

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE ASL OGLIASTRA
N. 210 DEL 24/04/2026**

Proposta n.155 del 16/03/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC Tecnico-Logistico-Patrimonio e Acquisti

OGGETTO: Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000. Interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Asl Ogliastra. Gara n 8729240 - LOTTO 10 - OG11 Classifica II - **Autorizzazione al subappalto**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Michela Casari	
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Guido Sorcinelli	
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico - Patrimonio e Acquisti	Ing. Gabriella Ferrai	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO [X]

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO- LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATE la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 68/2 del 31/12/2025, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastra del Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n.01 del 09/01/2026 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale al Direttore Generale Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 86 del 25/02/2026 di nomina del Direttore Sanitario della ASL n. 4 Ogliastra Dott. Alessandro Baccoli;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 88 del 25/02/2026 di nomina della Direttrice dei Servizi Socio Sanitari della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Lorena Paola Urrai;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presenza d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

RICHIAMATO integralmente l’art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo “Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l’operatività dei servizi e l’erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l’attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili”;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastra – avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell’art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell’incarico di direzione della SC Tecnico Logistico, Patrimonio e _Acquisti afferente al Dipartimento Tecnico-Amministrativo” e con la quale si è conferito l’incarico di Direttore, con decorrenza dal 16/11/2023 all’Ing. Gabriella Ferrai;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

VISTA la determinazione n 496 del 03/10/2022 Prot 7665 sono stati approvati gli atti ed è stata indetta una procedura aperta per l'aggiudicazione della "Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000, da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema regione. Applicazione C.A.M - art. 54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti – Importo complessivo € 26.500.000,00 – Gara n 8729240";

RICHIAMATA la nota PG.2022.0037292 del 11/05/2022, in riscontro alla nota RAS Prot. n. 9454 del 24.11.2021, ha comunicato alla Centrale Regionale di Committenza CRC il fabbisogno per le procedure di appalto di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria relativamente alla categoria OG11 classifica II per il biennio 2022-2024, in particolare per il territorio della ASL Ogliastra definendo i seguenti importi e categorie di lavorazioni: *Lotto 10 Nuoro/Sassari importo € 2.600.000,00, CIG 9412028B34, per l'esecuzione di lavori di importo superiore a € 150.000 fino ad un massimo di € 619.200 incluso. Operatori aggiudicatari n. 5. Categoria OG11 Classifica II; Contratti attuativi aggiudicabili due eccezionalmente elevabili a tre;*

PREMESSO CHE:

- con Determinazione del Direttore del Servizio Lavori CRC RAS n.192/2023 è stata disposta l'aggiudicazione provvisoria della suddetta procedura, e con Determinazione del Direttore del Servizio Lavori n. CRC RAS n.259/2023 è stata conferita efficacia alla suddetta Determinazione n. 192/2023, nello specifico completando la formazione del Lotto 10;
- con nota RAS Prot. n. 5046 del 12/06/2024, è stato comunicato alla ASL n. 4 dell'Ogliastra l'avvio della FASE 2 per il lotto 10 - Nuoro/Sassari - categoria OG11 classifica II;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 85 del 26/06/2025 è stata effettuata l'adesione all'AQ, l'approvazione degli elaborati, il QTE e nomina RUP;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 232 del 25/09/2025 è stato aggiudicato l'appalto specifico all'O.E. SIRAM SPA con sede in Via Anna Maria Mozzoni, 12 – 20152 MILANO - P.iva 08786190150;
- la Ditta all'art 13 del Contratto di Accordo Quadro stipulato in data 01/06/2023 al Prot 4562 e all'art 14 del Contratto Attuativo stipulato in data 22/01/2026 - CP/2026/0000005 ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

PRESO ATTO che la Ditta Appaltatrice SIRAM SPA ha richiesto:

- in data 12/03/2026 con Prot. n. PG/2026/4320 l'autorizzazione al subappalto in favore della Ditta CIEM di Carta Andrea e fratelli Sas con sede legale in via Gialetto n. 4 – Tortolì (NU), P.IVA 01043100914, per la realizzazione di opere appartenenti alla categoria OG11 per un importo complessivo di € 72.436,75 di cui € 2.173,10 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, per una percentuale del 25,82% sull'importo contrattuale;
- in data 12/03/2026 con Prot. n. PG/2026/4321 l'autorizzazione al subappalto in favore della Ditta IDRAULICA PIU Srl, con sede legale in Località Baccasara, s.n.c. – Tortolì (NU), P.IVA 01659020919, per la realizzazione di opere appartenenti alla categoria OG11 per un importo complessivo di €

29.519,09 di cui € 885,57 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, per una percentuale del 10,52% sull'importo contrattuale;

CONSIDERATO che con le medesime note la Ditta Appaltatrice SIRAM SPA ha provveduto ad inoltrare a questa Stazione Appaltante i seguenti documenti:

- Contratto di subappalto;
- Dichiarazione sostitutiva cumulativa;
- Autocertificazione per rilascio patente
- Visura camerale;
- Durc;
- Ricevuta patente a crediti

CONSIDERATO che l'Amministrazione deve adottare un provvedimento autorizzativo per consentire l'esercizio del subappalto, qualora ne ricorrano i presupposti, rilevando che altrimenti al trascorrere del tempo previsto per legge dalla richiesta si perfezionerebbe il silenzio-assenso e considerato altresì che risulta opportuno manifestare l'autorizzazione in un provvedimento espresso, a seguito di una puntuale istruttoria dell'istanza, in quanto sussistono tutte le condizioni per l'autorizzazione al subappalto;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 105, comma 9 del D.lgs. n. 50/2016, l'appaltatore di opere pubbliche è responsabile in solido con il subappaltatore dell'osservanza integrale da parte di questi delle norme relative al trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori;

CONSIDERATO che il Responsabile Unico del Progetto, ha esaminato la documentazione relativa alle ditte proposte come subappaltatrici ed ha riscontrato la regolarità rispetto alla normativa vigente;

RITENUTO che non sussistano motivi per negare l'autorizzazione medesima in quanto la ditta proposta come subappaltatrice è in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii oltre che dei requisiti di idoneità tecnica- professionale;

ACCERTATA, ai fini della formalizzazione della presente autorizzazione, la regolarità contributiva del subappaltatore tramite acquisizione DURC:

- Prot. INPS_49001136 in corso di validità per la Ditta Idrraulica Piu Srl;
- Prot. INPS_49923121 in corso di validità per la Ditta CIEM di Carta Andrea e fratelli sas;

VISTO il D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente:

1) DI AUTORIZZARE, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016, la Ditta SIRAM SPA con sede in Via Anna Maria Mozzoni, 12 – 20152 MILANO - P.iva 08786190150, a subappaltare:

- alla Ditta CIEM di Carta Andrea e fratelli sas con sede legale in via Giaieto n. 4 – Tortoli (NU), P.IVA 01043100914 la realizzazione di opere appartenenti alla categoria OG11 per un importo complessivo di € 72.436,75 di cui € 2.173,10 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- alla Ditta IDRAULICA PIU Srl, con sede legale in Località Baccasara, s.n.c. – Tortoli (NU), P.IVA 01659020919 la realizzazione di opere appartenenti alla categoria OG11 per un importo complessivo di € 29.519,09 di cui € 885,57 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

2) DI DARE ATTO CHE:

- non è prevista la corresponsione diretta da parte dell'Ente Appaltante al subappaltatore esclusivamente nel caso in cui l'appaltatore comprovi di aver eseguito il pagamento anticipato al subappaltatore;
- dovranno essere osservate tutte le disposizioni previste all'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'appaltatore e per suo tramite, l'impresa subappaltatrice dovranno trasmettere a questa amministrazione, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assicurativi ed antinfortunistici nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori;

3) DI STABILIRE che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico della Asl n.4 dell'Ogliastra;

4) DI TRASMETTERE copia del presente atto alla SC Affari Generali – Ufficio Delibere per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastra.

**IL DIRETTORE SC TECNICO – LOGISTICO –
PATRIMONIO E ACQUISTI**

Ing. Gabriella Ferrai

(Firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate è espresso parere

ACQUISITO IL PARERE		
DIRETTORE SANITARIO ASL N. 4 OGLIASTRA Dott. Alessandro Baccoli		
FAVOREVOLE [x]	CONTRARIO []	NON NECESSARIO []

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) **DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

II DIRETTORE GENERALE ASL OGLIASTRA

Dott. Andrea Fabbo

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- Allegato 1. Contratto di subappalto
- Allegato 2. Verifica requisiti

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal 24/04/2026 al 09/05/2026

Responsabile per la pubblicazione della ASL Ogliastro