

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-  
SANITARIA LOCALE**

**DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO ASL OGLIASTRA**

**N. 402 DEL 18/12/2025**

Proposta n. 402 del 2025

**STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO – LOGISTICO - PATRIMONIO E ACQUISTI**

**OGGETTO:** Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2007– 2013 – Ristrutturazione Reparto Medicina del Presidio Ospedaliero “N.S. della Mercede” di Lanusei. CUP B23J12000570001  
Rimodulazione Quadro Economico e liquidazione incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	Dott.ssa Giorgia Melis	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Guido A. R. Sorcinelli	
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico -Patrimonio e Acquisti	Ing. Gabriella Ferrai	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI [X]

NO [ ]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]

NO [x]

## IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

**VISTA** la legge regionale n. 08 dell’11/03/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 23/4 del 27/04/2025, alla nomina del Commissario Straordinario della ASL Ogliastra il Dott. Diego Cabitza come dal combinato disposto dell’art. 14 della L.R. n. 8/2025 e dall’art. 2 del D. Lgs. n. 171/2016;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastra n. 01 del 06/05/2025 con la quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale per il Commissario Straordinario al Dott. Diego Cabitza;

**RICHIAMATA** la DGR n. 55/1 del 24/10/2025 con la quale è stata disposta la proroga per il tempo strettamente necessario all’individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali, e, comunque, non oltre il periodo massimo di ulteriori sei mesi alla proroga del suddetto contratto di prestazione d’opera intellettuale;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastra n. 292 del 27/10/2025 con quale si proroga il contratto di Direttore Amministrativo della Dott.ssa Tiziana Passetti;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastra n. 293 del 27/10/2025 con quale si proroga il contratto del Direttore Sanitario al Dott. Francesco Logias;

**VISTA** la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presa d’atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 “Atto aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell’Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell’art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24” - Adozione definitiva Atto aziendale;

**RICHIAMATO** integralmente l’art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo “*Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l’operatività dei servizi e l’erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l’attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili*”;

**VISTA** la Deliberazione ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastra - avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell’art. 71 CCNL Area Funzioni Locali

2016-2018, dell'incarico di direzione della SC "Tecnico Logistico, Patrimonio e Acquisti", afferente al Dipartimento Tecnico – Amministrativo" e con la quale si è conferito l'incarico di Direttore con decorrenza dal 16/11/2023 all'Ing. Gabriella Ferrai;

**RICHIAMATO** il D. Lgs. del 14/03/2013 n. 33 e ss.mm.ii. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO** che:

- con convenzione stipulata in data 18/12/2014, n. 22 tra la Regione Autonoma della Sardegna e la cessata ASL 4 di Lanusei, poi incorporata in ATS Sardegna, sono state regolamentate le attività connesse agli "interventi di rilevanza strategica regionale nel settore sanità – solidarietà e coesione sociale e innovazione, ricerca e competitività" di cui l'Intervento ASL 4 Lanusei "Interventi di completamento impiantistico e ristrutturazione edilizia nel Presidio Ospedaliero di Lanusei";
- con Delibera CIPE 50/2014 e l'APQ del 07/07/2015 è stato finanziato l'intervento di ristrutturazione del Reparto di Medicina del P.O. Nostra Signora della Mercede di Lanusei per un importo complessivo di € 900.000,00, all'interno del quale è stato individuato il lotto funzionale di importo pari a € 882.909,96 di cui al presente provvedimento;
- il Geom. Guido Sorcinelli è stato nominato Responsabile del Procedimento dell'intervento in oggetto come risultante dalle Deliberazioni n. 449 del 10/12/2012, n. 182 del 21/05/2015 e n. 277 del 30/06/2016;
- in presente intervento è stato previsto nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020/2022 di ATS Sardegna con CUI: L92005870909201900102;
- con Delibera ATS Sardegna n. 29 del 16/11/2020 di Adozione Programma Triennale LL.PP. 2021/2023 è stato confermato il ruolo di RUP al Geom. Guido A.R. Sorcinelli;
- con Determinazione Dirigenziale ATNL n. 46 del 08/01/2020 è stato conferito incarico al RTP Studio di Ingegneria Ing. Francesco Maria Pisano e più, per la Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, Definitiva ed Esecutiva, ivi compresa progettazione antincendio e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione inherente i lavori di ristrutturazione del Reparto di Medicina del Presidio Ospedaliero N. S. della Mercede di Lanusei;
- al fine di regolamentare lo svolgimento di suddetto incarico, in data 04/08/2020 è stato stipulato tra le parti il contratto repertorio n. 104/2020;
- con Determinazione Dirigenziale ATNL n. 7329 del 16/12/2021:

- a) è stato approvato il Progetto Esecutivo depositato in data 15/11/2021, prot. PG2021/369501 dalla RTP Studio di Ingegneria dell'Ing. Francesco Maria Pisano e più;
  - b) sono stati affidati i servizi di Direzione Lavori, Misura e Contabilità, Assistenza al Collaudo e Liquidazione, e Coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione alla stessa RTP Studio di Ingegneria Ing. Francesco M. Pisano e più;
  - c) è stato previsto l'impegno della somma per incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 del D. Lgs. 50/2016 che, a seguito delle perizie suppletive e di variante n. 1 e n. 2 sotto richiamate, risulta ora ammontare a € 14.372,56;
- con Determinazione Dirigenziale ARES n. 2037 del 28/06/2022 sono stati approvati gli atti di gara e aggiudicati i lavori all'O.E. Sieltecn srl con sede in Pomigliano d'Arco (NA);
  - in data 02/08/2022 è stato stipulato il contratto PG/2022/0054878 con il quale l'impresa Sieltecn srl ha assunto i lavori di cui trattasi;
  - in data 25/11/2024 è stata posta in essere la consegna dei lavori così come risultante dal verbale di consegna definitiva;
  - con Deliberazione del Direttore Generale n. 328 del 01/09/2023 è stata approvata la Perizia Suppletiva e di Variante n. 1;
  - con Deliberazione del Direttore Generale n. 187 del 15/04/2025 è stata approvata la Perizia e di Variante n. 2;
  - dal nuovo Quadro Economico della succitata Perizia Suppletiva e di Variante n. 2 l'importo contrattuale per la Direzione Lavori, Misura e Contabilità Assistenza al Collaudo e Liquidazione e Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione, risulta rideterminato e, conseguentemente, risultano rideterminati anche gli incentivi per le funzioni tecniche ex art. 113 del D. Lgs 50/2016;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastra n. 307 del 07/11/2025 con la quale sono stati approvati gli atti di contabilità e CRE e sono stati liquidati il saldo finale della parcella per la Direzione dei Lavori all' RTP Pisano e il SAL finale all'O.E. Sieltecn srl;

**DATO ATTO** che il Quadro Economico, a seguito dell'emissione dello stato finale e degli altri affidamenti di arredi e attrezzature effettuati, risulta così rideterminato:

Q. E. REPARTO MEDICINA P.O. DI LANUSEI					
Descrizione			Importi parziali		Importi totali
STATO FINALE					
LAVORI A BASE D'ASTA					
A	A1	E10		267.603,81 €	
	A2	IA02		244.518,43 €	
	A3	IA04		191.979,27 €	
	A4	sommano		704.101,51 €	
	A5	ribasso	22,995%	161.908,14 €	
	A6				542.193,37 €
	A7	oneri per la sicurezza			14.526,55 €
	A8	sommano			556.719,92 €
B	B1	spese tecniche progettazione		93.788,30 €	
	B2	spese tecniche direzione lavori		100.548,17 €	
	B3	sommano spese tecniche		194.336,47 €	
	B4	ribasso	38,278%	74.388,11 €	
	B5	spese tecniche ribassate			119.948,36 €
	B6	inarcassa	4%		4.797,93 €
	B7	incentivi	2%		14.372,56 €
	B8	Rev. Prezzi su SAL n. 1	(80% di € 8088,58)	6.470,86 €	
	B9	Rev. Prezzi su SAL n. 2	(80% di € 12298,61)	9.838,89 €	
	B10	Rev. Prezzi su SAL N. 3	(80% di € 9049,50)	7.239,60 €	
	B11	Rev. Prezzi su SAL N. 4	(80% di € 6448,58)	5.158,86 €	
	B12	sommano revisione prezzi	5,2%		28.708,21 €
	B13	somme a disposizione per ulteriori forniture a completamento del Reparto			14.993,65 €
	B14	iva sui lavori	10%		55.671,99 €
	B15	iva su revisione prezzi lavori	10%		2.870,82 €
	B16	iva prestazioni professionali	22%		27.444,18 €
	B17	arredi e attrezzature			47.034,70 €
	B18	IVA su arredi e attrezzature	22%		10.347,63 €
	B19	sommano			326.190,04 €
A+B		TOTALE			882.909,96 €

**VISTO** l'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 "Incentivi per funzioni tecniche" e il regolamento approvato da ATS Sardegna con Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 250/2021;

**DATO ATTO** che l'art. 5 comma 10 del D.L. 121 del 10/09/2021, convertito con Legge 9 novembre 2021, n. 156 ha stabilito che "Il regolamento di cui all'articolo 113, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, si applica agli appalti di lavori, servizi e forniture le cui procedure di gara sono state avviate successivamente alla data di entrata in vigore del medesimo decreto legislativo, anche se eseguiti prima dell'entrata in vigore del predetto regolamento. Gli oneri per la ripartizione delle risorse finanziarie di cui all'articolo 113, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016 fanno carico agli stanziamenti già accantonati per i singoli appalti di lavori, servizi e forniture di cui al primo periodo negli stati di previsione della spesa o nei bilanci delle stazioni appaltanti.";

**RICHIAMATE** inoltre le seguenti disposizioni degli artt. 2, 3 e 5 del Regolamento:

- il fondo è calcolato nel limite massimo del 2% dell'importo posto a base di gara o di negoziazione al netto dell'IVA, in base alle diverse disposizioni previste dal regolamento per i lavori per le forniture e i servizi, in coerenza con quanto disposto dalle tabelle A) allegate al regolamento stesso;

- per ogni intervento la costituzione del fondo e l'erogazione degli incentivi è subordinata alla stipula del contratto con l'operatore economico nelle forme previste dall'art. 32 comma 14 del Codice;
- la costituzione del fondo è, inoltre, subordinata alla previsione dell'intervento nella programmazione di cui all'art. 21 del Codice, nonché alla previsione e accantonamento delle relative somme in apposita voce prevista all'interno del quadro economico dell'intervento;
- la corresponsione dell'incentivo è disposta, su proposta del RUP, dal Direttore della Struttura competente a porre in essere la procedura d'acquisizione della fornitura, del servizio, del lavoro, nel rispetto delle percentuali, delle quote e delle tempistiche indicate nelle tabelle A), B), e C) indicate al regolamento, redatte per lavori servizi e forniture;

**ATTESO** che nel già richiamato art. 3 del suddetto Regolamento è altresì previsto quanto segue: “per le attività indicate nella tabella B, sono indicate le relative quote percentuali di ripartizione e la suddivisione tra il Titolare delle Attività ed i suoi collaboratori, in coerenza con il comma 2 dell'art. 113 del Codice”;

**PRESO ATTO** che il RUP, verificati i dipendenti che hanno svolto le attività incentivate ai sensi dell'art. 113 comma 2 del Codice e delle previsioni del Regolamento vigente, ed accertate le attività espletate da ciascuno degli interessati secondo quanto previsto nelle tabelle B e C del Regolamento, propone la corresponsione degli incentivi ai predetti dipendenti, nei limiti della quota ripartibile del fondo sopra indicato, secondo quanto previsto dal regolamento, nel prospetto allegato al presente provvedimento (Allegato A);

**PRECISATO CHE**, nella fattispecie in argomento trattandosi di appalto di lavori conclusi e regolarmente collaudati, con il presente atto si intende provvedere alla liquidazione di tutti gli incentivi maturati per l'espletamento delle attività svolte da ciascun attore coinvolto nel processo;

**RITENUTO** di approvare la proposta del RUP e pertanto di procedere alla liquidazione degli incentivi ex art. 113 comma 2 del Codice in favore di ciascun attore coinvolto nel processo;

**SPECIFICATO** che le somme da liquidare ai titolari delle attività incentivate non superano il 50% del trattamento economico complessivo annuo lordo per anno di competenza, anche derivante da diverse amministrazioni, in relazione a ciascun dipendente nel rispetto del comma 3 dell'art. 113 del D. Lgs. 50/2016 e del regolamento aziendale;

**EVIDENZIATO CHE** la somma complessiva erogabile al personale incentivato per il complesso delle attività svolte è quella riportata nella tabella seguente:

BENEFICIARIO	Importo totale erogabile
400504	5.375,34 €
400210	574,90 €
402286	388,06 €
400755	172,47 €
402287	431,18 €

**VISTO** inoltre il prospetto riepilogativo relativo alla determinazione dei compensi lordi effettivamente erogabili ad ogni singolo dipendente (Allegato B - Prospetto compensi lordi) allegato al presente provvedimento (da non pubblicare sull'albo pretorio dell'Azienda), in cui vengono evidenziate le trattenute per oneri riflessi e IRAP sul costo complessivo a carico dell'Azienda;

**VISTI** il D.Lgs. n. 502/92 così come modificato e integrato dal D.Lgs. n.229/99; la L.R. n. 8/2018, la L.R. n. 24/2020; il D.Lgs. n. 50/2016;

### **PROPONE**

- 1) DI CONSIDERARE** la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) DI APPROVARE** la rimodulazione del Quadro Economico dell'intervento proposta dal RUP come riportato in premessa;
- 3) DI TRASMETTERE** alla S.C. Bilancio il presente atto per gli adempimenti di competenza;
- 4) DI AUTORIZZARE** la liquidazione degli incentivi per funzioni tecniche per tutte le attività svolte da ciascun attore del processo, così come indicato negli allegati A e B;
- 5) DI INCARICARE** la S.C. Bilancio alle operazioni di trasferimento dell'accantonamento per le quote a valere sul conto A102020204 "fabbricati indisponibili";
- 6) DI INCARICARE** la SSD Personale della ASL Ogliastra del pagamento delle somme spettanti ad ogni singolo avente diritto come indicato nel prospetto riepilogativo denominato "Allegato B – Prospetto compensi lordi" allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, imputando la relativa spesa, per un importo totale complessivo di € 6.941,95 comprensivo di oneri riflessi e IRAP, sul conto A1020202 "Fabbricati" come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUT.	MACRO AUTOR.NE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL4-TEC	301	A102020204 Fabbricati indisponibili	A4LANAC0199	6.941,95 €

- 7) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Bilancio, alla SSD Personale e alla SC Programmazione e controllo per gli adempimenti di competenza, nonché alla SC Affari Generali – Ufficio Delibere per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastra;

**8) DI DISPORRE** l'immediata esecutività del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. n. 32, comma 13, del D. Lgs. n. 50/2016.

**IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI**  
**Ing. Gabriella Ferrai**  
(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate è espresso parere

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Francesco Logias		Dott.ssa Tiziana Passetti	
FAVOREVOLE	[X]	FAVOREVOLE	[X]
CONTRARIO	[ ]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### DELIBERA

**DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO ASL OGLIASTRA

**Dott. Diego Cabitza**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Allegato A) - Prospetto incentivi funzioni tecniche;

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Allegato B) – Prospetto liquidazione compensi lordi

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastra dal 18/12/2025 al 02/01/2026

Il Responsabile della Pubblicazione della ASL Ogliastra

Dott.ssa \_\_\_\_\_