

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-
SANITARIA LOCALE**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE ASL OGLIASTRA
N. 220 DEL 28/04/2026**

Proposta n. 217 del 15/04/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC Tecnico – Logistico – Patrimonio e Acquisti

OGGETTO: Piano Nazionale Equità nella Salute 2021 – 2027 – Priorità 2 – Servizi sanitari di qualità (FESR) – Obiettivo specifico OS4.5 (RSO4.5) – Azione 4.5.1. – Interventi di riqualificazione e ristrutturazione del S.E.R.D. di Lanusei; Approvazione Progetto Esecutivo.

CUP: B14E24001010007

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Giorgia Melis	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Ramona Piroddi	
Il Responsabile della Struttura	Ing. Gabriella Ferrai	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI []

NO []

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI []

NO [x]

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI DELLA ASL OGLIASTRA

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATE la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 68/2 del 31/12/2025, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastra del Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n.01 del 09/01/2026 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale al Direttore Generale Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 86 del 25/02/2026 di nomina del Direttore Sanitario della ASL n. 4 Ogliastra Dott. Alessandro Baccoli;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 88 del 25/02/2026 di nomina della Direttrice dei Servizi Socio Sanitari della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Lorena Paola Urrai;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presenza d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, L.R. 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastra – avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell’art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016 – 2018, dell’incarico di direzione della SC Tecnico – Logistico – Patrimonio e Acquisti afferente al Dipartimento Tecnico – Amministrativo” e con la quale si è conferito l’incarico di Direttore, con decorrenza dal 16/11/2023 all’Ing. Gabriella Ferrai;

RICHIAMATO integralmente l’art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo “Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l’operatività dei servizi e l’erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l’attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili”;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO CHE:

- con decisione di esecuzione C (2022) 8051 del 4 novembre 2022 è stato approvato il “Programma Nazionale Equità nella Salute 2021 – 2027” (PNES) per il sostegno a titolo del Fondo europeo di sviluppo regionale e del Fondo sociale europeo Plus nell’ambito dell’obiettivo “Investimenti a favore dell’occupazione e della crescita” per le regioni Molise, Campania, Puglia, Basilicata, Calabria, Sicilia, Sardegna in Italia, individuate come Organismi intermedi per l’attuazione degli interventi; il Programma intende rafforzare i servizi sanitari e renderne

più equo l'accesso e prevede un finanziamento pari a € 375.000.000,00 a valere sul FSE+ e a € 250.000.000,00 a valere sul FESR;

- con Decreto del Segretario generale del Ministero della salute n. 5 del 17 aprile 2023 è stato determinato il riparto delle risorse del Programma Nazionale Equità nella Salute 2021 – 2027 ammesso alla registrazione della Corte dei Conti il 22/05/2023 al n. 1664;
- la convenzione stipulata il 18/12/2023 (ns. rep. n. 71 prot. n. 33153 del 27/12/2023) disciplinante i rapporti tra il Ministero della Salute, in qualità di Autorità di Gestione e l'OI Sardegna, in applicazione dell'art. 71 par. 3, del RDC avente durata fino alla conclusione della Programmazione 2021 – 2027 che disciplina i rapporti giuridici tra il Ministero della Salute, DPDMF, Ufficio 4 ex Segretariato generale, in qualità di Autorità di Gestione del PN Equità nella Salute e l'Organismo Intermedio Regione Sardegna per la realizzazione degli interventi previsti nell'ambito delle Priorità e delle aree di intervento del Programma;
- con Decisione di esecuzione C (2022) 8051 del 4 novembre 2022 è stato approvato il Piano Operativo del PNES della Regione Sardegna;
- con la Deliberazione della Giunta regionale n. 19/69 del 1° giugno 2023 è stata approvata la "Programmazione integrata degli interventi in ambito sanitario";
- con determinazione n. 692 protocollo n. 17788 del 02/07/2025 sono stati approvati lo schema di convenzione e i relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende ARES, ASL 1, ASL 2, ASL 3, ASL 4, ASL 5, ASL 6, ASL 7, ASL 8 per gli interventi relativi alla "Priorità 2 Servizi sanitari di qualità (FESR) – Obiettivo Specifico RSO4.5 – Azione 4.5.1. - D.G.R. n. 4/22 del 22/01/2025;
- in data 09/07/2025 è stata stipulata la convenzione per l'attuazione degli interventi tra la RAS e la ASL 4 dell'Ogliastra, tra gli interventi finanziati è presente l'intervento Servizi sanitari di qualità (FESR) – Obiettivo Specifico – OS4.5 (RSO4.5) – Azione 4.5.1_03bis – Ristrutturazione Edilizia sedi S.E.R.D. – Via don Bosco s.n.c. – CUP: B14E24001010007 di € 93.605,09;
- Con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 224 del 22/09/2025 è stato approvato il DIP (Documento di Indirizzo alla Progettazione) dell'intervento in oggetto;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL Ogliastra n. 406 del 18/12/2025 sono stati approvati il Quadro Economico e il PFTE (Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica) dell'intervento in oggetto;

DATO ATTO che il RUP, Ing. Vito Deidda, nominato con Deliberazione del Commissario Straordinario della Asl n. 4 dell'Ogliastra n. 224 del 22/09/2025, non presta più servizio presso codesta azienda;

RITENUTO pertanto di dover nominare RUP (Responsabile Unico del Progetto) l'Ing. Ramona Piroddi, in servizio presso la SC Tecnico – Logistico – Patrimonio e Acquisti della Asl n. 4 dell'Ogliastra;

PRESO ATTO CHE i progettisti incaricati, Geom. Giampietro Aresu e P.I. Gianmartino Oggiano hanno predisposto la documentazione relativa al Progetto Esecutivo che risulta composta dai seguenti elaborati:

GENERALI

- Allegato A: Elenco Elaborati;
- Allegato B: Relazione Tecnica Generale;
- Allegato C: Relazione Tecnica Specialistica;
- Allegato D: Relazione energetica;
- Allegato E: Relazione CAM;
- Allegato F: Elenco prezzi unitari;
- Allegato G: Analisi dei prezzi;
- Allegato H: Computo metrico estimativo;

- Allegato I: Quadro incidenza manodopera;
- Allegato L: Quadro Economico;
- Allegato M: Capitolato Speciale d'Appalto;
- Allegato N: Schema di contratto;
- Allegato O: Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- Allegato P: Cronoprogramma;
- Allegato Q: Piano di manutenzione dell'opera.

ELABORATI GRAFICI:

- Tavola n. 1 – Inquadramento territoriale e urbanistico;
- Tavola n. 2 – Planimetria stato attuale, prospetti e sezioni;
- Tavola n. 3 – Planimetria di Progetto, prospetti e sezioni;
- Tavola n. 4 – Demolizioni e ricostruzioni;
- Tavola n. 5 – Impianto idrico - sanitario e fognario;
- Tavola n. 6 – Classificazione locali medici;
- Tavola n. 7 – Distribuzione primaria impianto elettrico;
- Tavola n. 8 – Distribuzione secondaria impianto elettrico;
- Tavola n. 9 – Impianto trasmissione dati;
- Tavola n. 10 – Impianto di illuminazione;
- Tavola n. 11 – Impianto di condizionamento e ventilazione;
- Tavola n. 12 – Abaco infissi interni ed esterni.

DATO ATTO che il Quadro Economico relativo ai lavori richiamati in oggetto risulta così determinato:

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO			
Oggetto: <i>Interventi di riqualificazione e ristrutturazione del S.E.R.D di Lanusei.</i>			
IMPORTO OPERE EDILI	€	64 021,03	
IMPORTO IMPIANTI MECCANICI	€	29 440,68	
IMPORTO IMPIANTI ELETTRICI	€	30 942,19	
IMPORTO IMPIANTO DATI	€	4 322,81	
A1) TOTALE LAVORI			€ 128 726,71
A2) ONERI EX D. LGS. N. 81/08 (non sogg. a ribasso)	€	2 500,36	
A1+A2) LAVORI E ONERI			€ 131 227,07
Incentivo R.U.P. 2%	€	2 624,54	
Allacciamenti, pubblicità e bando	€	500,00	
Accordi bonari	€	3 936,81	
Imprevisti e lavori in economia	€	2 193,96	
I.V.A. su lavori e sicurezza 10%	€	13 122,71	
B) SOMME A DISPOSIZIONE			€ 22 378,02
TOTALE COMPLESSIVO			€ 153 605,09

ACCERTATO che la verifica del progetto “Interventi di riqualificazione e ristrutturazione del S.E.R.D. di Lanusei” ha dato esito positivo e che il RUP ha regolarmente effettuato la validazione dello stesso, così come riportato nel verbale di verifica e validazione del 15/04/2026 allegato al presente provvedimento;

RITENUTO pertanto di poter procedere a formale approvazione del Progetto Esecutivo, così da avviare le conseguenti procedure di affidamento dei lavori;

VISTA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

VISTI la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.Lgs. 50/2016, il D. Lgs. 36/2023;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente:

- 1) DI CONSIDERARE** la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) DI NOMINARE:** Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi e per gli effetti dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l’Ing. Ramona Piroddi in servizio presso la SC Tecnico – Logistico Patrimonio e Acquisti della ASL Ogliastro;
- 3) DI APPROVARE:**
 - a)** il Progetto Esecutivo predisposto dai progettisti incaricati e inerente l’intervento “Piano Nazionale Equità nella Salute 2021 – 2027 – Priorità 2 – Servizi sanitari di qualità (FESR) – Obiettivo Specifico OS4.5 (RSO5.5) – Azione 4.5.1. - Interventi di riqualificazione e ristrutturazione del S.E.R.D. di Lanusei”, costituito dagli elaborati riportati in premessa al presente atto;
 - b)** il Quadro Economico come da tabella sopra riportata;
- 4) DI DARE ATTO** che dal presente provvedimento non derivano oneri a carico della ASL Ogliastro;
- 5) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla SC Affari Generali per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all’Albo Pretorio on-line dell’Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro.

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

Ing. Gabriella Ferrai

(Firma apposta in frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITO IL PARERE		
DIRETTORE SANITARIO ASL N. 4 OGLIASTRA Dott. Alessandro Baccoli		
FAVOREVOLE <input checked="" type="checkbox"/>	CONTRARIO <input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO <input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

II DIRETTORE GENERALE ASL OGLIASTRA

Dott. Andrea Fabbo

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Allegato 1. Progetto ESECUTIVO

Allegato 2. Verbale di verifica e validazione

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal .28/04/2026 al 13/05/2026

Responsabile della pubblicazione per la ASL Ogliastro