



**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-SANITARIA
LOCALE**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N.272 DEL 19/05/2026

Proposta n. 288 del 19/05/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO – LOGISTICO - PATRIMONIO E ACQUISTI

OGGETTO: PNRR M6 Salute C1 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona. Intervento in overbooking di cui alle deliberazioni della Giunta Regionale n. 15/47 del 1/04/2026, n. 16/14 del 08/04/2026 e n. 21/34 del 29/04/2026. Decisione a contrarre e affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 all'O.E. Costruzioni Fratelli Cuboni s.r.l. Partita IVA: 01330650910. Approvazione RDO MePa n. 6323181.

CUP: B64E26000290005 CIG: BBB4BB2243

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Giorgia Melis	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Pierpaolo Vella	
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico - Patrimonio e Acquisti	Ing. Gabriella Ferrai	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI NO

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATE la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 68/2 del 31/12/2025, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastra del Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n.01 del 09/01/2026 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale al Direttore Generale Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 86 del 25/02/2026 di nomina del Direttore Sanitario della ASL n. 4 Ogliastra Dott. Alessandro Baccoli;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 151 del 25/03/2026 di nomina del Direttore Amministrativo della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Stefania Ferrari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 88 del 25/02/2026 di nomina della Direttrice dei Servizi Socio Sanitari della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Lorena Paola Urrai;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presenza d’atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell’Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell’art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale Asl Ogliastra – avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell’art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell’incarico di direzione della SC “Tecnico Logistico, Patrimonio e Acquisti”, afferente al “Dipartimento Tecnico – Amministrativo” e con la quale si è conferito l’incarico di Direttore con decorrenza dal 16/11/2023 all’Ing. Gabriella Ferrai;

RICHIAMATO integralmente l’art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo “Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l’operatività dei servizi e l’erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l’attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili”;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO:

- che il Governo italiano ha predisposto il PNRR approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT 161/121, del 14 luglio 2021;
- che il predetto Piano è articolato in sedici componenti, raggruppate in sei missioni, e che con Decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022 è stato definito il riparto tra le Regioni e le Province Autonome delle risorse PNRR - Missione 6 Salute e Piano degli Investimenti Complementari, assegnando alla Regione Autonoma della Sardegna, tra l'altro, le risorse destinate a finanziare gli interventi della Missione 6 Salute;
- che con Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 12/16 del 07/04/2022 è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR che dovranno essere realizzati da ciascuna Azienda del Servizio Sanitario Regionale, con il relativo piano di riparto delle risorse assegnate alle diverse Aziende;
- che con Deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale relativo agli interventi della Missione 6 Salute – PNRR;
- che con Determinazione del Direttore della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n. 714 del 26/07/2022 veniva approvato lo schema di convenzione e i relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, Missione 6 - Decreto di riparto del Ministro della Salute del 20/01/2022 e DGR n. 12/16 del 07/04/2022, n. 17/68 del 19/05/2022;

VISTI i Verbali di Coordinamento del 16/03/2026 e del 23/03/2026 degli incontri tra i Direttori Generali delle ASL, il Capo di Gabinetto dell'Assessorato alla Sanità e il Direttore Generale della Sanità con funzioni di coordinamento, nei quali sono state illustrate le criticità legate alla conclusione degli interventi finanziati con il PNRR;

RICHIAMATE

- la DGR n. 15/47 DEL 1.04.2026 “Provvedimento generale di programmazione dell'assistenza territoriale ai sensi del decreto ministeriale 23 maggio 2022, n. 77. Programmazione delle Case della Comunità. Aggiornamento della deliberazione della Giunta regionale n. 4/59 del 16 febbraio 2023. Approvazione preliminare.” con la quale viene assegnata all'ASL Ogliastra, in overbooking, la Casa della Comunità - Linea di finanziamento PNRR M6C1, investimento 1.1., a Lanusei in Via Dottor Giuseppe Pilia;
- la DGR n. 16/14 del 08/04/2026 “Provvedimento generale di programmazione dell'assistenza territoriale ai sensi del decreto ministeriale 23 maggio 2022, n. 77 – Programmazione degli ospedali di comunità. Aggiornamento della deliberazione della Giunta regionale n. 4/59 del 16 febbraio 2023. Approvazione preliminare.” con la quale viene assegnato all'ASL Ogliastra, in overbooking, l'Ospedale di Comunità – Linea di finanziamento PNRR M6C1, investimento 1.3., presso il P.O. Nostra Signora della Mercede da 13 posti letto;
- la DGR n. 21/34 del 29/04/2026 “Provvedimento generale di programmazione dell'assistenza territoriale ai sensi del decreto ministeriale 23 maggio 2022, n. 77. Integrazione delle deliberazioni n. 15/47 del 1° aprile 2026 e n. 16/14 del 8 aprile 2026. Approvazione preliminare”;
- la deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 215 del 24/04/2026 “Recepimento deliberazioni della Giunta Regionale n. 15/47 del 1/04/2026 e n. 16/14 del 08/04/2026 - Nomina RUP e approvazione interventi in overbooking e allegato schede - Autorizzazione all'anticipazione con fondi di bilancio”
- la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 263 del 15/05/2026 con la quale sono stati approvati il Documento di Indirizzo alla Progettazione e il Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto, redatti dal RUP

Geom. Pierpaolo Vella con l'ausilio del Coordinatore per la sicurezza P.I. Gianmartino Oggiano CUP B64E26000290005;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs n.36/2023 che stabilisce l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante comunque nel rispetto del principio di rotazione;

ACCERTATO CHE:

- per l'acquisizione di quanto richiesto, nel rispetto del suddetto Regolamento aziendale per l'affidamento dei servizi, è stata avviata la RDO n. 6323181 sulla piattaforma telematica MePa invitando l'O.E. COSTRUZIONI FRATELLI CUBONI S.R.L. con sede legale in Via Ilbono snc, 08045, Lanusei, P.IVA/C.F. 01330650910 presente nell'elenco degli operatori economici qualificati accessibili dalla piattaforma telematica della CRC, in possesso dell'idoneità professionale, così come accertato dal RUP e individuato sulla base della specifica professionalità in relazione ai servizi oggetto di affidamento;
- per la suddetta procedura è stato acquisito, per il tramite della piattaforma certificata Acquisti in rete Consip il CIG: BBB4BB2243 per un importo di € 80.000,00;

CONSIDERATO CHE:

- la Ditta COSTRUZIONI FRATELLI CUBONI SRL. con sede in Lanusei (OG), via Ilbono snc P.IVA/C.F.01330650910, entro il termine assegnato per la ricezione dell'offerta ha formalizzato la propria offerta con ribasso percentuale dell'1% su un importo a base d'asta di € 75.000,00, determinando un importo di € 74.250,00 più gli oneri di sicurezza pari a € 5.000,00 non soggetti a ribasso, con una spesa complessiva di € 79.250,00 oltre all' IVA al 10%;
- la documentazione amministrativa inerente la procedura di cui trattasi è agli atti del servizio scrivente ancorché non materialmente allegata;
- il RUP, che sottoscrive il presente atto, ha valutato la suddetta offerta congrua rispetto ai prezzi di mercato e pertanto conveniente e meritevole di accoglimento in relazione alla natura, ai costi ed alla durata dei lavori;
- non sussistono conflitti d'interessi con i soggetti con cui si andrà ad instaurare il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;
- la procedura di cui sopra è stata espletata secondo le modalità operative del portale messo a disposizione da Consip per l'effettuazione delle gare e degli ordini sul MEPA e nel rispetto di tutte le prescrizioni previste dal codice vigente;
- per l'operatore economico su indicato sono state effettuate, con esito positivo, le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali di cui all'art. 99 del D.lgs. 36/23;

RITENUTO di dover nominare:

- Direttore dei lavori ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023 il geom. Pierpaolo Vella;
- Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023 il P.I. Gianmartino Oggiano;

VISTA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

VISTI il D.lgs. n. 36/2023, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, D.lgs 50/2016;

PROPONE

- 1) DI CONSIDERARE** la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) DI APPROVARE** l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023, mediante la TD n. 6323181 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con l'O.E. COSTRUZIONI FRATELLI CUBONI S.R.L. con sede in via Ilbono, 08045, Lanusei, P.IVA/C.F. 01330650910 che, entro il termine assegnato ha formalizzato la propria offerta con ribasso percentuale dell'1% su un importo a base d'asta di € 75.000,00, determinando un importo di € 74.250,00 più gli oneri di sicurezza pari a € 5.000,00 non soggetti a ribasso, con una spesa complessiva di € 79.250,00 oltre all' IVA al 10%;
- 3) DI NOMINARE** ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023 Direttore dei lavori il RUP, Geom. Pierpaolo Vella e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori il P.I. Gianmartino Oggiano;
- 4) DI IMPUTARE** l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 87.175,00 comprensivo di IVA al 10% sul bilancio di esercizio 2026 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZ	ANNO	MACRO	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO INCLUSO IVA
ASL4- TEC	2026	97	A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"	Il centro di costo verrà attribuito al momento dell'NSO	€ 87.175,00

CUP: B64E26000290005 CIG: BBB4BB2243

- 5) DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 27 e 28 del D.lgs. 36/2023, le informazioni e i dati relativi al presente affidamento e quelle relative all'intero ciclo di vita del contratto, sono trasmessi tempestivamente alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso le piattaforme digitali di cui all'articolo 25 del D.lgs. 36/2023, assicurando il collegamento tra la sezione «Amministrazione trasparente» del sito istituzionale e la BDNCP, nel rispetto delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- 6) DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla Segreteria di Direzione per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro.

**IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO –
PATRIMONIO E ACQUISTI
Ing. Gabriella Ferrai
(firma apposta sul frontespizio)**

Per le motivazioni sopra riportate è espresso parere

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE F.F. AMMINISTRATIVO	
Dott. Alessandro Baccoli		Dott.ssa Stefania Ferrari	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE ASL Ogliastro

Dott. Andrea Fabbo

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) ALLEGATO 1. Offerta Economica

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal
al 19/05/2026 al 03/06/2026

Il Responsabile della Pubblicazione ASL Ogliastro
