

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA  
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE ASL OGLIASTRA  
N. 48 del 02/02/2026**

Proposta n. 41 del 26/01/2026

**STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO – LOGISTICO - PATRIMONIO E ACQUISTI**

**OGGETTO:** Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 - 2020 Linea d'azione 1.10.1 DGR n°52/26 del 22.11.2017. Intervento FSC 013 - SS\_SAN\_030: adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero "Nostra Signora della Mercedes" di Lanusei. Affidamento della direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, inerenti i lavori di adeguamento antincendio del P.O. Liquidazione Parcella Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica.  
CIG: 8513662024 CUP B23D17001330001

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dott.ssa Michela Casari	
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Pierpaolo Vella	
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico -Patrimonio e Acquisti	Ing. Gabriella Ferrai	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastro

SI [ ]

NO [X]

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ]

NO [X]

## **IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI**

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATE** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastro a far data del 01/01/2022;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 68/2 del 31/12/2025, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastro del Dott. Andrea Fabbo;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastro n.01 del 09/01/2026 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale al Direttore Generale Dott. Andrea Fabbo;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastro n.11 del 21/01/2026 avente ad oggetto “Preso d'atto dell'incarico di Direttore Sanitario della ASL Ogliastro, Dott. Francesco Logias, nelle more della nomina definitiva”;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastro n.14 del 22/01/2026 avente ad oggetto “Nomina facente funzioni Direttore Amministrativo per l'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro Dott.ssa Tiziana Passetti”;

**VISTA** la Deliberazione ASL Ogliastro n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Preso d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastro. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale”;

**VISTA** la Deliberazione ASL Ogliastro n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastro - avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell'art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell'incarico di direzione della SC “Tecnico Logistico, Patrimonio e Acquisti”, afferente al Dipartimento Tecnico – Amministrativo” e con la quale si è conferito l'incarico di Direttore con decorrenza dal 16/11/2023 all'Ing. Gabriella Ferrai;

**RICHIAMATO** integralmente l'art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastro che delinea la fase transitoria disponendo “Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l'operatività dei servizi e l'erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l'attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili”;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in

capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

#### **RICHIAMATE:**

- la DGR n. 52/26 del 22.11.2017 avente ad oggetto "Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Riprogrammazione finalizzata all'accelerazione della spesa", attraverso la quale viene destinata la somma di € 67.674.500,00 per la messa a norma antincendio, la messa in funzione e l'efficientamento di varie strutture sanitarie distribuite nel territorio della Sardegna;
- la deliberazione del Direttore Generale ATS n. 166 del 05.02.2018 avente ad oggetto "Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 - 2020: Programma regionale di investimenti per la messa a norma antincendio biennio 2018 - 2019" – Individuazione aree interventi. Nomina RUP";
- la deliberazione del Direttore Generale ATS n. 713 del 31.05.2018 e la Determinazione Dirigenziale n. 5971 del 30/07/2019, con le quali sono stati rideterminati i Responsabili del Procedimento (RUP) di alcuni interventi;
- la Convenzione stipulata in data 21.08.2018 (Prot. RAS20325/conv/14 del 21.08.2018), fra la Regione Autonoma della Sardegna e l'ATS, regolante le attività connesse alla realizzazione degli interventi programmati a valere sui fondi FSC 2014/2020 assegnati con Delibere CIPE 25/2016 - 26/2016 e DGR 52/26 del 22.11.2017;
- l'atto integrativo alla convenzione stipulato in data 15.11.2018 (Prot. RAS26849/conv/23 del 15.11.2018), ove viene differito il termine ultimo per l'ottenimento delle OGV al 31.12.2021;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- l'intervento in oggetto, è ricompreso nel programma triennale LL.PP. Asl Ogliastro 2023-2025 approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 131 del 21/04/2023;
- nell'Allegato D "Dettaglio interventi" di cui alla suddetta deliberazione, è compreso l'intervento SS\_SAN\_030 distinto con il codice CUI L01620420917202300016, "P.O. N.S. della Mercede di Lanusei (messa a norma antincendio - generale)" - finanziato per un importo di euro 2.500.000,00;

#### **DATO ATTO CHE:**

- con Determinazione Dirigenziale del Direttore della S.C. Progettazione e Lavori Pubblici n. 2296 del 22.04.2022, a seguito di regolare procedura di gara, sono stati affidati i servizi tecnici di progettazione, coordinamento sicurezza in fase di progettazione con opzione di affidamento della direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, inerenti i lavori di adeguamento antincendio del P.O. "N.S. della Mercede di Lanusei, al RTP ing. Francesco Maria Pisano e più;
- è stata stipulata la convenzione (REP. 164 del 09/09/2021) inerente i servizi tecnici come sopra descritti;
- con Deliberazione del Direttore Generale n. 138 del 27/04/2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dal RTP Ing. Francesco Maria Pisano;
- con la Determinazione Dirigenziale n. 393 del 16.10.2024 avente ad oggetto "Attribuzione incarichi di RUP e DEC/DL/DO e loro supporti nei procedimenti dell'ASL n. 4 dell'Ogliastro", nel quale sono stati individuati i Responsabili Unici del Progetto e nello specifico, per i lavori di cui all'oggetto, è stato nominato il Geom Pierpaolo Vella;

#### **PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione del Direttore Generale n. 138 del 27/04/2023 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica redatto dal RTP Ing. Francesco Maria Pisano;
- l'Ing. Francesco Maria Pisano, capogruppo della RTP, ha presentato in data 10/07/2025, registrata al ns prot. al n. PG/11129/2025 del 11/07/2025 formale richiesta di autorizzazione alla emissione delle fatture per il compenso delle prestazioni professionali relative al progetto di fattibilità tecnica ed economica;

- dal calcolo della parcella derivante dal nuovo Quadro Economico del PFTE e ai sensi dell'art. 5 della Convenzione stipulata fra le parti in data 09/09/2021, repertorio n. 164/2021, l'importo liquidabile per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione e Relazione Geologica risulta così determinato:

FONDO DI SVILUPPO E COESIONE (FSC) 2014 - 2020 LINEA D'AZIONE 1.10 DGR 52/26 DEL 22/11/2017 INTERVENTO FSC 013 SS_SAN_030 - INTERVENTI DI MESSA A NORMA DELLE AREE DEL P.O. PIÙ DATATE NON GIÀ OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE P.O. N.S. della MERCEDE LANUSEI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DEL P.O. N.S. DELLA MERCEDE DI LANUSEI INTERVENTI DI MESSA A NORMA NELLE AREE DEL P.O. PIÙ DATATE NON GIÀ OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE CUP: B23D17001330001 CIG: 8513662024		
Calcolo Parcella ai sensi del DM 17/06/2016 - art. 24 c. 8 D.Lgs. 50/2016		29.092,80 €
A dedurre ribasso d'asta pari al	40,910%	11.901,86 €
Totale parcella ribassato		17.190,94 €
Percentuale liquidabile per PFTE – Art. 5 Convenzione Rep. CP/2021/161	90%	15.471,84 €
INARCASSA	4%	618,87 €
Totale parcella + INARCASSA		16.090,72 €
IVA al	22%	3.539,96 €
TOTALE PARCELLA + INARCASSA + IVA		19.630,67 €

- che in esecuzione del provvedimento di cui sopra è dovuta, nel rispetto delle prescrizioni contrattuali, ai singoli operatori economici facenti parte della RTP Studio di Ingegneria dell'ing. Francesco Maria Pisano la somma di euro 15.471,84, più IVA e INARCASSA, così ripartita:

Operatore Economico	%	Quota Parcella	INARCASSA	IVA 22%	Totale Parcella
Ing. Francesco Maria Pisano	41%	6.343,46 €	253,74 €	1.451,38 €	8.048,58 €
HC Hospital Consulting SpA	40%	6.188,74 €	247,55 €	1.415,98 €	7.852,27 €
Arch. Paolo Stochino	9%	1.392,47 €	55,70 €	318,60 €	1.766,77 €
Ing. Martino Pisano	8%	1.237,75 €	49,51 €	283,20 €	1.570,45 €
Geom. Francesco Pilia	1%	154,72 €	6,19 €	-	160,91 €
Ing. Gianfranco Melis	1%	154,72 €	6,19 €	-	160,91 €
	100%	15.471,84 €	618,87 €	3.469,16 €	19.559,87 €

**DATO ATTO CHE** il tempo trascorso dall'aggiudicazione dell'incarico all'avvio concreto delle prestazioni è tale da pregiudicare il sinallagma contrattuale e ritenuta, al fine di evitare un contenzioso che vedrebbe soccombente l'amministrazione, meritevole di approvazione la modifica dei termini di liquidazione così come richiesto dal professionista;

**ACQUISITE** le fatture elettroniche:

- n. 7/001 del 28/11/2025 emessa dall' O.E. Geom. Francesco Pilia di € 154,72 più INARCASSA per € 6,19 per un totale di € 160,91;
- n. 000951-0CP P del 28/11/2025 emessa dall' O.E. H.C. Hospital Consulting SpA di € 6.188,74 più INARCASSA per € 247,55 più IVA di legge per € 1.415,98 per un totale di € 7.852,27;
- n. 11/001 del 28/11/2025 emessa dall' O.E. Ing. Pisano Francesco Maria di € 6.343,46 più INARCASSA per € 253,74 più IVA di legge per € 1.451,38 per un totale di € 8.048,58;
- n. 44/001 del 28/11/2025 emessa dall' O.E. Ing. Pisano Martino di € 1.287,26 più INARCASSA per € 49,51 più IVA di legge per € 283,20 per un totale di € 1.570,46;
- n. 6A del 11/12/2025 emessa dall' O.E. Arch. Paolo Stochino di € 1.392,47 più INARCASSA per € 55,70 più IVA di legge per € 318,60 per un totale di € 1.766,77;
- n. 3PA/2025 del 29/12/2025 emessa dall' O.E. Ing. Gianfranco Melis di € 154,72 più INARCASSA per € 6,19 per un totale di € 160,91;

## PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente:

- 1) **DI DARE ATTO** che si approva la modifica contrattuale dei termini di pagamento previsti dall'art 5 della Convenzione stipulata fra le parti in data 09/09/2021, repertorio n. 164/2021, può essere corrisposto il 90% dell'importo contrattuale per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento FSC 013 - SS\_SAN\_030: adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero "Nostra Signora della Mercedes" di Lanusei secondo il seguente prospetto:

Operatore Economico	%	Quota Parcella	INARCASSA	IVA 22%	Totale Parcella
Ing. Francesco Maria Pisano	41%	6.343,46 €	253,74 €	1.451,38 €	8.048,58 €
HC Hospital Consulting SpA	40%	6.188,74 €	247,55 €	1.415,98 €	7.852,27 €
Arch. Paolo Stochino	9%	1.392,47 €	55,70 €	318,60 €	1.766,77 €
Ing. Martino Pisano	8%	1.237,75 €	49,51 €	283,20 €	1.570,45 €
Geom. Francesco Pilia	1%	154,72 €	6,19 €	-	160,91 €
Ing. Gianfranco Melis	1%	154,72 €	6,19 €	-	160,91 €
	100%	15.471,84 €	618,87 €	3.469,16 €	19.559,87 €

- 2) **DI STABILIRE** che si provvederà alla liquidazione degli importi dovuti agli Operatori Economici della RTP Studio di Ingegneria dell'Ing. Francesco Maria Pisano di cui alle seguenti fatture:

- n. 7/001 del 28/11/2025 emessa dall' O.E. Geom. Francesco Pilia di € 154,72 più INARCASSA per € 6,19 per un totale di € 160,91;
- n. 000951-0CP P del 28/11/2025 emessa dall' O.E. H.C. Hospital Consulting SpA di € 6.188,74 più INARCASSA per € 247,55 più IVA di legge per € 1.415,98 per un totale di € 7.852,27;
- n. 11/001 del 28/11/2025 emessa dall' O.E. Ing. Pisano Francesco Maria di € 6.343,46 più INARCASSA per € 253,74 più IVA di legge per € 1.451,38 per un totale di € 8.048,58;
- n. 44/001 del 28/11/2025 emessa dall' O.E. Ing. Pisano Martino di € 1.287,26 più INARCASSA per € 49,51 più IVA di legge per € 283,20 per un totale di € 1.570,46;
- n. 6A del 11/12/2025 emessa dall' O.E. Arch. Paolo Stochino di € 1.392,47 più INARCASSA per € 55,70 più IVA di legge per € 318,60 per un totale di € 1.766,77;
- n. 3PA/2025 del 29/12/2025 emessa dall' O.E. Ing. Gianfranco Melis di € 154,72 più INARCASSA per € 6,19 per un totale di € 160,91;

mediante procedura telematica Workflow, previa verifica della regolarità contributiva;

- 3) **DI STABILIRE** che le prestazioni in oggetto sono risultate certe, liquide ed esigibili e che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 15.471,84 più INARCASSA per € 618,87 più IVA 22% per € 3.469,16 per un importo complessivo pari a € 19.559,87 IVA inclusa è stato registrato sul bilancio dell'esercizio 2025 ed è finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	SUB	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL4-TEC	306	2	(A102020801) (Immobilizzazioni in corso)	A4LANAC9999	€ 19.559,87

CIG: 8513662024

CUP: B23D17001330001

- 4) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Affari Generali per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro;

**IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO –  
PATRIMONIO E ACQUISTI  
Ing. Gabriella Ferrai**

(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate è espresso parere

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE F.F. AMMINISTRATIVO	
Dott. Francesco Logias		Dott.ssa Tiziana Passetti <b>assente giustificato</b>	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### DELIBERA

**1) DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

### II COMMISSARIO STRAORDINARIO ASL OGLIASTRA

**Dott. Andrea Fabbo**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal 02/02/2026 al 17/02/2026

Responsabile per la pubblicazione della ASL Ogliastro

Dott.ssa \_\_\_\_\_