

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-  
SANITARIA LOCALE**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELLA ASL OGLIASTRA  
N. 326 del 13/11/2025**

Proposta n. 353 del 12/11/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: SC AFFARI GENERALI ASL OGLIASTRA**

**OGGETTO:** Presa d'atto Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Lanusei n. 95 del 11/09/2025 e approvazione schema e stipula Convenzione comodato d'uso gratuito di una porzione della Palestra comunale "Palalixius" tra il Comune di Lanusei, l'Azienda Socio-sanitaria Locale n. 3 di Nuoro e l'Azienda Socio-sanitaria Locale n. 4 Ogliastra in attuazione della DGR n. 41/23 del 23.10.2024 concernente "PR FESR 2021-2027 – Priorità 5 "Sardegna più Sociale e Inclusiva", Azione 5.3.2 - Potenziamento di servizi sociosanitari e di assistenza a lungo termine. Progetto sperimentazione domotica per l'attività fisica adattata.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Loredana Piras	
Il Responsabile del Procedimento	Dott. Anna Lisa Piroddi	
Il Responsabile della Struttura		

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI ☐

NO ☒

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

## IL DIRETTORE F.F. DELLA SC AFFARI GENERALI

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATE** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda Socio-sanitaria Locale n. 4 Ogliastro a far data del 01/01/2022;

**VISTA** la legge regionale n. 08/2025 del 11/03/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 23/4 del 27/04/2025, alla nomina del Commissario Straordinario della ASL Ogliastro il Dott. Diego Cabitza come dal combinato disposto dell'art. 14 della L.R. n. 8/2025 e dall'art. 2 del D.Lgs n. 171/2016;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastro n.01 del 06/05/2025 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale per il Commissario Straordinario al Dott. Diego Cabitza;

**RICHIAMATA, poi**, la DGR n. 55/1 del 24/10/2025, con la quale è stata disposta la proroga per il tempo strettamente necessario all'individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e, comunque, non oltre il periodo massimo di ulteriori sei mesi dalla proroga del suddetto contratto di prestazione d'opera intellettuale;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastro n. 291 del 27/10/2025 con quale si prende atto della proroga del contratto di conferimento di incarico libero professionale per il Commissario Straordinario al Dott. Diego Cabitza;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastro n. 292 del 27/10/2025 con quale si proroga la nomina di Direttore Amministrativo la Dott.ssa Tiziana Passetti;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastro n. 293 del 27/10/2025 con quale si proroga la nomina di Direttore Sanitario il Dott. Francesco Logias;

**VISTA** la Deliberazione ASL Ogliastro n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presa d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastro. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

**RICHIAMATO** integralmente l'art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastro che delinea la fase transitoria disponendo “*Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l'operatività dei servizi e l'erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l'attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili*”;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**DATO atto che:**

- con la DGR n. 41/23 del 23.10.2024 concernente “PR FESR 2021-2027 – Priorità 5 “Sardegna più Sociale e Inclusiva”, Azione 5.3.2 - Potenziamento di servizi sociosanitari e di assistenza a lungo termine - prevede un Progetto di sperimentazione domotica per l'attività fisica adattata

- Con la nota RAS prot. 31186 del 19.11 2024 la Direzione Generale Politiche Sociali ha individuato quali soggetti attuatori la ASL n. 1 di Sassari, la ASL n. 3 di Nuoro e la ASL n. 8 di Cagliari, ed è stato dato mandato alle stesse di:

**a)** mettere a disposizione spazi adeguati per la realizzazione di palestre HUB dotate di tecnologie domotiche per l'attività fisica adattata e strumenti per la diffusione dell'esercizio fisico a distanza, nonché competenze specialistiche per la definizione di un approccio integrato alla gestione della cronicità ed esclusione sociale;

**b)** individuare, in maniera omogenea su tutto il territorio regionale, presso le RSA, i presidi sede di Case della salute e Ospedali di comunità, le strutture sociali comunali e le altre strutture socio-sanitarie a gestione pubblica, ubicati in contesti periferici, ricadenti anche in territori afferenti ad altre aziende socio-sanitarie della Sardegna, le palestre spoke che dovranno, tramite collegamenti telematici, operare coadiuvate dalle palestre hub;

**c)** provvedere all'adeguamento e messa a norma degli spazi, all'allestimento dei luoghi che rispondono ai criteri predefiniti e concordati, all'acquisizione delle tecnologie necessarie;

**d)** declinare in un progetto operativo l'allocazione delle strutture, i relativi costi e l'organizzazione delle attività. Detto progetto costituirà parte integrante e sostanziale della convenzione che ciascuna ASL dovrà stipulare con il competente Centro di responsabilità;

**e)** attivarsi, in accordo con l'ARES, per il reclutamento di specifiche professionalità necessarie all'avvio e sviluppo del progetto, a valere sui fondi destinate al Piano regionale di prevenzione o su altri fondi all'uopo destinati.

Nella fase di avvio del progetto le tre Aziende capofila dovranno provvedere, a individuare, in raccordo con le ASL destinatarie, i luoghi in cui realizzare le palestre spoke.

**PRESO ATTO** che la ripartizione territoriale per le attività di cui alla lettera b) è la seguente: ASL 8 Asl Cagliari Asl Medio Campidano Asl Sulcis Iglesiente; ASL 1 Asl Sassari Asl Gallura; ASL 3 Asl Nuoro Asl Oristano Asl Ogliastra.

**VISTA** la nota del DG ASL3 Nuoro PG/2025/005540 del 17.02.2025, in riscontro alla nota RAS n.2710 del 10.02.2025, sono tati individuate le sedi definitive da adibire a palestre Hub e Spoke;

**PRESO ATTO** che per la ASL Ogliastra sono state individuate le sedi di Lanusei e Tortolì;

**INDIVIDUATA**, per le finalità suddette, la palestra comunale di Lanusei del PalaLixius, porzione dell'immobile, sito in località Lixius n. 8/10, censito a NCEU al Foglio 12 Mappali 1345, destinato ad attività sportive e ricreative, quale sede SPOKE;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della ASL n. 3 di Nuoro n. 329 del 30/07/2025 avente ad oggetto “Approvazione schema convenzione comodato d'uso gratuito con i comuni aderenti in attuazione della DGR n. 41/23 del 23.10.2024 concernente “PR FESR 2021-2027 – Priorità 5 “Sardegna più Sociale e Inclusiva”, Azione 5.3.2 - Potenziamento di servizi sociosanitari e di assistenza a lungo termine. Progetto sperimentazione domotica per l'attività fisica adattata”;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Lanusei n. 95 del 11/09/2025 avente ad oggetto “Approvazione schema di convenzione per la concessione in comodato d'uso gratuito di porzione della palestra

comunale "Palalixius" all'ASL n. 3 Nuoro e all'ASL n. 4 Ogliastra nell'ambito del PR FESR 2021-2027 – Priorità 5 "Sardegna più sociale e inclusiva", azione 5.3.2 - potenziamento di servizi sociosanitari e di assistenza a lungo termine”;

**VISTO** lo schema di Convenzione comodato d'uso gratuito, allegato alla presente Deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

**CONSIDERATO** che la durata del contratto è fino al 2033 con rinnovo tacito anno per anno garantisce la continuità del progetto, pur prevedendo la possibilità di recesso per entrambe le parti decorso il periodo minimo di cinque anni dall'erogazione del saldo del progetto;

**RITENUTO** opportuno approvare la stipula della Convenzione di comodato d'uso gratuito tra il Comune di Lanusei, l'Azienda Socio-sanitaria Locale n. 3 di Nuoro e l'Azienda Socio-sanitaria Locale n. 4 Ogliastra di cui trattasi;

Per le motivazioni sopra riportate

### **PROPONE**

- 1) DI PRENDERE ATTO** della Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Lanusei n. 95 del 11/09/2025 avente ad oggetto “Approvazione schema di convenzione per la concessione in comodato d'uso gratuito di porzione della palestra comunale "Palalixius" all'ASL n. 3 Nuoro e all'ASL n. 4 Ogliastra nell'ambito del PR FESR 2021-2027 – Priorità 5 "Sardegna più sociale e inclusiva", azione 5.3.2 - potenziamento di servizi sociosanitari e di assistenza a lungo termine”;
- 2) DI APPROVARE** lo schema e la stipula della Convenzione per la concessione in comodato d'uso gratuito di porzione della palestra comunale "Palalixius" tra il Comune di Lanusei, la ASL n. 3 Nuoro e la ASL n. 4 Ogliastra nell'ambito del PR FESR 2021-2027 – Priorità 5 "Sardegna più sociale e inclusiva", azione 5.3.2 - Potenziamento di servizi sociosanitari e di assistenza a lungo termine. Progetto sperimentazione domotica per l'attività fisica adattata, censito a NCEU al Foglio 12 Mappali 1345, destinato ad attività sportive e ricreative, quale sede SPOKE, che si allega al presente provvedimento insieme alla planimetria per farne parte integrante e sostanziale;
- 3) DI STABILIRE** che il contratto avrà durata fino al 2033 con rinnovo tacito anno per anno, fermo restando il diritto di recesso per entrambe le parti decorso il periodo minimo di cinque anni dall'erogazione del saldo del progetto in favore dell'ASL Nuoro, da esercitarsi con preavviso di tre mesi, mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno o tramite PEC;
- 4) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla ASL n. 3 di Nuoro, alla SC Tecnico Logistico e Acquisti della ASL Ogliastra per quanto di loro competenza e alla SC Affari Generali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastra.

**IL DIRETTORE F.F. DELLA SC AFFARI GENERALI DELLA ASL Ogliastra**

**Dott.ssa Anna Lisa Piroddi**

**(firma apposta in frontespizio)**

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Francesco Logias		Dott.ssa Tiziana Passetti	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

#### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

#### DELIBERA

**1) DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ASL Ogliastro**

**Dott. Diego Cabitza**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

- Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Lanusei n. 95 del 11/09/2025,
- Schema di Convenzione di comodato d'uso gratuito;
- Planimetria della palestra comunale Palalixius;

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal 13/11/2025 al 28/11/2025.

Responsabile per la pubblicazione della ASL Ogliastro

Dott.ssa \_\_\_\_\_