

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-SANITARIA
LOCALE**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 405 DEL 18/12/2025

Proposta n. 420 del 11/12/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO – LOGISTICO - PATRIMONIO E ACQUISTI

OGGETTO: FSC 2007/2013. Interventi di completamento impiantistico e di ristrutturazione edilizia P.O. di Lanusei – Impianto raccolta e trattamento reflui. Codice Intervento ASL4 93–12–27 A. Approvazione PFTE presentato dall'Ing. Alessandro Lobina P. IVA IT03066160924

CUP: B23J12000530001 CIG: B76EDD1060

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dott.ssa Giorgia Melis	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Vito Deidda	
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico - Patrimonio e Acquisti	Ing. Gabriella Ferrai	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI []

NO [x]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI []

NO [x]

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 4 Ogliastro a far data del 01/01/2022;

VISTA la legge regionale n. 08/2025 del 11/03/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 23/4 del 27/04/2025, alla nomina del Commissario Straordinario della ASL Ogliastro il Dott. Diego Cabitza come dal combinato disposto dell’art. 14 della L.R. n. 8/2025 e dall’art. 2 del D.Lgs n. 171/2016;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastro n.01 del 06/05/2025 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale per il Commissario Straordinario al Dott. Diego Cabitza;

RICHIAMATA la DGR n. 55/1 del 24/10/2025, con la quale è stata disposta la proroga per il tempo strettamente necessario all'individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e, comunque, non oltre il periodo massimo di ulteriori sei mesi dalla proroga del suddetto contratto di prestazione d’opera intellettuale;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastro n. 291 del 27/10/2025 con quale si prende atto della proroga del contratto di conferimento di incarico libero professionale per il Commissario Straordinario per l’Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro del Dott. Diego Cabitza;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastro n. 292 del 27/10/2025 con quale si proroga il contratto di Direttore Amministrativo alla Dott.ssa Tiziana Passetti;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastro n. 293 del 27/10/2025 con quale si proroga il contratto di Direttore Sanitario al Dott. Francesco Logias;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastro n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presa d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastro. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

RICHIAMATO integralmente l’art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastro che delinea la fase transitoria disponendo “Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l’operatività dei servizi e l’erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l’attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili”;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastro n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastro – avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell’art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell’incarico di direzione della SC Tecnico Logistico, Patrimonio e _Acquisti afferente al Dipartimento Tecnico-Amministrativo” e con la quale si è conferito l’incarico di Direttore, con decorrenza dal 16/11/2023 all’Ing. Gabriella Ferrai;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO CHE:

- con Delibere CIPE 78/2011, 93/2012 e 40/2014 è stato approvato il programma di interventi di cui FSC 2007-2013;
- in data 18/12/2014 è stata stipulata la convenzione per l'attuazione del programma tra la RAS e la ASL4 di Lanusei;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 52 del 11/06/2025, essendo necessario realizzare ulteriori lavori di adeguamento della rete fognaria e, dato che gli stessi potevano essere finanziati con i residui disponibili del medesimo finanziamento, è stato approvato il DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione) dell'intervento relativo all' "Adeguamento rete fognaria – lavori di impianto di raccolta e trattamento reflui P.O N.S. della Mercede di Lanusei" CUP: B23J12000530001, redatto dall' l'Ing. Vito Deidda ivi contestualmente nominato formalmente nuovo RUP dell'intervento in oggetto;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 117 del 08/07/2025, a seguito di RDO (n. rfq_467138) sulla piattaforma telematica SardegnaCat, sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs 36/2023, all'O.E. Ing. Alessandro Lobina - P.Iva IT03066160924, i servizi di architettura e ingegneria comprendenti la redazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica, la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione dei lavori relativi all'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 7.420,47;

VISTA la Convenzione CP/2025/28, sottoscritta dalla Asl n. 4 dell'Ogliastra e dall'Ing. Alessandro Lobina che regola i rapporti tra gli stessi;

PRESO ATTO CHE l'Ing. Alessandro Lobina, in data 28/11/2025 con PG/2025/19372 ha presentato la documentazione relativa al PFTE che risulta composta dai seguenti elaborati:

GENERALI

- Elenco tavole e allegati;
- Allegato 1.a – Relazione generale;
- Allegato 1.b – Relazione tecnica;
- Allegato 2.a – Computo estimativo dell'opera;
- Allegato 2.b – Elenco prezzi unitari;
- Allegato 2.c – Analisi dei prezzi;
- Allegato 2.d – Stima incidenza della manodopera;
- Allegato 3 – Quadro economico di progetto;
- Allegato 4.a – Prime indicazioni e misure per la stesura dei piani di sicurezza;
- Allegato 4.b – Cronoprogramma delle lavorazioni;
- Allegato 4.c – Stima dei costi della sicurezza;
- Allegato 5 – Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti.

ELABORATI GRAFICI

- Tavola n. 1 – Inquadramento cartografico;
- Tavola n. 2 – Planimetria interventi stato di progetto;
- Tavola n. 3 – Profilo longitudinale e particolari costruttivi;

DATO ATTO che in data 11/12/2025 il RUP ha emesso il verbale di verifica preventiva di progettazione ai sensi dell'art 42, e degli artt. 39 e 40 dell'All. I.7 del D.Lgs 36/2023 che si allega al presente provvedimento;

VISTO il quadro economico così determinato:

QUADRO ECONOMICO PFTE	
<i>a) Importo esecuzione delle lavorazioni</i>	
Lavori a Misura - OG6 -	Enco € 26.000,00
Totale	€ 26.000,00
Ribasso d'asta del 0 %	€ -
A) Importo netto dei lavori	€ 26.000,00
<i>b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza</i>	
B) Importo netto per l'attuazione dei piani di sicurezza	Enco € 700,00
Sommano lavori più sicurezza (A + B)	€ 26.700,00
<i>c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:</i>	
	Enco
c1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	
c2) Rilevi, accertamenti e indagini geologiche e geotecniche	
c3) Allacciamenti a pubblici servizi e autorizzazioni varie	
c4) Imprevisti	€ 3.567,35
c5) Studio geologico compreso di Cassa e IVA	
c6) Contributo ANAC	€ 35,00
c7) Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€ 6.082,35
c8) 4% INARCASSA	€ 243,29
c9) IVA SPESE TECNICHE 22% di € 6325,644	€ 1.391,64
c10) Incentivi alle funzioni tecniche (art. 45 D.lgs 36/2023) 2% di 26.700,00 €	€ 534,00
c11) Eventuali spese per commissioni giudicatrici e collando	
c12) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	
c13) Accordi bonari (art. 210 D.lgs 36/2023) 3% di € 26700	€ 801,00
c14) IVA LAVORI 10% di € 26700	€ 2.670,00
C) Sommano (somme a disposizione dell'Amm.)	€ 15.324,64
IMPORTO COMPLESSIVO SOMME IMPEGNATE (A+B+C)	€ 42.024,64

RITENUTO pertanto di poter procedere a formale approvazione del PFTE per la realizzazione degli "Interventi di completamento impiantistico e di ristrutturazione edilizia P.O. di Lanusei – Impianto raccolta e trattamento reflui. Codice Intervento ASL4 93–12–27 A" presentato dall'Ing. Alessandro Lobina e allegato al presente provvedimento;

VISTA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

VISTI la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.lgs 50/2016, il D. Lgs 36/2023;

PROPONE

1. **DI CONSIDERARE** la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE:**
 - a. il PFTE presentato dall'Ing. Alessandro Lobina, inerente l'intervento FSC 2007/2013. Interventi di completamento impiantistico e di ristrutturazione edilizia P.O. di Lanusei – Impianto raccolta e trattamento reflui. Codice Intervento ASL4 93–12–27 A., costituito dagli elaborati riportati in premessa al presente atto;
 - b. il quadro economico come da tabella sopra riportata;

3. **DI DARE ATTO CHE** dal presente provvedimento non derivano oneri a carico della ASL n. 4 dell'Ogliastra;
4. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla Segreteria di Direzione per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastra.

**IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO –
PATRIMONIO E ACQUISTI**

Ing. Gabriella Ferrai

(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Francesco Logias		Dott.ssa Tiziana Passetti	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO della ASL Ogliastro

Dott. Diego Cabitza

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Allegato 1. Verbale di verifica preventiva di progettazione;

Allegato 2. Progetto di Fattibilità Tecnico Economica;

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal
18/12/2025 al 02/01/2026

Il Responsabile della Pubblicazione ASL Ogliastro
