



**SERVIZIO SANITARIO  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-SANITARIA  
LOCALE**

**DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 277 DEL 20/05/2026**

Proposta n. 291 del 20/05/2026

**STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO – LOGISTICO - PATRIMONIO E ACQUISTI**

**OGGETTO: PNRR Missione M6 Salute C1 1.1.: Case della Comunità e presa in carico della persona: Realizzazione di una Casa della Comunità presso il Comune di Jerzu – CUP: B84E22000450006. Approvazione e Liquidazione 5° SAL–O.E. CODEX Scarl. CIG Master: 9326808571 CIG derivato: A01531850C. Liquidazione onorari D.L. – O.E. Sidoti Engineering S.r.l. CIG MASTER: 9326235C94; CIG Derivato: 9728372A88**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

<b>Ruolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Firma Digitale</b>
L'istruttore	<b>Dott.ssa Antonietta Melis</b>	
Il Responsabile del Procedimento	<b>Geom. Antonio A. Sandro Mereu</b>	
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico - Patrimonio e Acquisti	<b>Ing. Gabriella Ferrai</b>	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI [  ]                      NO [  ]                      DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [  ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [  ]                      NO [  ]

## IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

**VISTO** il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATE** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 68/2 del 31/12/2025, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastra del Dott. Andrea Fabbo;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n.01 del 09/01/2026 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale al Direttore Generale Dott. Andrea Fabbo;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 86 del 25/02/2026 di nomina del Direttore Sanitario della ASL n. 4 Ogliastra Dott. Alessandro Baccoli;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 151 del 25/03/2026 di nomina del Direttore Amministrativo della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Stefania Ferrari;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 88 del 25/02/2026 di nomina della Direttrice dei Servizi Socio Sanitari della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Lorena Paola Urrai;

**VISTA** la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presenza d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

**VISTA** la Deliberazione ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastra – avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell’art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell’incarico di direzione della SC Tecnico Logistico, Patrimonio e Acquisti afferente al Dipartimento Tecnico-Amministrativo” e con la quale si è conferito l’incarico di Direttore, con decorrenza dal 16/11/2023 all’Ing. Gabriella Ferrai;

**RICHIAMATO** integralmente l’art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo “Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l’operatività dei servizi e l’erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l’attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili”;

**RICHIAMATO** il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**DATO ATTO** che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** l’art.225, comma 8 del D.lgs. n.36/2023, il quale dispone che “...alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR..., si applicano, anche dopo il 1 luglio 2023, le disposizioni di cui al D.L. n. 77 del 2021, convertito con modificazioni, dalla l. n. 108 del 2021, al D.L. n.13 del 24 febbraio 2023...”;

### DATO ATTO

- che il Governo Italiano ha predisposto il PNRR approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all’Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT 161/121, del 14 luglio 2021;
- che il predetto Piano è articolato in sedici componenti, raggruppate in sei missioni, e che con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022 è stato definito il riparto tra le Regioni e le Province Autonome delle

risorse PNRR- Missione 6 Salute e Piano degli Investimenti Complementari, assegnando alla Regione Autonoma della Sardegna, tra l'altro, le risorse destinate a finanziare gli interventi della Missione 6 Salute;

- che con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 12/16 del 07/04/2022 è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR che dovranno essere realizzati da ciascuna Azienda del Servizio Sanitario Regionale, con il relativo piano di riparto delle risorse assegnate alle diverse Aziende;
- che con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale relativo agli interventi della Missione 6 Salute– PNRR;
- che con Determinazione del Direttore della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n. 714 del 26.07.2022 veniva approvato lo schema di convenzione e i relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza, missione 6– Decreto di riparto del Ministro della Salute del 20.01.2022 e DGR n. 12/16 del 07.04.2022, n.17/68 del 19.05.2022;

**CONSIDERATO** che la ASL Ogliastra, relativamente all'intervento M6 C1 1.1: REALIZZAZIONE DI UNA CASA DELLA COMUNITÀ A JERZU, CUP: B84E22000450006, risulta assegnataria di un finanziamento per un importo pari a € **1.680.000,00**;

**PRESO ATTO:**

- del Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 28 Marzo 2023, col quale è stata approvata l'istanza della ASL Ogliastra relativa all'accesso al Fondo per l'avvio delle Opere Indifferibili, in attuazione dell'art. 4 del Decreto RGS del 27 Dicembre 2022, n.193, a seguito della quale sono state assegnate ulteriori risorse per l'intervento denominato "Realizzazione di una Casa Della Comunità a Jerzu" CUP: B84E22000450006, di competenza dell'Azienda, per un importo di € 212.960,00 che, pertanto, attualmente risulta essere finanziato per un importo totale di € 1.892.960,00;
- della deliberazione RAS del 10 agosto 2023 n.27/33 di presa d'atto dei decreti di assegnazione definitiva delle risorse finanziarie a valere sul Fondo per l'avvio delle opere indifferibili in conformità del Decreto del Ragioniere Generale dello Stato del 28 marzo 2023;
- della DGR n.51/49 del 18/12/2024 avente ad oggetto "PNRR Missione 6 Salute e PNC - Delib.G.R. n. 12/16 del 7.4.2022, n. 17/68 del 19/05/2022, n. 19/58 del 01/06/2023, n. 27/33 del 10/08/2023, n. 33/9 del 13/10/2023 e n. 6/12 del 23/02/2024. Interventi di cui al decreto di riparto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022. Presa d'atto dei decreti del Ministero dell'Economia e delle Finanze RGS n. 58 del 01/04/2024, e n. 153 del 02/04/2024 e integrazione finanziaria interventi con fondi regionali - L.R. n. 18/2024 con la quale vengono integrate le risorse per il progetto su indicato di ulteriori 100.000,00 € con un importo complessivo di 1.992.960,00 €;

**ACCERTATO** che:

- l'intervento in oggetto è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025 e nell'Elenco Annuale dei lavori per il 2023 della ASL n. 4 dell'Ogliastra, adottato con Deliberazione DG n. 236 del 15/11/2022 e successiva rimodulazione con Deliberazione DG n. 131 del 21/04/2023;
- il CUI (codice univoco intervento) dell'intervento è il seguente: **L01620420917202300010**;
- il codice progetto AREAS assegnato all'intervento è il seguente: **PNRR\_M6C1\_A4\_1.1\_CASA\_JERZU**;

**RICHIAMATA** la Delibera del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 59 del 31.03.2022, il Geom. Antonio A. Sandro Mereu veniva nominato Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'intervento in argomento;

**DATO ATTO CHE:**

- con deliberazione del Direttore Generale ASL Ogliastra n. 116 del 4 luglio 2022, è stata disposta l'autorizzazione a contrarre tramite l'Agenzia Nazionale degli Investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA al fine di attuare gli interventi ricadenti nella Missione 6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e resilienza – PNRR riguardanti "Servizi Tecnici", "Verifica della Progettazione", "Lavori in Appalto Integrato" e "Collaudo";
- con deliberazione del Direttore Generale dell'Asl Ogliastra n. 267 del 29/11/2022, è stato approvato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativamente all'intervento in oggetto;

- con Deliberazione del Direttore Generale dell'Asl Ogliastra n. 93 del 30/03/2023, è stato approvato l'Ordine di Attivazione (ODA) per i Servizi tecnici di Progettazione, Direzione dei Lavori (DL), Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione (CSP) – Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) relativamente alla MC6.C1-1.1 Case Della Comunità e Presa in Carico della persona, nei confronti dell'O.E. SIDOTI ENGINEERING SRL, aggiudicatario dell'Accordo Quadro INVITALIA AQ1, Lotto geografico-18 Sardegna, sub-lotto prestazionale 1-Servizi Tecnici "AQ1 - SARDEGNA - 11" CIG MASTER 9326235C94, CIG DERIVATO 9728372A88;
- con Deliberazione del Direttore Generale dell'Asl Ogliastra n. 360 del 25/09/2023, è stato approvato l'Ordine di Attivazione (ODA), per il Servizio di Verifica della Progettazione, ed è stata autorizzata l'esecuzione anticipata del contratto con l'aggiudicatario dell'Accordo Quadro INVITALIA AQ1, Lotto geografico -18 Sardegna, sub-lotto prestazionale 2 - Servizi di Verifica "Cluster "AQ1 - SARDEGNA - 11" – CIG MASTER 9326619978, CIG DERIVATO A0116BB4D4, O.E. Sidoti Engineering S.r.l.;
- con Deliberazione del Direttore Generale dell'Asl Ogliastra n. 367 del 28/09/2023, è stato adottato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativamente all'intervento PNRR *Missione M6 Salute C1 1.1.: Case della Comunità e presa in carico della persona: - Realizzazione di una Casa della Comunità presso il Comune di Jerzu* CUP: B84E22000450006;
- con Deliberazione del Direttore Generale dell'Asl Ogliastra n. 369 del 28/09/2023 è stato approvato l'ordine di attivazione per i Lavori in Appalto Integrato, Lotto Geografico 18 Sardegna - SUB Lotto Prestazionale 4, con l'operatore economico I.F.M. Italiana Facility Management;
- con Deliberazione del Direttore Generale dell'Asl Ogliastra n. 294 del 14/06/2024 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE);
- a seguito di cessione ramo d'azienda, è stato approvato con Deliberazione del Direttore Generale dell'Asl Ogliastra n. 482 del 09/10/2024 l'addendum al contratto specifico con l'operatore economico CODEX SCARL;
- con Deliberazioni del Commissario Straordinario n. 36 del 29/05/2025 e n. 67 del 20/06/2025 è stato approvato il progetto esecutivo;
- con Deliberazione del Direttore Generale dell'Asl Ogliastra n.12 del 21/01/2026 è stato approvato l'ADDENDUM n.1 all'ODA, ADDENDUM N. 2 al contratto specifico con rideterminazione del Quadro economico del finanziamento.
- con Deliberazione del Direttore Generale dell'Asl Ogliastra n.155 del 01/04/2026 è stato approvato l' ADDENDUM N. 3 al contratto specifico – proroga contrattuale;

**RICHIAMATO** il "*Processo verbale di consegna lavori*"; sottoscritto in data 12/06/2025 dall' Arch. Vincenzo Sidoti, in qualità di Direttore dei Lavori, dal RUP Geom. Antonio Angelo Sandro Mereu e dal geom. Pruneddu Francesco delegato dall' O.E. CODEX SCARL;

**PREMESSO CHE** l'operatore economico incaricato per i lavori in appalto integrato CODEX SCARL in data 07/07/2025 con PG/2025/10821 ha trasmesso il modulo di accettazione e assegnazione lavori della consorziata esecutrice UC AMBIENTE P.IVA 02908030923,

**RICHIAMATE:**

- La Deliberazione del Commissario Straordinario n. 220 del 18/09/2025 con la quale è stata erogata l'anticipazione contrattuale del 20 % per un importo di 159.060,33 ed IVA al 10% per un importo complessivo di €174.966,33;
- La Deliberazione del Commissario Straordinario n. 398 del 18/12/2025 "*PNRR Missione M6 Salute C1 1.1.: Case della Comunità e presa in carico della persona: Realizzazione di una Casa della Comunità presso il Comune di Jerzu – CUP: B84E22000450006. Approvazione e Liquidazione 1° SAL – O.E. Codex Scarl – CIG Master: 9326808571 CIG derivato: A01531850C - Liquidazione onorari – O.E. Sidoti Engineering S.r.l. CIG MASTER: 9326235C94, CIG Derivato: 9728372A88;*
- La Deliberazione del Commissario Straordinario n. 26 del 28/01/2026 "*PNRR Missione M6 Salute C1 1.1.: Case della Comunità e presa in carico della persona: Realizzazione di una Casa della Comunità presso il Comune di Jerzu – CUP: B84E22000450006. Approvazione e Liquidazione 2° SAL – O.E. Codex Scarl – CIG Master: 9326808571 CIG derivato: A01531850C;*
- La Deliberazione del Direttore Generale n. 94 del 26/02/2026 "*PNRR Missione M6 Salute C1 1.1.: Case della Comunità e presa in carico della persona: Realizzazione di una Casa della Comunità presso il Comune di Jerzu – CUP: B84E22000450006. Approvazione e Liquidazione 3° SAL – O.E. CODEX Scarl. CIG Master: 9326808571 CIG derivato: A01531850C.*"

- La Deliberazione del Direttore Generale n. 255 del 15/05/2026 "PNRR Missione M6 Salute C1 1.1.: Case della Comunità e presa in carico della persona: Realizzazione di una Casa della Comunità presso il Comune di Jerzu – CUP: B84E22000450006. Approvazione e Liquidazione 4° SAL – O.E. CODEX Scarl. CIG Master: 9326808571 CIG derivato: A01531850C."

**PRESO ATTO CHE** con PG/2026/7147 del 28/04/2026 è stato acquisito il 5° SAL ed è stato emesso dal RUP il relativo Certificato di Pagamento n. 5 in favore dell'O.E. CODEX SCARL per un totale complessivo di € 147.400,00 oltre l'IVA al 10% pari ad € 14.740,00 per un importo complessivo di € 162.140,00, redatti e sottoscritti dal Direttore dei Lavori Arch. Vincenzo Sidoti, in qualità di Amministratore Unico e legale rappresentante della Sidoti Engineering S.r.l., e vistati dal Responsabile del Procedimento;

**ACQUISITE:**

- la fattura n. FPA 126/26 del 07/05/2026 emessa dal O.E. CODEX SCARL per la liquidazione del SAL n.5 relativo alla realizzazione dei lavori per un importo di € 162.140,00 di cui imponibile € 147.400,00 e IVA al 10 % di € 14.740,00;
- la fattura n.77/PADL del 31/03/2026 emessa dall'O.E. Sidoti per la direzione dei lavori per un totale complessivo di € 9.243,95 di cui € 7.285,59 di imponibile, € 291,42 di inarcassa e € 1.666,94 di iva al 22%; (5 SAL)

**VISTA** la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

**VISTI** il D.lgs. n. 36/2023, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, D.lgs 50/2016;

**PROPONE**

per quanto indicato nelle premesse che unitamente agli allegati citati costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo;

- 1) DI APPROVARE** gli atti contabili relativi allo Stato di Avanzamento Lavori n. 5 a tutto il **15/04/2026 redatti** dal Direttore dei Lavori Arch. Vincenzo Sidoti in qualità di Amm. Unico e legale rappresentante della Sidoti Engineering S.r.l., dai quali risulta un credito all'impresa € 147.400,00 oltre l'IVA al 10% pari ad € 14.740,00 per un importo complessivo di € 162.140,00;
- 2) DI DISPORRE** la liquidazione delle seguenti fatture previa verifica della regolarità contributiva di:
  - fattura n FPA126 /26 del /2026 emessa dal O.E. CODEX SCARL, per la liquidazione del SAL n.5 relativo alla realizzazione del seguente intervento: PNRR Missione M6 Salute C1 1.1.: Case della Comunità e presa in carico della persona: Realizzazione di una Casa della Comunità presso il Comune di Jerzu , per un importo di € 147.400,00 più IVA di legge pari a € 14.740,00 per un importo complessivo di € 162.140,00;
  - la fattura n.77/PADL del 31/03/2026 emessa dall'O.E. Sidoti per la direzione dei lavori per un totale complessivo di € 9.243,95 di cui € 7.285,59 di imponibile, € 291,42 di inarcassa e € 1.666,94 di iva al 22%; (5 SAL)
- 3) DI STABILIRE CHE** le prestazioni in oggetto sono risultate certe, liquide ed esigibili e che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 171.383,95 è stato registrato sul bilancio dell'esercizio 2026 ed è finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	SUB	CONTO	CIG	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL4-TEC	92	2	A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso)	A01531850C	A4TTOR0501 POLIAMBULATO RIO JERZU	€ 162.140,00
ASL4-TEC	92	5	A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso)	9728372A88	A4TTOR0501 POLIAMBULATO RIO JERZU	€ 9.243,95

**CUP: B84E22000450006 CIG DERIVATO: A01531850C - CIG DERIVATO: 9728372A88**

- 4) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla Segreteria di Direzione per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro.

**IL DIRETTORE SC TECNICO – LOGISTICO –  
PATRIMONIO E ACQUISTI**  
**Ing. Gabriella Ferrai**  
*(Firma apposta in frontespizio)*

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Alessandro Baccoli		Dott.ssa Stefania Ferrari	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

#### IL DIRETTORE GENERALE

**VISTA** la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

#### DELIBERA

**1) DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

**IL DIRETTORE GENERALE ASL Ogliastro**  
**Dott. Andrea Fabbo**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**1) ALLEGATO. ATTI CONTABILI 5 SAL**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastro dal  
al 20/05/2026 al 04/06/2026

Il Responsabile della Pubblicazione ASL Ogliastro

---