

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ASL OGLIASTRA
n. 205 del 09/09/2025**

Proposta n.208 del 03/09/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC Tecnico-Logistico-Patrimonio e Acquisti

OGGETTO: Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007– 2013 – Ristrutturazione Reparto Medicina del Presidio Ospedaliero “N.S. della Mercedes” di Lanusei. Approvazione 4° SAL e liquidazione Certificato di Pagamento n. 4 e Certificato di Pagamento Straordinario n. 4 per revisione prezzi.
CIG 91396326EB - CUP B23J12000570001

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore e Responsabile della Fase di Affidamento	Dott.ssa Michela Casari	
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Guido Sorcinelli	
Il Dirigente Incaricato delle Funzioni Tecnico – Logistico – Acquisti	Ing. Gabriella Ferrai	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastro

SI ☐

NO ☒

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO- LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATE la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda Socio-sanitaria Locale n. 4 Ogliastro a far data del 01/01/2022;

VISTA la legge regionale n. 08/2025 del 11/03/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 23/4 del 27/04/2025, alla nomina del Commissario Straordinario della ASL Ogliastro il Dott. Diego Cabitza come dal combinato disposto dell'art. 14 della L.R. n. 8/2025 e dall'art. 2 del D.Lgs n. 171/2016;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastro n.01 del 06/05/2025 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale per il Commissario Straordinario al Dott. Diego Cabitza;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario Asl Ogliastro n. 60 del 16/06/2025 con quale si nomina Direttore Amministrativo la Dott.ssa Tiziana Passetti;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario Asl Ogliastro n. 62 del 17/06/2025 con quale si nomina Direttore Sanitario il Dott. Francesco Logias;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastro n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presa d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastro. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

RICHIAMATO integralmente l'art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastro che delinea la fase transitoria disponendo “Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l'operatività dei servizi e l'erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l'attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili”;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastro n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastro – avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell'art. 71 CCNL Area

Funzioni Locali 2016-2018, dell'incarico di direzione della SC Tecnico Logistico, Patrimonio e _Acquisti afferente al Dipartimento Tecnico-Amministrativo" e con la quale si è conferito l'incarico di Direttore, con decorrenza dal 16/11/2023 all'Ing. Gabriella Ferrai;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATA la convenzione stipulata in data 18 dicembre 2014, n. 22, fra la Regione Autonoma della Sardegna e la cessata ASL 4 di Lanusei, poi incorporata in ATS Sardegna, regolante le attività connesse agli "interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività" Intervento: ASL 4 Lanusei "Interventi di completamento impiantistico e ristrutturazione edilizia nel Presidio Ospedaliero di Lanusei";

RICHIAMATA la Delibera CIPE 50/2014 e l'APQ del 07/07/2015 nel cui ambito è stato finanziato l'intervento di ristrutturazione del Reparto di Medicina del P.O. Nostra Signora della Mercede di Lanusei per un importo complessivo di € 900.000,00, all'interno del quale viene individuato il lotto funzionale di importo pari a € 882.909,96 di cui al presente provvedimento;

RICHIAMATE le Deliberazione n. 449 del 10/12/2012, n. 182 del 21/05/2015 e n. 277 del 30/06/2016, relative alla nomina, come Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto, del Geom. Guido Antonello R. Sorcinelli dipendente di ruolo di questa Azienda;

RICHIAMATA la Delibera ATS Sardegna 16 novembre 2020, n. 29, di adozione Programma triennale LL.PP. 2021/2023, nella quale viene confermato il ruolo di RUP al Geom. Guido Antonello R. Sorcinelli;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale ATNL 8 gennaio 2020, n. 46, con la quale è stato conferito incarico al RTP Studio di Ingegneria Ing. Francesco Maria Pisano e più per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, ivi compresa progettazione antincendio e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inerente i lavori di ristrutturazione Reparto Medicina del Presidio Ospedaliero "N.S. della Mercede" di Lanusei;

RICHIAMATO il Contratto stipulato fra le parti in data 4 agosto 2020, repertorio n. 104/2020;

DATO ATTO:

- che con Determinazione Dirigenziale ATNL 16 dicembre 2021, n. 7329 è stato approvato il progetto esecutivo depositato in data 15 novembre 2021, prot. PG/2021/369501 dalla RTP Studio di Ingegneria dell'Ing. Francesco Maria Pisano;
- che con la stessa Determinazione Dirigenziale ATNL 16 dicembre 2021, n. 7329 sono stati affidati i servizi di Direzione Lavori, Misura e Contabilità, Assistenza al Collaudo e Liquidazione e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione alla stessa RTP Studio di Ingegneria Ing. Francesco Maria Pisano;
- che con Determinazione Dirigenziale ARES 28 giugno 2022, n. 2037 sono stati approvati gli atti di gara e aggiudicati i lavori all'Operatore Economico SIELTECNO SRL con sede in Pomigliano d'Arco con un valore di ribasso del 22,995% sull'importo a base di gara di € 658.281,68, così per un importo contrattuale determinato in € 506.909,8768 più oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 8.759,96 così per complessivi € 515.669,77 oltre IVA 10%;
- che i lavori sono stati consegnati con processo verbale di consegna parziale n. 1 il giorno 8 settembre 2022, ai sensi dell'art. 5 del DM 49/2018;
- che i lavori sono stati consegnati con verbale di consegna definitiva il giorno 25 novembre 2024;
- che in data 08 novembre 2022 Prot. PG/2022/76112 è stata concessa alla Ditta SIELTECNO Srl l'anticipazione di € 154.700,93 IVA esclusa, pari al 30% dell'importo contrattuale;
- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 328 del 01/09/2023 è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 che ha determinato un nuovo importo contrattuale pari a € 526.553,01 più oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 8.759,96 così per complessivi € 535.312,97, oltre IVA 10%;
- che in data 11/09/2023 è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 1 per il pagamento della rata n. 1 di € 95.900,00 IVA esclusa, relativa al 1° Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 11/09/2023;
- che in data 20/10/2023 è stato emesso il Certificato di Pagamento Straordinario n. 1 per il pagamento della rata n. 1 Straordinaria di Euro 6.470,86 IVA esclusa, relativa alla Revisione Prezzi su SAL n. 1 a tutto il 11/09/2023;
- che in data 12/03/2024 è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 2 per il pagamento della rata n. 2 di € 110.500,00 IVA esclusa, relativa al 2° Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 12/03/2024;
- che in data 03/04/2024 è stato emesso il Certificato di Pagamento Straordinario n. 2 per il pagamento della rata n. 2 Straordinaria di Euro 9.838,89 IVA esclusa, relativa alla Revisione Prezzi su SAL n. 2 a tutto il 12/03/2024;

- che in data 03/04/2025 è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 3 per il pagamento della rata n. 3 di Euro 98.600,00 IVA esclusa, relativa al 3° Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 03/04/2025;
- che in data 11/04/2025 è stato emesso il Certificato di Pagamento Straordinario n. 3 per il pagamento della rata n. 3 Straordinaria di Euro 7.239,60 IVA esclusa, relativa alla Revisione Prezzi su SAL n. 3 a tutto il 03/04/2025;
- che con Deliberazione del Direttore Generale n. 187 del 15/04/2025 è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante n. 2 che ha determinato un nuovo importo contrattuale pari a € 542.193,37 più oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 14.526,55 così per complessivi € 556.719,92, oltre IVA 10%;

ACQUISITI agli atti del procedimento i documenti trasmessi dal Direttore dei Lavori relativi al 4° Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 07/07/2025 con nota protocollo PG/2025/12431 del 04/08/2025;

VISTO il Certificato di Pagamento n. 4 emesso in data 07/07/2025 e il Certificato di Pagamento Straordinario n. 4 emesso in data 06/08/2025;

ACQUISITE:

- la fattura elettronica n.74 del 08/08/2025 emessa dalla Ditta SIELTECNO SRL per la liquidazione del Certificato di Pagamento n.4 di € 94.200,00 più IVA di legge;
- la fattura elettronica n.75 del 08/08/2025 emessa dalla Ditta SIELTECNO SRL per la liquidazione del Certificato di Pagamento Straordinario n.4 di € 5.158,86 più IVA di legge;

VISTI il D.lgs. n. 36/2023, il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. il D.P.R. 207/2010, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020;

VISTA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente:

- 1) DI CONSIDERARE** la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) DI APPROVARE:**
 - i documenti trasmessi dal Direttore dei Lavori relativi al 4° Stato di Avanzamento Lavori per un importo pari a € 94.200,00 più IVA di legge;
 - i documenti trasmessi dal Direttore dei Lavori relativi al 4° Stato di Avanzamento Lavori Straordinario per un importo pari a € 5.158,86 più IVA di legge;

- 3) DI AUTORIZZARE** la liquidazione mediante Workflow previa verifica della regolarità contributiva del Certificato di pagamento n. 4 e Certificato di pagamento Straordinario n.4, di cui alle fatture n.74 e 75 del 08/08/2025;
- 4) DI STABILIRE** che le prestazioni in oggetto sono risultate certe, liquide ed esigibili e che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 94.200,00 più IVA 10% per € 9.420,00 pari a € 103.620,00 IVA compresa e in € 5.158.86 più IVA 10% per € 515.89, pari a € 5.674,75 IVA compresa, è stato registrato sul bilancio dell'esercizio 2025 ed è finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTOR.VO	MACRO	SUB	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL4-TEC	301	7	(A102020801) (Immobilizzazioni in corso)	A4LANAC9999	€ 103.620,00
ASL4-TEC	301	8	(A102020801) (Immobilizzazioni in corso)	A4LANAC9999	€ 5.674,75

- 5) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Affari Generali – Ufficio Delibere per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro.

**IL DIRETTORE SC TECNICO – LOGISTICO –
PATRIMONIO E ACQUISTI**

Ing. Gabriella Ferrai

(Firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate è espresso parere

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Francesco Logias		Dott.ssa Tiziana Passetti	
FAVOREVOLE	☒	FAVOREVOLE	☒
CONTRARIO	☐	CONTRARIO	☐
NON NECESSARIO	☐	NON NECESSARIO	☐

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

II COMMISSARIO STRAORDINARIO ASL OGLIASTRA

Dott. Diego Cabitza

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- 1) Nota di trasmissione D.L. prot. PG/2025/12431
- 2) 01-Libretto delle misure
- 3) 02-SAL n. 4
- 4) 03-Certificato di Pagamento n. 4
- 5) 04-Registro di Contabilità
- 6) Sommario del Registro di Contabilità
- 7) Nota di trasmissione D.L. prot. PG/2025/12650
- 8) 01-Certificato di Pagamento Straordinario n. 4

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal **09/09/2025 al 24/09/2025**

Responsabile per la pubblicazione della ASL Ogliastro

Dott.ssa _____