



**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-SANITARIA  
LOCALE**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 218 DEL 28/04/2026**

Proposta n. 207 del 13/04/2026

**STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO – LOGISTICO - PATRIMONIO E ACQUISTI**

**OGGETTO:** Fondi FSC 2007-2013 - Intervento 30A. Lavori di Ristrutturazione Della Cabina Mt-Bt del Presidio Ospedaliero "Nostra Signora delle Mercedes" di Lanusei - Approvazione atti di gara e aggiudicazione definitiva. RDO sul MEPA TD n. 6078244 – O.E. STEVA SRL - P.Iva 01745450922. CIG BAA30A7EE6 CUP B27E12000170001

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore e Responsabile della Fase di Affidamento	<b>Dott.ssa Michela Casari</b>	
Il Responsabile Unico del Progetto	<b>P.I. Gianmartino Oggiano</b>	
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico - Patrimonio e Acquisti	<b>Ing. Gabriella Ferrai</b>	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI  NO

## IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATE** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 68/2 del 31/12/2025, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastra del Dott. Andrea Fabbo;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n.01 del 09/01/2026 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale al Direttore Generale Dott. Andrea Fabbo;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 86 del 25/02/2026 di nomina del Direttore Sanitario della ASL n. 4 Ogliastra Dott. Alessandro Baccoli;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 88 del 25/02/2026 di nomina della Direttrice dei Servizi Socio Sanitari della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Lorena Paola Urrai;

**VISTA** la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presa d’atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 “Atto aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell’Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell’art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24” - Adozione definitiva Atto aziendale

**RICHIAMATO** integralmente l’art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo “Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l’operatività dei servizi e l’erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l’attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili”;

**VISTA** la Deliberazione ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastra – avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell’art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell’incarico di direzione della SC Tecnico Logistico, Patrimonio e \_Acquisti afferente al Dipartimento Tecnico-Amministrativo” e con la quale si è conferito l’incarico di Direttore, con decorrenza dal 16/11/2023 all’Ing. Gabriella Ferrai;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

### **PREMESSO che:**

- con Delibere CIPE 78/2011, 93/2012 e 40/2014 è stato approvato il programma di interventi di cui FSC 2007-2013;
- in data 18/12/2014 è stata stipulata la convenzione per l’attuazione del programma tra la RAS e la ASL4 di Lanusei;
- con Deliberazioni n. 449 del 10/12/12, n. 182 del 21/05/2015 e n. 277 del 30/06/2016 sono stati nominati i Responsabili del Procedimento degli interventi di cui ai Fondi in argomento;
- con Determinazione Dirigenziale della S.C. Area Tecnica Nuoro-Lanusei n. 4045 del 27/12/2022 è stato disposto l’affidamento in favore del professionista P.I. Dario De Gregorio, con il quale è stata stipulata convenzione registrata al numero di repertorio n. CP/2024/ 0000037;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 42 del 09/06/2025 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica, rinominato il RUP e individuato il supporto;

**VISTO** il Progetto Esecutivo per i lavori di che trattasi redatto in conformità alle disposizioni dell'art. 23 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 dal professionista P.I. Dario De Gregorio, trasmesso il 13/08/2025, acquisito al protocollo n. PG/2025/13339 del 21/08/2025 e approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl Ogliastra n. 203 del 09/09/2025;

**CONSIDERATO che:**

- l'intervento in oggetto è ricompreso nel programma triennale LL.PP. della ASL n. 4 dell'Ogliastra 2025-2026-2027 e nell'Elenco Annuale dei Lavori per il 2025 approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 88 del 26/06/2025;
- nell'Allegato B "PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027" di cui alla suddetta deliberazione è compreso l'intervento in oggetto con il codice CUI L01620420917202300022, finanziato per un importo di € 1.000.000,00;
- il codice progetto AREAS assegnato all'intervento complessivo è il seguente: 4CCB27E12000170001;

**DATO ATTO CHE:**

- con Deliberazione del Commissario Straordinario dell'Asl Ogliastra n. 302 del 30/10/2025 è stata adottata decisione a contrarre ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.lgs n. 36/2023, per l'espletamento di una Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando ex art. 50 comma 1 lett. c) del D. Lgs. 36/2023 per per l'affidamento dei lavori di Ristrutturazione Della Cabina Mt-Bt del Presidio Ospedaliero "Nostra Signora delle Mercede" di Lanusei;
- in conformità a quanto previsto dalla deliberazione sopra riportata, è stata svolta una manifestazione d'interesse per l'individuazione degli operatori economici da consultare nella successiva negoziata, mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale dell'Amministrazione;
- hanno manifestato il proprio interesse otto operatori economici: QUADRISAR SRL, STEVA SRL, GE.IM. SCARL, SIDERTECNICA SRL, SI.CO. INSTALLAZIONI SRL, SARDEDIL SRL, ITEK SRL, COMPAT SCARL;
- successivamente alla scadenza di presentazione delle manifestazioni di interesse è stata attivata la procedura negoziata telematica sulla piattaforma MePa Rdo n. 6078244, alla quale sono stati invitati a presentare offerta i cinque operatori economici con punteggio più alto nella graduatoria;

**PRESO ATTO CHE:**

- per la suddetta procedura è stato acquisito, per il tramite della piattaforma certificata suddetta il CIG BAA30A7EE6 per un importo di € 481.066,30 di cui € 8.436,76 per oneri della sicurezza;
- entro la data di scadenza delle offerte fissata per il giorno 10/03/2026 alle ore 13:00 hanno presentato offerta i seguenti operatori economici invitati: QUADRISAR SRL, STEVA SRL, SIDERTECNICA SRL, SI.CO. INSTALLAZIONI SRL;
- l'apertura delle offerte economiche dei suddetti OO.EE., regolari e complete delle informazioni richieste dalla Lettera d'Invito, ha dato il seguente esito (% ribasso offerto sull'importo lavori a base d'asta):
  1. STEVA SRL ribasso offerto 20,29;
  2. QUADRISAR SRL ribasso offerto 19,39;
  3. SIDERTECNICA SRL ribasso offerto 13,4;
  4. SI.CO. INSTALLAZIONI SRL ribasso offerto 6,35;

**ACCERTATO CHE:**

- essendo in presenza di offerta anormalmente bassa, in data 11/03/2026, tramite piattaforma MePa, è stato chiesto all'O.E. Steva Srl, aggiudicatario provvisorio, di fornire relazione giustificativa del prezzo offerto;
- entro il termine previsto l'O.E. ha presentato la documentazione richiesta che viene ritenuta conforme;

**RICHIAMATI** i verbali n. 1, 2, 3 e 4 agli atti della Stazione Appaltante;

**DATO ATTO CHE:**

- il RUP, che sottoscrive il presente atto, ha valutato la suddetta offerta congrua rispetto ai prezzi di mercato e nel rispetto del quadro di incidenza della manodopera, pertanto conveniente e meritevole di accoglimento in relazione alla natura, ai costi ed alla durata dei lavori;
- la procedura di cui sopra è stata espletata secondo le modalità operative del portale messo a disposizione da Consip per l'effettuazione delle gare e degli ordini sul MePa e nel rispetto di tutte le prescrizioni previste dal codice vigente;
- per l'operatore economico su indicato sono state effettuate, con esito positivo, le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali di cui all'art. 99 del D.lgs. 36/2023 e allegate al presente atto;

**RITENUTO** pertanto, alla luce di tutte le considerazioni che precedono, di approvare, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del Codice, le operazioni della procedura e la proposta di aggiudicazione risultante dalla graduatoria della piattaforma MePa Rdo n. 6078244, disponendo conseguentemente l'aggiudicazione dei lavori della presente procedura in favore del concorrente STEVA SRL, con sede in via Cettolini n.2/4 – Elmas (CA) - P.Iva 01745450922, per un importo complessivo di € 385.169,77 al netto del ribasso ed IVA;

**DATO ATTO** che il contratto predisposto dall'Ente verrà sottoscritto con la ditta aggiudicataria nelle forme previste dalla piattaforma del Mercato Elettronico e che, ai sensi dell'art. 50 comma 6 del D.lgs. 36/2023 e come stabilito nella lettera di invito;

**VISTA** la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

**VISTI** il D.lgs. n. 36/2023, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, D.lgs. 50/2016;

### PROPONE

- DI CONSIDERARE** la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- DI APPROVARE** gli atti della RDO n. 6078244 svolta sulla piattaforma MePa, per l'affidamento dei "Lavori di Ristrutturazione Della Cabina Mt-Bt del Presidio Ospedaliero "Nostra Signora delle Mercedes" di Lanusei - Fondi FSC 2007-2013 - Intervento 30A, come da verbale di sistema della procedura estratto dalla piattaforma e conservato agli atti del procedimento e qui richiamato a tutti gli effetti formali e sostanziali;
- DI DISPORRE** ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, l'aggiudicazione, nei confronti dell'O.E. STEVA SRL con sede in via Cettolini n.2/4 – Elmas (CA) - P.Iva 01745450922, dei lavori in oggetto, il quale ha presentato la migliore offerta alla procedura negoziata telematica sulla piattaforma MePa con ribasso percentuale del 20,29% su un importo a base d' asta di € 472.629,54 determinando una spesa complessiva di € 385.169,77, di cui € 8.436,76 di oneri per la sicurezza oltre all'Iva al 10% pari a € 38.516,98 determinando una spesa complessiva di € 423.686,74;
- DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 423.686,74 comprensivo di IVA al 10% verrà registrato sul bilancio di esercizio 2026 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUT.	ANNO	MACRO	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL4- TEC	2026	304	A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"	A4LANAC0199	€ 423.686,74

**CIG BAA30A7EE6 CUP B27E12000170001**

- DI NOMINARE** Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.lgs. n.36/2023 la Dott.ssa Michela Casari, la quale provvederà all'emissione degli ordinativi di pagamento attraverso la procedura gestionale SISAR e alla liquidazione delle fatture susseguenti ai suddetti ordini;
- DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 27 e 28 del D.lgs. 36/2023, le informazioni e i dati relativi al presente affidamento e quelle relative all'intero ciclo di vita del contratto, sono trasmessi tempestivamente alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso le piattaforme digitali di cui all'articolo 25 del D.lgs. 36/2023, assicurando il collegamento tra la sezione «Amministrazione trasparente» del sito istituzionale e la BDNCP, nel rispetto delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n.33;
- DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Affari Generali per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro.

**IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO –  
PATRIMONIO E ACQUISTI  
Ing. Gabriella Ferrai**

(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate è espresso parere

<b>ACQUISITO IL PARERE</b>		
<b>DIRETTORE SANITARIO ASL N. 4 OGLIASTRA</b>  Dott. Alessandro Baccoli		
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	CONTRARIO <input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO <input type="checkbox"/>

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

#### **DELIBERA**

**1) DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

**IL DIRETTORE GENERALE ASL Ogliastro**  
**Dott. Andrea Fabbo**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Allegato 1. Estrazione MePa

Allegato 2. Verbali

Allegato 3. Requisiti O.E.

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal  
al 28/04/2026 al 13/05/2026

Il Responsabile della Pubblicazione ASL Ogliastro

---