

**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-SANITARIA  
LOCALE**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 193 DEL 21/04/2026**

Proposta n.175 del 30/03/2026

**STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO – LOGISTICO - PATRIMONIO E ACQUISTI**

**OGGETTO:** Contributo di cui all'art.1 comma 4 della Legge Regionale 21 febbraio 2023 – lavori di rifacimento OBI Pronto Soccorso - 2° lotto funzionale centrale trattamento aria (CTA) e completamento reparto medicina 2° stralcio – Opere Edili Reparto Medicina. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023. RDO MePa TD n. 6132238 O.E. COSTRUZIONI DI ARESU MAURIZIO E C. S.N.C.  
CUP B14E23000140002 CIG BAFEE803D1

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore e Responsabile della Fase di Affidamento	<b>Dott.ssa Michela Casari</b>	
Il Responsabile Unico del Progetto	<b>Geom. Guido Sorcinelli</b>	
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico - Patrimonio e Acquisti	<b>Ing. Gabriella Ferrai</b>	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI  NO

## IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATE** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 68/2 del 31/12/2025, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastra del Dott. Andrea Fabbo;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n.01 del 09/01/2026 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale al Direttore Generale Dott. Andrea Fabbo;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 86 del 25/02/2026 di nomina del Direttore Sanitario della ASL n. 4 Ogliastra Dott. Alessandro Baccoli;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 88 del 25/02/2026 di nomina della Direttrice dei Servizi Socio Sanitari della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Lorena Paola Urrai;

**VISTA** la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presenza d’atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 “Atto aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell’Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell’art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24” - Adozione definitiva Atto aziendale;

**RICHIAMATO** integralmente l’art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo “Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l’operatività dei servizi e l’erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l’attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili”;

**VISTA** la Deliberazione ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastra – avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell’art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell’incarico di direzione della SC Tecnico Logistico, Patrimonio e \_Acquisti afferente al Dipartimento Tecnico-Amministrativo” e con la quale si è conferito l’incarico di Direttore, con decorrenza dal 16/11/2023 all’Ing. Gabriella Ferrai;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### **PREMESSO CHE:**

- con Legge Regionale n. 1 del 21 febbraio 2023, art. 1 comma 4, è stato concesso alla ASL n. 4 dell’Ogliastra un contributo per un importo complessivo di € 2.000.000,00 finalizzato ai lavori di rifacimento OBI Pronto Soccorso – Nuova ala Pronto Soccorso Covid-malattie infettive – Realizzazione nuova sala culto e sala polifunzionale del Presidio Ospedaliero “Nostra Signora della Mercedes” di Lanusei;
- con deliberazione del Commissario Straordinario dell’Asl Ogliastra n. 45 del 09/06/2025 è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) ed è stato nominato in qualità di RUP il Geom. Guido Antonello Riccardo Sorcinelli;

### **PRESO ATTO CHE:**

- con Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL Ogliastra n. 202 del 09.09.2025 sono stati affidati i servizi di ingegneria e architettura relativi al 1° lotto servizi di ingegneria per la realizzazione struttura ascensore montalettighe (1° lotto funzionale lavori), Centrale Trattamento Aria (CTA) e completamento Reparto Medicina

(2° lotto funzionale lavori) al raggruppamento temporaneo di professionisti Ing. Francesco Maria Pisano (Mandatario) e mandanti Ing. Martino Pisano e Ing. Giuseppe Murrocu;

- l'intervento in oggetto è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2025-2027 e nell'Elenco Annuale dei lavori per il 2025 della ASL n. 4 dell'Ogliastra, adottato con Deliberazione DG n. 136 del 19/03/2025;
- il CUI (codice univoco intervento) dell'intervento, riportato in programmazione, è il seguente: L01620420917202300027;

#### **RICHIAMATE:**

- la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 327 del 14/11/2025 "Contributo di cui all'art. 1 comma 4 della Legge Regionale 21 febbraio 2023: Lavori di rifacimento OBI Pronto Soccorso - Nuova ala Pronto Soccorso Covid-malattie infettive - Realizzazione nuova sala culto e sala polifunzionale "Nostra Signora della Mercedes" di Lanusei – 1° lotto funzionale realizzazione Centrale Trattamento Aria (CTA) e completamento Reparto Medicina. Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica."
- la Deliberazione del Commissario Straordinario Asl Ogliastra n. 400 del 18/12/2025 "Contributo di cui all'art. 1 comma 4 della Legge Regionale 21 febbraio 2023: Lavori di rifacimento OBI Pronto Soccorso - Nuova ala Pronto Soccorso Covid-malattie infettive - Realizzazione nuova sala culto e sala polifunzionale "Nostra Signora della Mercedes" di Lanusei – 1° lotto funzionale servizi di ingegneria per la realizzazione Centrale Trattamento Aria (CTA) e completamento Reparto Medicina. Approvazione Progetto Esecutivo 1° stralcio Opere Edili e 2° stralcio opere impiantistiche";

**RICHIAMATO** l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

**VISTO** l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n.36/2023 che stabilisce l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante comunque nel rispetto del principio di rotazione;

#### **ACCERTATO CHE:**

- per l'acquisizione di quanto richiesto è stata avviata la RDO n. 6132238 sulla piattaforma telematica MePa con l'O.E. COSTRUZIONI DI ARESU MAURIZIO E C. S.N.C. Via Repubblica, 99 – 08045 Lanusei – P.Iva e Cod. Fiscale n. 00992100917;
- per la suddetta procedura è stato acquisito, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa), il CIG n. BAFEE803D1 per un importo di € 149.608,04;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- entro il termine assegnato per la ricezione dell'offerta fissato per le ore 13:00 del giorno 24/03/2026 l'O.E. ha formalizzato la propria offerta con un ribasso del 0,100% per un valore contrattuale determinato in € 149.461,48 di cui € 3.048,32 di oneri della sicurezza, oltre Iva al 10%, pari ad € 14.946,15, per complessivi € 164.407,63;
- la documentazione amministrativa inerente la procedura di cui trattasi è agli atti del servizio scrivente ancorché non materialmente allegata;
- la suddetta offerta risulta congrua rispetto ai prezzi di mercato, pertanto ritenuta conveniente e meritevole di accoglimento dal RUP;
- non sussistono conflitti d'interessi con i soggetti con cui si andrà ad instaurare il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;
- per l'operatore economico su indicato sono state effettuate le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali di cui all'art. 99 del D.lgs. 36/2023;

**VISTA** la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

**VISTI** il D.lgs. n. 36/2023, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, D.lgs 50/2016;

#### **PROPONE**

1. **DI CONSIDERARE** la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI APPROVARE** l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 per i lavori di Opere Edili del Reparto Medicina all'O.E. COSTRUZIONI DI ARESU MAURIZIO E C. S.N.C. Via Repubblica, 99 – 08045

Lanusei – P.Iva e Cod. Fiscale n. 00992100917 per un importo di € 149.461,48 di cui € 3.048,32 di oneri della sicurezza, oltre Iva al 10%, pari ad € 14.946,15, per complessivi € 164.407,63;

3. **DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 164.407,63 comprensivo di IVA al 10% verrà registrato sul bilancio di esercizio 2026 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUT.	ANNO	MACRO	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO INCLUSO IVA
ASL4- TEC	2026	313	A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"	A4LANAC0199	€ 164.407,63

4. **DI NOMINARE** Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.lgs. n.36/2023 la Dott.ssa Michela Casari, la quale provvederà all'emissione degli ordinativi di pagamento attraverso la procedura gestionale SISAR e alla liquidazione delle fatture susseguenti ai suddetti ordini;
5. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 27 e 28 del D.lgs. 36/2023, le informazioni e i dati relativi al presente affidamento e quelle relative all'intero ciclo di vita del contratto, sono trasmessi tempestivamente alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso le piattaforme digitali di cui all'articolo 25 del D.lgs. 36/2023, assicurando il collegamento tra la sezione «Amministrazione trasparente» del sito istituzionale e la BDNCP, nel rispetto delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33;
6. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Affari Generali per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro.

**IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO –  
PATRIMONIO E ACQUISTI  
Ing. Gabriella Ferrai**

(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate è espresso parere

<b>ACQUISITO IL PARERE</b>		
<b>DIRETTORE SANITARIO ASL N. 4 OGLIASTRA</b>  Dott. Alessandro Baccoli		
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	CONTRARIO <input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO <input type="checkbox"/>

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

#### **DELIBERA**

**1) DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

**IL DIRETTORE GENERALE ASL Ogliastro**  
**Dott. Andrea Fabbo**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Allegato 1. Estrazione MePa

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal  
al 21/04/2026 al 06/05/2026

Il Responsabile della Pubblicazione ASL Ogliastro

---