

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-SANITARIA
LOCALE**

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 406 DEL 18/12/2025

Proposta n. 421 del 15/12/2025

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO – LOGISTICO - PATRIMONIO E ACQUISTI

OGGETTO: Piano Nazionale Equità nella Salute 2021-2027 – Priorità 2 – Servizi sanitari di qualità (FESR)
- Obiettivo Specifico – OS4.5 (RSO4.5) - AZIONE 4.5.1 - Interventi di riqualificazione e ristrutturazione del S.E.R.D di Lanusei; Approvazione PFTE.

CUP: B14E24001010007

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dott.ssa Giorgia Melis	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Vito Deidda	
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico - Patrimonio e Acquisti	Ing. Gabriella Ferrai	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI []

NO [x]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI []

NO [x]

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

VISTA la legge regionale n. 08/2025 del 11/03/2025 “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del sistema sanitario regionale. Modifiche alla legge regionale 11 settembre 2020, n. 24”;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 23/4 del 27/04/2025, alla nomina del Commissario Straordinario della ASL Ogliastra il Dott. Diego Cabitza come dal combinato disposto dell’art. 14 della L.R. n. 8/2025 e dall’art. 2 del D.Lgs n. 171/2016;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastra n.01 del 06/05/2025 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale per il Commissario Straordinario al Dott. Diego Cabitza;

RICHIAMATA la DGR n. 55/1 del 24/10/2025, con la quale è stata disposta la proroga per il tempo strettamente necessario all’individuazione, nomina e insediamento dei nuovi Direttori Generali e, comunque, non oltre il periodo massimo di ulteriori sei mesi dalla proroga del suddetto contratto di prestazione d’opera intellettuale;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastra n. 291 del 27/10/2025 con quale si prende atto della proroga del contratto di conferimento di incarico libero professionale per il Commissario Straordinario per l’Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastra del Dott. Diego Cabitza;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastra n. 292 del 27/10/2025 con quale si proroga il contratto di Direttore Amministrativo alla Dott.ssa Tiziana Passetti;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastra n. 293 del 27/10/2025 con quale si proroga il contratto di Direttore Sanitario al Dott. Francesco Logias;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presa d’atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell’Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell’art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

RICHIAMATO integralmente l'art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo "Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l'operatività dei servizi e l'erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l'attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili";

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto "Atto Aziendale ASL Ogliastra – avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell'art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell'incarico di direzione della SC Tecnico Logistico, Patrimonio e _Acquisti afferente al Dipartimento Tecnico-Amministrativo" e con la quale si è conferito l'incarico di Direttore, con decorrenza dal 16/11/2023 all'Ing. Gabriella Ferrai;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO CHE:

- con Decisione di esecuzione C (2022) 8051 del 4 novembre 2022 è stato approvato il programma "Programma Nazionale Equità nella Salute 2021-2027" (PNES) per il sostegno a titolo del Fondo europeo di sviluppo regionale e del Fondo sociale europeo Plus nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita" per le regioni Molise, Campania, Puglia, Basilicata, Calabria, Sicilia, Sardegna in Italia, individuate come Organismi Intermedi per l'attuazione degli interventi; il Programma intende rafforzare i servizi sanitari e renderne più equo l'accesso, e prevede un finanziamento pari a euro 375.000.000,00 a valere sul FSE+ e a euro 250.000.000,00 a valere sul FESR;
- con Decreto del Segretario generale del Ministero della salute n. 5 del 17 aprile 2023 è stato determinato il riparto delle risorse del Programma Nazionale Equità nella Salute 2021- 2027 ammesso alla registrazione della Corte dei Conti il 22/05/2023 al n.1664;
- la convenzione stipulata il 18/12/2023 (ns. rep. N. 71 prot. n. 33153 del 27.12.2023) disciplinante i rapporti tra Ministero della Salute, in qualità di Autorità di Gestione, e l'OI Sardegna, in applicazione dell'art. 71, par. 3, del RDC avente durata fino alla conclusione della Programmazione 2021-2027 che disciplina i rapporti giuridici tra il Ministero della Salute, DPDMF, Ufficio 4 ex Segretariato generale, in qualità di Autorità di Gestione del PN Equità nella salute e l'Organismo Intermedio Regione

Sardegna per la realizzazione degli interventi previsti nell'ambito delle Priorità e delle aree di intervento del Programma;

- con Decisione di esecuzione C (2022) 8051 del 4 novembre 2022 è stato approvato il Piano Operativo del PNES della Regione Sardegna;
- con la Deliberazione della Giunta regionale n. 19/69 del 1° giugno 2023 è stata approvata la "Programmazione integrata degli interventi in ambito sanitario";
- con determinazione n. 692 protocollo n. 17788 del 02/07/2025 sono stati approvati lo schema di convenzione e i relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna, e le Aziende ARES, ASL1, ASL2, ASL3, ASL4, ASL5, ASL6, ASL7, ASL8 per gli interventi relativi alla "PRIORITA 2" Servizi sanitari di qualità (FESR) - Obiettivo Specifico RSO4.5 - AZIONE 4.5.1- DGR n. 4/22 del 22.01.2025;
- in data 09/07/2025 è stata stipulata la convenzione per l'attuazione degli interventi finanziati tra la RAS e la ASL4 dell'Ogliastra;

DATO ATTO CHE:

- tra gli interventi finanziati è presente l'intervento Servizi sanitari di qualità (FESR) - Obiettivo Specifico – OS4.5 (RSO4.5) - AZIONE 4.5.1_03 bis – Ristrutturazione Edilizia sedi SERD – Via don Bosco snc - CUP: B14E24001010007 di € 93.605,09;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 224 del 22/09/2025 è stata formalizzata la nomina di RUP della procedura in oggetto nella persona dell'Ing. Vito Deidda ed è stato approvato il DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione) da quest'ultimo predisposto;

PRESO ATTO CHE i progettisti incaricati, geom. Giampietro Aresu e P.I. Gianmartino Oggiano, hanno predisposto la documentazione relativa al PFTE che risulta composta dai seguenti elaborati:

GENERALI

- Allegato A: Elenco elaborati;
- Allegato B: Relazione Generale;
- Allegato C: Relazione Tecnica Specialistica;
- Allegato D: Computo Metrico;
- Allegato E: Quadro Economico;
- Allegato F: Prime indicazioni Sicurezza;

ELABORATI GRAFICI

- Tavola n. 1 – Distribuzione primaria;
- Tavola n. 2 – Distribuzione secondaria luci;
- Tavola n. 3 – Distribuzione secondaria fem;
- Tavola n. 4 – Impianto di terra;
- Tavola n. 5 – Inquadramento territoriale;

- Tavola n. 6 – Planimetrie stato attuale;
- Tavola n. 7 – Planimetria stato in progetto.

ACCERTATO che la verifica del progetto “Interventi di riqualificazione e ristrutturazione del S.E.R.D di Lanusei;” ha dato esito positivo così come riportato nel verbale di verifica del 11/12/2025 allegato al presente provvedimento;

VISTO il quadro economico relativo ai lavori richiamati in oggetto che di seguito si rappresenta:

IMPORTO OPERE EDILI	€ 77.497,55
IMPORTO IMPIANTI MECCANICI	€ 10.856,84
IMPORTO IMPIANTI ELETTRICI	€ 27.193,56
IMPIANTO DATI	€ 3.500,00
ONERI EX D. LGS. N. 81/08 non soggetti a ribasso	€ 2.500,00
A) LAVORI E ONERI	€ 121.547,95
Spese tecniche generali e collaudi	€ 500,00
Incentivo R.U.P. 2%	€ 2.430,96
Allacciamenti, pubblicità e bando	€ 500,00
Accordi bonari	€ 3.646,44
Imprevisti e lavori in economia	€ 12.714,95
I.V.A. su lavori e sicurezza 10%	€ 12.154,80
I.V.A. su spese tecniche 22%	€ 110,00
B) SOMME A DOSPOSIZIONE	€ 32.057,14
TOTALE COMPLESSIVO	€ 153.605,09

STABILITO che il seguente intervento è finanziato in parte con i Fondi del Piano Nazionale Equità nella Salute 2021-2027 – Priorità 2 – Servizi sanitari di qualità (FESR) Obiettivo Specifico – OS4.5 (RSO4.5) - AZIONE 4.5.1 (per € 93.605,09) e per la restante parte, pari a € 60.000,00, verrà finanziato con i fondi ulteriori richiesti alla Regione con la nota PG/2025/20050 del 09/12/2025 o, in caso di mancato finanziamento, con i fondi della sicurezza con autorizzazione alla spesa da parte del Commissario Straordinario;

RITENUTO pertanto di poter procedere a formale approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica, così da avviare le conseguenti procedure di redazione del progetto esecutivo;

VISTA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

VISTI la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.lgs 50/2016, il D. Lgs 36/2023;

PROPONE

1. **DI CONSIDERARE** la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. DI APPROVARE:

- a.** il PFTE predisposto dai progettisti incaricati e inerente l'intervento “Piano Nazionale Equità nella Salute 2021-2027 – Priorità 2 – Servizi sanitari di qualità (FESR) - Obiettivo Specifico – OS4.5 (RSO4.5) - AZIONE 4.5.1 - Interventi di riqualificazione e ristrutturazione del S.E.R.D di Lanusei”, costituito dagli elaborati riportati in premessa al presente atto;
 - b.** il quadro economico come da tabella sopra riportata;
- 3. DI DARE ATTO CHE** dal presente provvedimento non derivano oneri a carico della ASL n. 4 dell'Ogliastra;
- 4. DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla Segreteria di Direzione per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastra.

**IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO –
PATRIMONIO E ACQUISTI
Ing. Gabriella Ferrai
(firma apposta sul frontespizio)**

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Francesco Logias		Dott.ssa Tiziana Passetti	
FAVOREVOLE	[X]	FAVOREVOLE	[X]
CONTRARIO	[]	CONTRARIO	[]
NON NECESSARIO	[]	NON NECESSARIO	[]

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO della ASL Ogliastra

Dott. Diego Cabitza

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Allegato 1. Verbale di verifica preventiva di progettazione;

Allegato 2. Progetto di Fattibilità Tecnico Economica;

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastra dal 18/12/2025 al 02/01/2026

Il Responsabile della Pubblicazione ASL Ogliastra