ASLOgliastra
Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ASL OGLIASTRA
N. 93 del 26/06/2025

Proposta n. 106 del 26/06/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO – LOGISTICO - PATRIMONIO E ACQUISTI

OGGETTO: Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità - Ed. 2 (MIES2) – Prosecuzione contrattuale ai sensi del D.Lgs. 115/2008 presso ASL Ogliastra – O.E. RTI Carbotermo S.p.A. / Eletecno ST S.p.A. – ***Autorizzazione ai subappalti***
CIG PADRE: B684A7DBC1 CIG DERIVATO: B684F220F6

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore e Responsabile Unico del Progetto	**Dott.ssa Enrica Serrau**	SERRAU ENRICA Firmato digitalmente da SERRAU ENRICA Data: 2025.06.26 10:01:42 +02'00'
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico - Patrimonio e Acquisti	**Ing. Gabriella Ferrai**	Gabriella Ferrai Firmato digitalmente da Gabriella Ferrai Data: 2025.06.26 10:01:10 +02'00'

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI [ ] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ] NO [x]

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATE la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

VISTA la legge regionale n. 08/2025 del 11/03/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 23/4 del 27/04/2025, alla nomina del Commissario Straordinario della ASL Ogliastra il Dott. Diego Cabitza come dal combinato disposto dell’art. 14 della L.R. n. 8/2025 e dall’art. 2 del D.Lgs n. 171/2016;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastra n.01 del 06/05/2025 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale per il Commissario Straordinario al Dott. Diego Cabitza;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario Asl Ogliastra n. 60 del 16/06/2025 con quale si nomina Direttore Amministrativo la Dott.ssa Tiziana Passetti;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario Asl Ogliastra n. 62 del 17/06/2025 con quale si nomina Direttore Sanitario il Dott. Francesco Logias;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presa d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

RICHIAMATO integralmente l’art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo “Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l’operatività dei servizi e l’erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l’attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili”;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastra - avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell’art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell’incarico di direzione della SC “Tecnico Logistico, Patrimonio e Acquisti”, afferente al Dipartimento Tecnico – Amministrativo” e con la quale si è conferito l’incarico di Direttore con decorrenza dal 16/11/2023 all’Ing. Gabriella Ferrai;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATA integralmente la Delibera del Direttore Generale Asl Ogliastra n.185 del 15/04/2025 con la quale si è disposta la prosecuzione contrattuale ai sensi del D.Lgs. 115/2008 del Multiservizio tecnologico integrato energia per la sanità - Ed. 2 (MIES2) in favore dell'O.E. RTI Carbotermo S.p.A. / Eletecno ST S.p.A;

VISTI:

- il D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. ed il suo regolamento approvato con DPR 207/2010, normativa vigente alla data di pubblicazione del bando di gara del servizio oggetto della presente deliberazione, pertanto, stante il principio del *tempus regit actum* (Contratti antecedenti l'entrata in vigore del D. Lgs. 50/2016) costituiscono il quadro normativo applicabile;
- il parere in funzione consultiva dell'ANAC n. 31 del 17 giugno 2024 il quale rammenta che " […] *il principio tempus regit actum nelle procedure di gara ha carattere generale e «deve intendersi nel senso che la procedura è disciplinata dalla normativa vigente al tempo della pubblicazione del bando o dell'atto di avvio della procedura, la lex specialis di gara non potendo essere modificata da sopravvenienze normative, nel rispetto dei principi di certezza, trasparenza e par condicio tra i concorrenti (…)» (delibera n. 882/2020, Prec 201/2020/L, Pareri Funz Cons 18/2022, 13/2023).";*

DATO ATTO che per il procedimento d'interesse, il Responsabile Unico del Progetto è la Dott.ssa Enrica Serrau Coll. Amministrativo della SC Tecnico Logistico, Patrimonio e Acquisti e quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto Ass. Tecnico Perito Industriale Gianmartino Oggiano in servizio presso la stessa struttura;

PRESO ATTO che la Ditta Appaltatrice Carbotermo S.p.A. per l'esecuzione del servizio in argomento ha richiesto l'autorizzazione al subappalto dei servizi così riepilogati, che ancorchè non materialmente allegati, sono integralmente richiamati:

	DITTA SUB APPALTATRICE	DESCRIZIONE SERVIZIO SUBAPPALTATO	PROTOCOLLO	DATA REG.	CONTRATTO SUPAPPALTO	IMPORTO CONTRATTO SUBAPPALTO
1	**TK ELEVATOR**	MANUNTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI ELEVATORI	PG/2025/7306	09/05/2025	25OA-04128	€ 31.320,00
2	**ACCIU GIACOMO**	MANUTENZIONE SEMESTRALE ORDINARIA DEI BRUCIATORI A GASOLIO	PG/2025/7384	12/05/2025	25OA-04452	€ 3.870,00
3	**ITEK SRL**	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CABINE MT, QUADRI MT, SEZIONE DI TRASFORMAZIONE E QUADRI DI RIFASAMENTO	PG/2025/7404	12/05/2025	25PRG-0055	€ 30.000
4	**C.D.R. S.R.L.**	VERIFICHE PERIODICHE DI IMPIANTI E ALTRO	PG/2025/7852	20/05/2025	25OA-04440	€ 66.000,00
5	**S.T. ELETTRONICA S.R.L.**	MANUTENZIONE DEI GRUPPI DI CONTINUITÀ	PG/2025/7973	21/05/2025	25OA-04535	€ 73.000,00
6	**ECOSERVICES S.A.S. DI CANNAVO' CRISTIAN & C.**	MANUTENZIONE ORDINARIA DI PULIZIA DI CALDAIE E CANNE FUMARIE	PG/2025/7987	21/05/2025	25OA-04466	€ 28.980,00

	DITTA SUB APPALTATRICE	DESCRIZIONE SERVIZIO SUBAPPALTATO	PROTOCOLLO	DATA REG.	CONTRATTO SUPAPPALTO	IMPORTO CONTRATTO SUBAPPALTO
7	**SOGARTECH SRL**	MANUTENZIONE ANNUALE CENTRALI RILEVAZIONE FUMI	PG/2025/8461	29/05/2025	25OA-04941	€ 9.900,00
8	**SOGARTECH SRL**	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO, RIVELAZIONE FUMI E IMPIANTI TECNOLOGICI	PG/2025/8464	29/05/2025	25PRG-0071	€ 50.000,00
9	**TK ELEVATOR ITALIA SPA**	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ELEVATORI	PG/2025/8815	04/06/2025	25PRG-0069	€ 50.000,00
10	**SAINAS FRANCO DI SAINAS GIORGIO & C.**	MANUTENZIONE ORDINARIA DEI GRUPPI ELETTROGENI	PG/2025/8968	09/06/2025	25OA-04723	€ 13.650,00
11	**SAINAS FRANCO DI SAINAS GIORGIO & C.**	PROVE DI TENUTA PER I GRUPPI ELETTROGENI	PG/2025/8970	09/06/2025	25OA-04948	€ 1.350,00
12	**SAINAS FRANCO DI SAINAS GIORGIO & C.**	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI GRUPPI ELETTROGENI	PG/2025/8971	09/06/2025	25PRG-0072	€ 50.000,00
13	**S.T. ELETTRONICA S.R.L.**	MANUTENZIONE STRAORDINARIA GRUPPI DI CONTINUITA	PG/2025/9283	13/06/2025	25PRG-0070	€ 50.000,00
14	**ITEK SRL**	MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE CABINE MT, QUADRI MT, SEZIONE DI TRASFORMAZIONE E QUADRI DI RIFASAMENTO	PG/2025/9286	13/06/2025	25OA-04475	€ 15.000,00
15	**MITSUBISHI ELECTRIC EUROPE BV.**	MANUTENZIONE ANNUALE GRUPPO FRIGO CLIMAVENETA SITUATO PRESSO IL POLIAMBULATORIO DI TORTOLÌ	PG/2025/9691	19/06/2025	25OA-04943	€ 4.200,00
16	**ST SERVICE DI BUSSU RITA & C. SNC**	MANUTENZIONE DEI CONDIZIONATORI VERTIV INSTALLATI AL P.O. DI LANUSEI	PG/2025/9723	19/06/2025	25OA-04471	€ 4.500,00
17	**ACCIU DAL 1989 DI GIACOMO ACCIU**	MANUTENZIONE STRAORDINARIA CALDAIE E BRUCIATORI	PG/2025/10086	25/06/2025	25PRG-0091	€ 30.000,00
18	**SICUR.ANT SRL**	MANUTENZIONE ORDINARIA DEI PRESIDI ANTINCENDIO	PG/2025/10087	25/06/2025	25OA-05719	€ 26.572,80
19	**SICUR.ANT SRL**	MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI ANTINCENDIO	PG/2025/10092	25/06/2025	25PRG-0089	€ 50.000,00

DATO ATTO che il comma 2 dell'art.118 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii consente l'affidamento in subappalto, in ogni caso non superiore al 30% dell'importo del contratto, alle seguenti condizioni:

1) che i concorrenti all'atto dell'offerta o l'affidatario, nel caso di varianti in corso di esecuzione, all'atto dell'affidamento, abbiano indicato i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che intendono subappaltare o concedere in cottimo;

2) che l'affidatario provveda al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;

3) che al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'affidatario trasmetta altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal presente codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 38;

4) che non sussista, nei confronti dell'affidatario del subappalto o del cottimo, alcuno dei divieti previsti dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575, e successive modificazioni (ora art. 67 del decreto legislativo n. 159 del 2011.).

CONSIDERATO che con le medesime note la Ditta Affidataria, per ciascuna delle richieste di subappalto, ha provveduto ad inoltrare a questa Stazione Appaltante i seguenti documenti:

- Contratto di subappalto;
- Dichiarazioni di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 s.m.i;
- Dichiarazioni di cui all'art. 2359 del Codice Civile;
- Dichiarazione Antimafia ai sensi del art.89 del D. Lgs 159/2011;

VERIFICATO che le richieste di autorizzazione al subappalto sono, allo stato attuale, debitamente corredate della documentazione prevista dall'art. 118 comma 2 e comma 8 del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 170 del D.P.R. 207/2010 ed in particolare del contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

CONSIDERATO che l'Amministrazione, per alcune delle autorizzazioni richieste, adotta il presente provvedimento, pur essedo applicabile il silenzio-assenso previsto al comma 8 dell'art. 118 del DLgs 163/2006, in quanto risulta opportuno manifestare l'autorizzazione in un provvedimento espresso, a seguito di una puntuale istruttoria dell'istanza, in ragione della sussistenza di tutte le condizioni per l'autorizzazione al subappalto;

RILEVATO che nelle more del perfezionamento delle verifiche alle imprese subappaltatrici di cui all'art. 38 del D.Lgs 163/2006, non ancora concluse, stante l'urgenza, la presente autorizzazione è rilasciata in assenza temporanea delle stesse sotto condizione risolutiva nel caso in cui risultino successivamente positive, fatto salvo il pagamento delle opere eventualmente già eseguite;

TENUTO CONTO CHE:

- le opere oggetto di autorizzazione sono state indicate in sede di offerta come subappaltabili;
- l'importo dei subappalti rientra nei limiti di cui all'art. 118 del D. Lgs. 163/2006;
- Carbotermo Spa ha effettuato la verifica dell'idoneità tecnico professionale delle imprese come dichiarato nei contratti di subappalto (agli atti);

VERIFICATI, da parte del RUP, gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta ed il rispetto della normativa vigente;

RILEVATO che non occorre, nei confronti delle imprese subappaltatrici, richiedere l'informazione prefettizia antimafia, prescritta dal D. Lgs. 159/2011 e s.m., in quanto gli importi dei singoli subappalti da autorizzare non superano il valore di euro 150.000,00 secondo il disposto dell'art. 91, comma 1, lett. c) del medesimo decreto;

RITENUTO di autorizzare il subappalto richiesto sulla base della documentazione acquisita agli atti d'ufficio;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda;

CONSIDERATO che la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore, così come da espressa rinuncia dei subappaltatori riportata all'art. 4 dei contratti di subappalto sottoscritto dalle parti;

VISTO il D.Lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii., la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente:

1) **DI AUTORIZZARE** l'Impresa Carbotermo Spa ad affidare in subappalto a favore delle imprese meglio specificate in premessa, fino a tutto il 30/04/2028;
2) **DI DARE ATTO** che nelle more del perfezionamento delle verifiche di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 ss.mm.ii., non ancora concluse, stante l'urgenza, la presente autorizzazione è rilasciata in assenza temporanea delle stesse sotto condizione risolutiva nel caso in cui risultino successivamente positive, fatto salvo il pagamento delle opere eventualmente già eseguite;
3) **DI DARE ATTO** che la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore, così come da espressa rinuncia del subappaltatore riportata all'art. 4 del contratto di subappalto sottoscritto dalle parti;
4) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Affari Generali – Ufficio Delibere per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastra.

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI
Ing. Gabriella Ferrai
(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate è espresso parere

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		**DIRETTORE AMMINISTRATIVO**	
Dott. Francesco Logias LOGIAS FRANCESCO Firmato digitalmente da LOGIAS FRANCESCO Data: 2025.06.26 17:21:43 +02'00'		Dott.ssa Tiziana Passetti PASSETTI TIZIANA Firmato digitalmente da PASSETTI TIZIANA Data: 2025.06.26 17:17:56 +02'00'	
FAVOREVOLE	[x]	FAVOREVOLE	[x]
CONTRARIO	[ ]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) **DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

Il COMMISSARIO STRAORDINARIO ASL OGLIASTRA

Dott. Diego Cabitza

CABITZA DIEGO Firmato digitalmente da CABITZA DIEGO
Data: 2025.06.26 17:26:12 +02'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastra dal 26/06/2025 al 11/07/2025 .

Responsabile per la pubblicazione della ASL Ogliastra

Dott.ssa D'ALIA DANIELA

Firmato digitalmente da D'ALIA DANIELA
Data: 2025.06.26 17:31:31 +02'00'