

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-
SANITARIA LOCALE**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE ASL OGLIASTRA
N. 117 DEL 18/03/2026**

Proposta n. 71 del 06/02/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC Tecnico-Logistico-Patrimonio e Acquisti

OGGETTO: Adozione Progetto Obiettivo "Redazione e Implementazione Del Fascicolo Informatico Degli Immobili Pubblici. Legge Regionale 13.03.2018 n. 8 Art. 50, 51, 52".

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dott.ssa Michela Casari	
Il Responsabile del Progetto	Geom. Guido Sorcinelli	
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico - Patrimonio e Acquisti	Ing. Gabriella Ferrai	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI ☒

NO ☐

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐

NO ☒

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO- LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATE la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastro a far data del 01/01/2022;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 68/2 del 31/12/2025, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastro del Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastro n.01 del 09/01/2026 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale al Direttore Generale Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastro n. 86 del 25/02/2026 di nomina del Direttore Sanitario della ASL n. 4 Ogliastro Dott. Alessandro Baccoli;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastro n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presa d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastro. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastro n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastro – avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell’art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell’incarico di direzione della SC Tecnico Logistico, Patrimonio e Acquisti afferente al Dipartimento Tecnico-Amministrativo” e con la quale si è conferito l’incarico di Direttore, con decorrenza dal 16/11/2023 all’Ing. Gabriella Ferrai;

RICHIAMATO integralmente l’art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastro che delinea la fase transitoria disponendo “Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l’operatività dei servizi e l’erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l’attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili”;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

VISTA la Legge Regionale 13 marzo 2018, n. 8, recante “Nuove norme in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, nell’ambito delle misure a tutela della sicurezza degli immobili pubblici, introdotte dal Capo I del Titolo VIII, ha previsto, con gli articoli 50, 51 e 52 l’istituzione del Fascicolo degli immobili pubblici;

PREMESSO che:

- con Determinazione RAS n.2299 del 10/10/2024 è stato approvato l’avviso pubblico per la concessione di contributi per la redazione e implementazione del fascicolo informatico degli immobili pubblici;
- con Determinazione RAS n.2790 del 13/11/2024 è stata approvata la graduatoria provvisoria riassuntiva del risultato dell’istruttoria delle istanze trasmesse per il finanziamento di interventi in oggetto;

- con Determinazione RAS n.3083 del 02/12/2024 è stata approvata la graduatoria definitiva per la redazione e l'implementazione del fascicolo informatico degli immobili pubblici, nella quale si stabilisce che per l'Asl Ogliastro verranno stanziati € 91.273,60 come di seguito rappresentato:

Pos	Descrizione immobile	Comune	Importo
5	CASA DELLA SALUTE – VIA ANTONIO MELIS 08044 JERZU	Jerzu	€ 3.775,20
106	CENTRO SALUTE MENTALE – VIALE DON BOSCO 08045 LANUSEI	Lanusei	€ 2.600,00
197	IGIENE PUBBLICA – VIA TRENTO 08045 LANUSEI	Lanusei	€ 4.898,40
244	CASA DELLA SALUTE – VIA OGILASTRA 08045 LANUSE	Lanusei	€ 20.000,00
261	CASA DELLA SALUTE – VIA MONS. CARCERO 08048 TORTOLI'	Tortoli	€ 20.000,00
272	OSPEDALE N.S. DELLA MERCEDE – VIA OSPEDALE 08045 LANUSEI	Lanusei	€ 20.000,00
284	RSA – VIALE EUROPA 08048 TORTOLI'	Tortoli	€ 20.000,00
TOTALE			€ 91.273,60

- in data 29/07/2025 è stata stipulata la Convenzione n.185 registrata al Prot. CP/2025/30 del 14/10/2025;

DATO ATTO che:

- in data 03/12/2025 è stata ricevuta la reverse d'incasso n. 447/2025 relativa al contributo regionale per la redazione e implementazione del fascicolo informatico degli immobili pubblici L.R. 8/2018 art. 50-51-52;
- la figura individuata dalla SC Affari Generali, di concerto con il Direttore della stessa struttura di competenza, come Responsabile di Progetto è il Geom. Guido Sorcinelli;

CONSIDERATO che per il raggiungimento dell'obiettivo prefissato dal finanziamento (implementazione del fascicolo degli immobili finanziati) è opportuno ed efficace ricorrere al personale interno, che risulta, però già impegnato su più fronti con i numerosi finanziamenti in corso di realizzazione;

VISTO il Progetto "Redazione e Implementazione Del Fascicolo Informatico Degli Immobili Pubblici. Legge Regionale 13.03.2018 n. 8 Art. 50, 51, 52" redatto sulla modulistica aziendale dal Responsabile di Progetto Geom. Guido Sorcinelli, dipendente della SC Tecnico – Logistico – Patrimonio e Acquisti, nel quale sono descritte le attività da porre in essere ed il relativo piano finanziario;

CONSIDERATO che sarà cura della SC Tecnico – Logistico – Patrimonio e Acquisti procedere al monitoraggio dell'attività mensile e della rendicontazione di fine progetto così come riportato nello stesso progetto dal Responsabile di Progetto;

DATO ATTO che, a seguito di richiesta ai servizi competenti, si è provveduto alla creazione della Macro-Autorizzazioni di spesa seguente:

Codice Progetto: FASC.IMM. ASL 4 OGILASTRA

Ufficio ASL4-TEC Macro-Aut. n. 401

Importo Macro-Autorizzazione: euro 70.040,00;

VISTO il Regolamento Aziendale per la Gestione dei Progetti dell'ASL Ogliastro, approvato con Deliberazione del Direttore Generale n.27 del 14/01/2026;

RITENUTO pertanto di dover approvare il Progetto "Redazione e Implementazione Del Fascicolo Informatico Degli Immobili Pubblici. Legge Regionale 13.03.2018 n. 8 Art. 50, 51, 52";

VISTA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente:

- 1) DI ACCETTARE** il finanziamento per la redazione e implementazione del fascicolo informatico degli immobili pubblici L.R. 8/2018 art. 50-51-52, e di nominare Responsabile di Progetto il Geom. Guido Sorcinelli;
- 2) DI APPROVARE** il Progetto "Redazione e Implementazione del Fascicolo Informatico Degli Immobili Pubblici. Legge Regionale 13.03.2018 n. 8 Art. 50, 51, 52" redatta sulla modulistica aziendale presentata dal Responsabile di Progetto Geom. Guido Sorcinelli, dipendente della SC Tecnico – Logistico – Patrimonio e Acquisti, nel quale sono descritte le attività da porre in essere ed il relativo piano finanziario;
- 3) DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in € 70.040,00 così come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUT.	MACRO	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO
ASL4-TEC	401	A509030505 Altri costi del personale ruolo tecnico - comparto tempo indeterminato	Verrà assegnato successivamente	€ 33.339,60
ASL4-TEC	401	A509030506 Oneri sociali del personale ruolo tecnico - comparto tempo indeterminato		€ 2.831,22
ASL4-TEC	401	A509030507 Irap del personale ruolo tecnico - comparto tempo indeterminato		€ 7.929,18
ASL4-TEC	401	A509040505 Altri costi del personale ruolo amministrativo - comparto tempo indeterminato		€ 14.277,06
ASL4-TEC	401	A509040506 Oneri sociali del personale ruolo amministrativo - comparto tempo indeterminato		€ 3.405,78
ASL4-TEC	401	A509040507 Irap del personale ruolo amministrativo - comparto tempo indeterminato		€ 1.217,16
ASL4-TEC	401	A509020205 Altri costi del personale ruolo professionale - dirigenza SPTA tempo indeterminato		€ 5.321,36
ASL4-TEC	401	A509020206 Oneri sociali del personale ruolo professionale - dirigenza SPTA tempo indeterminato		€ 1.266,32
ASL4-TEC	401	A509020207 Irap del personale ruolo professionale - dirigenza SPTA tempo indeterminato		€ 452,32

- 4) DI STABILIRE** che per la restante parte del finanziamento si procederà con successivi atti specifici per quanto attiene le procedure d'acquisto previste nel Progetto approvato con il presente atto;
- 5) DI TRASMETTERE** copia del presente atto ai Servizi competenti all'esecuzione del progetto;
- 6) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Affari Generali per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro.

IL DIRETTORE SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

Ing. Gabriella Ferrai
(Firma apposta in frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate è espresso parere

ACQUISITO IL PARERE		
DIRETTORE SANITARIO ASL N. 4 OGLIASTRA Dott. Alessandro Baccoli		
FAVOREVOLE [x]	CONTRARIO []	NON NECESSARIO []

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

II DIRETTORE GENERALE ASL OGLIASTRA

Dott. Andrea Fabbo

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Allegato 1. Progetto "Redazione e Implementazione del Fascicolo Informativo Degli Immobili Pubblici. Legge Regionale 13.03.2018 n. 8 Art. 50, 51, 52"

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal 18/03/2026 al 02/04/2026

Responsabile della pubblicazione per la ASL Ogliastro