

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE
(art. 50 comma 2 D.lgs 36/2023)

Manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di un'area da adibire a parcheggio auto per i mezzi dell'Asl Ogliastro nel Comune di Lanusei.

In conformità alle disposizioni di legge l'Asl Ogliastro intende procedere con un avviso pubblico finalizzato all'individuazione di un'area nel Comune di Lanusei da adibire a parcheggio auto, da destinare ai mezzi aziendali.

1. Oggetto

L'avviso è finalizzato all'individuazione di aree libere, anche già adibite a parcheggio, anche parzialmente o completamente inutilizzate, presenti nel Comune di Lanusei, con spazio per almeno 10 posti auto.

2. Soggetti ammessi a partecipare

Sono invitati a presentare offerta i seguenti soggetti:

- Enti pubblici
- Organizzazioni ed enti non governativi riconosciuti a livello nazionale
- Enti ecclesiastici riconosciuti (l. 20 maggio 1985, n. 222 - Titolo I)
- Organizzazioni del terzo settore iscritte nei registri regionali
- Organizzazioni non lucrative di utilità sociale
- Privati

3. Esame delle manifestazioni di interesse

L'Asl Ogliastro valuterà le proposte che perverranno entro i termini sopradescritti, nel rispetto dei criteri di efficienza ed efficacia, procedendo ad un'istruttoria finalizzata all'accertamento, effettuato anche tramite un sopralluogo congiunto, degli aspetti urbanistici/edilizi, viabilistici e di sicurezza delle aree proposte.

All'esito delle attività di valutazione verrà predisposto un elenco delle aree reputate idonee per le finalità sopra indicate e successivamente, verranno individuate le aree più adeguate a soddisfare le esigenze emerse. Saranno privilegiate le aree con le seguenti caratteristiche:

- vicinanza con Via Don Bosco, in prossimità della sede degli uffici del Servizio Veterinario;
- area videosorvegliata, possibilmente chiusa;

Le proposte della presente procedura saranno considerate con il seguente ordine di priorità:

- Donazioni;
- Comodati gratuiti;
- Cessione dietro corrispettivo.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento. Il presente annuncio riveste solo carattere di ricerca di mercato e, pertanto, le proposte che perverranno non sono in alcun modo impegnative/vincolanti per l'Asl Ogliastro, anche in caso di loro positiva selezione. E pertanto, a tale riguardo, l'Asl Ogliastro si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non selezionare alcuna proposta, nonché di recedere da qualsiasi forma di trattativa senza obbligo di motivazione, in qualsiasi fase di avanzamento.

Nel caso pervenissero più richieste da parte di Associazioni Benefiche o Enti pubblici in comodato d'uso, si tiene conto della data di arrivo della domanda, fatto salvo comunque l'ordine di priorità di cui sopra.

Qualora ci fossero richieste solo di soggetti privati, l'Amministrazione prima di procedere ad eventuale locazione, effettuerà la verifica della congruità della proposta.

4. Caratteristiche e durata del contratto

A conclusione delle attività di valutazione delle manifestazioni d'interesse pervenute nei termini e nelle modalità sopra descritte, l'Asl Ogliastro potrà stipulare un contratto di locazione per un periodo di anni 6, con possibilità di rinnovo e/o di riscatto.

L'Asl Ogliastro si riserva la facoltà di adottare ogni e qualsiasi provvedimento di modifica, sospensione, annullamento, revoca, abrogazione della presente procedura, dandone comunicazione ai manifestanti, che potrà essere posta in essere a suo insindacabile giudizio senza che i manifestanti medesimi possano accampare alcuna pretesa o diritto al riguardo.

5. Modalità e termini di partecipazione

Le manifestazioni d'interesse alla presente procedura, redatte in lingua italiana, dovranno pervenire via PEC all'indirizzo protocollo@pec.aslogliastra.it **entro le ore 12:00 del giorno 09/01/2026 - termine perentorio** con oggetto "Manifestazione d'interesse per la concessione di un'area da adibire a parcheggio dei mezzi di proprietà dell'Asl Ogliastra", compilando il modello allegato (All. A);

Non sarà consentito ritirare la proposta, che rimarrà vincolante per chi l'abbia presentata. Non sono ammesse proposte condizionate.

Gli interessati potranno chiedere informazioni in merito alla procedura entro il 05/01/2026 previo appuntamento da concordarsi con l'incaricato della SC Tecnico Logistico, Acquisti e Patrimonio: Dott.ssa Michela Casari email michela.casari@aslogliastra.it, tel.0782/490572;

Il giorno 12/01/2025 alle ore 10.00 presso la sede dell'Asl Ogliastra – via Piscinas n. 5 – 08045 Lanusei 5° Piano Ufficio Tecnico Logistico Patrimonio e Acquisti si procederà alla verifica delle PEC pervenute ed alla regolarità della documentazione in essi contenuta.

6. Trattamento dati personali e Responsabile Unico del Procedimento

Il presente avviso e i suoi allegati potranno essere scaricati dal sito dell'Azienda al seguente link: <https://www.aslogliastra.it/albo-pretorio/avvisi-e-comunicazioni/>

Il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Michela Casari.

I dati personali conferiti da coloro che risponderanno al presente avviso saranno trattati, conservati e comunicati nel rispetto della normativa europea e nazionale in materia (Reg. UE 679/2016 e D.lgs. 196/2003 come modificato dal D.lgs. 101/2018) e nel rispetto dei principi di pubblicità e trasparenza per il buon funzionamento della Pubblica Amministrazione, per le finalità di gestione della presente procedura ai sensi dell'art. 6 lett. b), c), f) del Reg. UE 679/2016.

Lanusei, 11/12/2025

IL DIRETTORE SC TECNICO LOGISTICO
PATRIMONIO E ACQUISTI
Ing. Gabriella Ferrai