Tecnico Descrittivo degli Impianti Elettrici

AII.E.3 Disciplinare Tecnico Descrittivo degli Impianti Meccanici

AII.E.4 Schema di contratto

AII.F Cronoprogramma

AII.G Piano di Manutenzione

ARC.01 Inquadramento Territoriale

ARC.02 Planimetria Generale

ARC.03 Opere Edili - Stato Attuale - Pianta Piano Terra

ARC.04 Opere Edili - Demolizioni - Pianta Piano Terra

ARC.05.1 Opere Edili - Stato di Progetto - Pianta Piano Terra - Quotata

ARC.05.2 Opere Edili - Stato di Progetto - Pianta Piano Terra – Arredata

ELE 06.1 Impianto Elettrico - Illuminazione- Pianta Piano Terra

ELE 06.2 Impianto Elettrico - F.M. e Speciali- Pianta Piano Terra
ELE 06.3 Impianto Elettrico - Impianto di Terra - Pianta Piano Terra
ELE 06.4 Impianto Elettrico - Impianto Distribuzione
ELE 06.5 Impianto Elettrico - Schemi unifilari e dimensionamenti
MEC 07.1 Impianto Meccanico -Ventilconvettori e UTA - Pianta Piano
MEC 07.2 Impianto Meccanico -Aria Primaria - Pianta Piano Terra
MEC 07.3 Impianto Meccanico -Estrazione Aria - Pianta Piano Terra
MEC 07.4 Impianto Meccanico -Radiatori - Pianta Piano Terra
MEC 07.5 Impianto Meccanico -Gas Medicali - Pianta Piano Terra
PREV.INC.01 Planimetria da Vista Aerea
PREV.INC.02 Planimetria Anello Antincendio
PREV.INC.03 Destinazioni d'uso
PREV.INC.04 Compartimentazione
PREV.INC.05 Classificazione

VISTO il verbale di verifica del Progetto Esecutivo redatto dal soggetto incaricato con numero di protocollo PG/2025/245 e il verbale di validazione firmato dal Responsabile del Procedimento Geom. Guido Antonello Riccardo Sorcinelli, allegati al presente provvedimento, con determinazione del Quadro Economico sotto riportato:

Descrizione delle opere	cl	ctg	misura	corpo	totale parziale	totale complessivo
Ospedali	E.10	€	- +	€ 110.588,38 =	€ 110.588,38	
Impianti di riscaldamento, raffrescamento, climatizzazione, trattamento aria, fluidi, termico	IA.02	€	- +	€ 104.624,33 =	€ 104.624,33	
Impianti elettrici in genere	IA.03	€	- +	€ 135.459,28 =	€ 135.459,28	
totale		€	- +	€ 350.671,99 =	€ 350.671,99	
costi per la sicurezza		€	- +	€ 10.000,00 =	€ 10.000,00	
totale importo delle opere						€ 360.671,99
Totale costi per la sicurezza non soggetti a ribasso					€ 10.000,00	
Importo oggetto di ribasso		€ 360.671,99 -		€ 10.000,00 =	€ 350.671,99	
Totale importo netto compresi oneri sicurezza		€ 350.671,99 +		€ 10.000,00 =		€ 360.671,99
Somme a disposizione della Stazione Appaltante						
Allacciamenti, pubblicità e bando					€ 1.884,15	
Totale						€ 1.884,15
Prestazioni professionali e onorari oggetto dell'appalto LORDO						
Compenso per prestazioni professionali				€ 74.647,14		
Spese ed oneri accessori				€ 7.464,71		
Totale parziale					€ 82.111,85	
Contributo inarcassa			4,00% *	€ 82.111,85 =	€ 3.284,47	
Totale						€ 85.396,33
Prestazioni professionali e onorari oggetto dell'appalto NETTO						
Importo oggetto di ribasso					€ 82.111,85	
Ribasso d'asta			29,000% *	€ 82.111,85 =	€ 23.812,44	
Importo netto prestazioni		€ 82.111,85 -		€ 23.812,44 =	€ 58.299,42	
Contributo inarcassa			4,00% *	€ 58.299,42 =	€ 2.331,98	
Totale						€ 60.631,39
Fondo accordi bonari			1,20% *	€ 360.671,99 =	€ 4.328,06	
Importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno			2,00% *	€ 360.671,99 =	€ 7.213,44	
Totale accantonamenti						€ 11.541,50
IVA su opere			10,00% *	€ 360.671,99 =	€ 36.067,20	
IVA su onorari progettazione			22,00% *	€ 60.631,39 =	€ 13.338,91	
Totale IVA						€ 49.406,11
Cifra a disposizione per imprevisti			3,17% *	€ 500.000,00 =	€ 15.864,86	
Importo complessivo somme a disposizione						€ 15.864,86
Totale quadro economico						€ 500.000,00

DATO ATTO CHE:

- il RUP possiede i requisiti previsti dalla normativa vigente e dalle indicazioni ANAC in relazione all'importo dell'intervento;

- il RUP dichiara che per gli interventi in oggetto, in relazione alla specifica tipologia e dimensione delle opere, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 si è proceduto all'omissione del Progetto Definitivo, e che il progetto esecutivo presentato contiene tutti gli elementi previsti per il livello omesso ed è tale da descrivere compiutamente le opere da realizzare;

RITENUTO pertanto di poter procedere a formale approvazione del progetto esecutivo, così da avviare le conseguenti procedure di affidamento dei lavori;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATI il decreto legislativo 33 del 14/03/2013 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

VISTI il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 e il DL 77/2021 convertito in L. n. 108/2021;

PROPONE

DI CONSIDERARE la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE il Progetto Esecutivo relativo ai lavori *"Ristrutturazione del P.O. NS. della Mercedes di Lanusei-Rimodulazione spazi parte vecchia Pronto Soccorso"* redatto dall' Architetto Paolo Stochino;

DI DARE ATTO che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico della ASL n. 4 dell'Ogliastra;

DI TRASMETTERE copia del presente atto alla Segreteria di Direzione per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastra e al servizio Bilancio per l'accantonamento dell'importo relativo agli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016.

**IL DIRETTORE PER LA SC TECNICO – LOGISTICO –
PATRIMONIO E ACQUISTI**

Ing. Gabriella Ferrai

(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Francesco Logias		Dott.ssa Tiziana Passetti	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE ASL Ogliastro

Dott. Andrea Marras

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- A) Elaborati progettuali
- B) Verbale di verifica e validazione

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal
al 07/02/2025 al 22/02/2025

Il Responsabile della Pubblicazione ASL Ogliastro
