

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ASL OGLIASTRA  
179 del 08/08/2025**

Proposta n. 187 del 05/08/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO – LOGISTICO - PATRIMONIO E ACQUISTI**

**OGGETTO:** Decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs n. 36/2023, per l'espletamento di una Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ex art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di adeguamento e riqualificazione della struttura sanitaria Casa della Salute di Tortolì - Fondi FSC 2014-2020- Intervento FSC 016 SS SAN 033 "Messa a norma antincendio Casa della Salute di Tortolì".

**CUP B13D17001040001**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	<b>Dott.ssa Michela Casari</b>	
Il Responsabile del Procedimento	<b>Geom. Antonio A. Sandro Mereu</b>	
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico -Patrimonio e Acquisti	<b>Ing. Gabriella Ferrai</b>	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI

NO

## **IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI**

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATE** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

**VISTA** la legge regionale n. 08/2025 del 11/03/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 23/4 del 27/04/2025, alla nomina del Commissario Straordinario della ASL Ogliastra il Dott. Diego Cabitza come dal combinato disposto dell’art. 14 della L.R. n. 8/2025 e dall’art. 2 del D.Lgs n. 171/2016;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastra n.01 del 06/05/2025 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale per il Commissario Straordinario al Dott. Diego Cabitza;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 108 del 21/06/2022 con quale si nomina Direttore Amministrativo la Dott.ssa Tiziana Passeti;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 135 del 21/07/2022 con quale si nomina Direttore Sanitario il Dott. Francesco Logias;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 01 del 03/01/2024 con quale si nomina Direttrice dei Servizi Socio Sanitari la Dott.ssa Lorena Paola Urrai;

**VISTA** la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presenza d’atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell’Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell’art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

**RICHIAMATO** integralmente l’art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo “Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l’operatività dei servizi e l’erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma

l'attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili”;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore della ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastra – avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell’art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell’incarico di direzione della SC Tecnico Logistico, Patrimonio e Acquisti” afferente al Dipartimento Tecnico-Amministrativo” e con la quale si è conferito l’incarico di Direttore, con decorrenza dal 16/11/2023, all’Ing. Gabriella Ferrai;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATI:**

- la Delibera della Giunta Regionale n. 52/26 del 22/11/2017 “Fondo di sviluppo e coesione 2014-2020 - Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016 - riprogrammazione finalizzata all’accelerazione della spesa” con la quale è stata approvata la riprogrammazione delle risorse disponibili all’interno del patto per lo sviluppo della Sardegna attraverso cui viene destinata la somma pari a euro 77.000.000,00 per la messa a norma antincendio, la messa in funzione e l’efficientamento di varie strutture sanitarie distribuite nel territorio della Sardegna, indicate nell’allegato 1 alla citata DGR;
- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 166 del 05/02/2018 “Fondo di sviluppo e coesione (FSC) 2014 - 2020: programma regionale di investimenti per la messa a norma antincendio – biennio 2018 - 2019” – individuazione aree interventi – nomina RUP”;
- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 713 del 31/05/2018, con la quale sono stati rideterminati i responsabili del procedimento (RUP) di alcuni interventi;
- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 898 del 11/07/2018, con la quale sono stati approvati i cronoprogrammi procedurali-finanziari sottoscritti dai responsabili del procedimento (RUP) degli interventi;
- la Convenzione stipulata in data 21/08/2018 (prot. Ras 20325/conv/14 del 21/08/2018), fra la Regione Autonoma della Sardegna e l’ATS, regolante le attività connesse alla

realizzazione degli interventi programmati a valere sui Fondi FSC 2014/2020 assegnati con delibere CIPE 25/2016 - 26/2016 e DGR 52/26 del 22.11.2017;

- l'atto integrativo alla convenzione stipulato in data 15/11/2018 (prot. Ras 26849/conv/23 del 15.11.2018), ove viene differito il termine ultimo per l'ottenimento delle OGV al 31/12/2021;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna 24 maggio 2021 n. 397 – Approvazione Programma Triennale LL.PP. ATS Sardegna 2021-2023 – dove per l'intervento in oggetto è previsto un importo complessivo di euro 800.000,00, e con la quale è stato nominato il Responsabile Unico del Procedimento nella persona del Geom. Antonio Sandro Mereu;

**DATO ATTO CHE:**

- con la L.R. n. 24/2020 viene riformata l'organizzazione del sistema sanitario della Regione Sardegna, prevedendo di affidare alle Aziende Sanitarie Locali la responsabilità dei servizi assistenziali nei rispettivi territori di competenza e ad ARES (Azienda Regionale per la Salute), che subentra ad ATS, compiti e funzioni centralizzate di carattere tecnico-amministrativo a favore delle costituenti ASL, dell'ARNAS Brotzu, di AREUS e delle AOU di Cagliari e Sassari;
- l'art. 47 comma 1 della L.R. 24/2020 definisce mediante specifiche deliberazioni di Giunta Regionale il processo di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo degli enti;
- con la Delibera della Giunta Regionale n. 2/9 del 17/01/2023 si è disposto il trasferimento dei contratti dei lavori pubblici, nonché i relativi finanziamenti, pertanto la competenza dell'intervento oggetto della presente convenzione è stato attribuito alla ASL n. 4 dell'Ogliastra;

**VISTA:**

- la Determinazione Dirigenziale ATS 30 settembre 2021, n. 5498, con la quale è stato conferito incarico all'Ing. Pierpaolo Salvatore Laconi per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi in oggetto;
- la Determinazione Dirigenziale ATS 31/12/2022, n. 1775, con la quale viene approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica a firma dell'ing. Pierpaolo Salvatore Laconi;
- la Deliberazione del Direttore Generale ASL Ogliastra n. 383 del 12/10/2023 è stato approvato il Progetto Definitivo a firma dell'ing. Pierpaolo Salvatore Laconi;
- la Deliberazione del Direttore Generale della Asl n. 4 dell'Ogliastra n. 252 del 22/05/2024 di approvazione del Progetto Esecutivo;

- la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl n. 4 dell'Ogliastra n. 84 del 26/06/2025 di riapprovazione del Progetto Esecutivo;

#### **RICHIAMATI**

- l'art. 17 del D.lgs. 36/2023, che stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";
- l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, che con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: c) procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro;
- l'Allegato I.1 al D.lgs. 36/2023 all'articolo 3, comma 1, lettera h), definisce «procedure negoziate», le procedure di affidamento in cui le stazioni appaltanti e gli enti concedenti consultano gli operatori economici da loro scelti e negoziano con uno o più di essi le condizioni del contratto;

**RILEVATO** preliminarmente, come le prestazioni di cui all'oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48 comma 2, del D.lgs. 36/2023;

#### **DATO ATTO CHE:**

- per l'appalto dei lavori si procederà ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, con procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici mediante RdO nella piattaforma telematica di negoziazione MePa;
- la stazione appaltante procederà alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura in conformità con i criteri stabiliti nell'avviso di manifestazione d'interesse allegato alla presente;
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023, l'appalto, oltre che essere di importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art 11 comma 2 del D.lgs. 36/2023 i contratti collettivi nazionali applicabili al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto saranno CCNL METALMECCANICI e EDILIZIA;

**VISTA** la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

**VISTI** il D.lgs. n. 36/2023, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, D.lgs. 50/2016;

### **PROPONE**

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente:

- 1) **CONSIDERARE** la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI INDIRE** una procedura negoziata senza bando previa consultazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori di adeguamento e riqualificazione della struttura sanitaria Casa della Salute di Tortoli;
- 3) **DI APPROVARE** l'Avviso di Manifestazione d'Interesse e il Modulo Istanza Manifestazione d'Interesse che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 4) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla Segreteria di Direzione per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro.

**IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO –**

**PATRIMONIO E ACQUISTI**

**Ing. Gabriella Ferrai**

**(firma apposta sul frontespizio)**

Per le motivazioni sopra riportate è espresso parere

<b>ACQUISITI I PARERI</b>			
<b>DIRETTORE SANITARIO</b>		<b>DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b>	
Dott. Francesco Logias		Dott.ssa Tiziana Passetti	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

### **IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### **DELIBERA**

**1) DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

### **II COMMISSARIO STRAORDINARIO ASL OGLIASTRA**

**Dott. Diego Cabitza**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**Allegato 1. Avviso Pubblico di Manifestazione d'Interesse**

**Allegato 2. Modulo Istanza Manifestazione d'Interesse**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal 08/08/2025 al 23/08/2025 .

Responsabile per la pubblicazione della ASL Ogliastro

Dott.ssa \_\_\_\_\_