

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 228 DEL 29/04/2025

Proposta n. 226 del 22/04/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC AFFARI GENERALI

OGGETTO: Approvazione schema contratto tra il Comune di Gairo e l'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro per concessione in comodato modale unità immobiliare sita al Vico Il Garibaldi s.n.c., Gairo (NU).

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Daniela D'Alia	
Il Direttore Responsabile della S.C. Affari Generali	Dott.ssa Anna Lisa Piroddi	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastro

SI ☐

NO ☐

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO☒

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

IL DIRETTORE DELLA SC AFFARI GENERALI DELLA ASL OGLIASTRA

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATE la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastro a far data del 01/01/2022;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 17/67 del 19/05/2022, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastro del Dott. Andrea Marras come da L.R. n. 24 del 11/9/2020, art. 47;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastro n. 99 del 26/05/2022 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale per Direttore Generale al Dott. Andrea Marras;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastro n. 108 del 21/06/2022 con quale si nomina Direttore Amministrativo la Dott.ssa Tiziana Passetti;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastro n. 135 del 21/07/2022 con quale si nomina Direttore Sanitario il Dott. Francesco Logias;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastro n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presa d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastro. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

RICHIAMATO integralmente l'art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastro che delinea la fase transitoria disponendo “Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l'operatività dei servizi e l'erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l'attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili”;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastro n. 525 del 18/12/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastro. Conferimento incarico di sostituzione di Direzione di Struttura Complessa “Affari Generali” ai sensi dell'art. 73 del CCNL Area delle Funzioni Locali 2016-2018.” e con la quale si individuava come sostituto di Direttore di Struttura Complessa Affari Generali la Dott.ssa Anna Lisa Piroddi;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di

Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

PREMESSO che:

- il Comune di Gairo è proprietario della unità immobiliare sita al Vico Il Garibaldi s.n.c., che sulle predette strutture sono stati effettuati dei lavori di riqualificazione e messa a norma e che, dette strutture, sono state ritenute strutturalmente idonee ad ospitare gli ambulatori medici facenti capo alla ASL Ogliastro;
- con nota protocollo PG/2024/14726 del 23/10/2024 il Comune di Gairo formalizzava la disponibilità dei locali in favore della nostra Azienda, al fine di collocarvi gli ambulatori medici ed il servizio di Guardia medica;
- con nota prot. PG/2025/2083 del 05/02/2025 la Asl Ogliastro comunicava la propria volontà di trasferire gli studi medici ed il servizio di guardia presso i locali comunali indicati;
- il Comune di Gairo, con deliberazione della Giunta Comunale n. 13 del 27/02/2025, avente per oggetto "Concessione in comodato gratuito locali comunali siti in Vico Il° Garibaldi", dava indirizzi al Responsabile del Servizio Amministrativo e Socio-Culturale al fine di concedere, alla ASL Ogliastro, per un periodo di 5 (cinque) anni, in comodato d'uso ai sensi dell'art. 1803 e seguenti del C.C., i locali di Vico Il Garibaldi s.n.c.;

VISTA la Determinazione del Responsabile del Servizio Amministrativo e Socio-Culturale del Comune di Gairo, n. 127 del 05/03/2025, completa di allegati, trasmessa con nota prot. PG/2025/3880 del 06/03/2025, con la quale è stato approvato lo schema del contratto di Comodato gratuito da stipulare con la nostra Azienda per la concessione in uso dei locali siti al Vico Il Garibaldi s.n.c., che qui si richiama integralmente;

VISTO lo schema di Comodato, condiviso con il Comune di Gairo, allegato alla presente Deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO altresì di dover procedere all'approvazione dello schema di contratto di comodato d'uso gratuito, ex art. 1803 e seguenti del C.C., con una durata del rapporto contrattuale in anni 5 (cinque);

Per le motivazioni sopra riportate

PROPONE

- 1) DI APPROVARE** lo schema di contratto di comodato d'uso gratuito, ex art. 1803 e seguenti del C.C., tra il Comune di Gairo e l'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro, per concessione in comodato modale dell'unità immobiliare sita al Vico Il Garibaldi s.n.c., Gairo (NU), con una durata del rapporto contrattuale di anni 5 (cinque);
- 2) DI STABILIRE** che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico della ASL Ogliastro;
- 3) DI DEMANDARE** al Servizio Tecnico e Logistico tutti gli adempimenti necessari alla stipula ed alla tenuta del rapporto contrattuale derivanti dalla presente deliberazione;

- 4) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla Segreteria di Direzione per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro.

Il Direttore Responsabile della SC Affari Generali

Dott.ssa Anna Lisa Piroddi
(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Francesco Logias		Dott.ssa Tiziana Passetti	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

- 1) DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione;

IL DIRETTORE GENERALE ASL Ogliastro

Dott. Andrea Marras

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- 1) Schema Contratto

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- 1) Documentazione

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal **29/04/2025** al **14/05/2025**.

Segreteria di Direzione ASL Ogliastro
