

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-
SANITARIA LOCALE**

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 290 DEL 27/05/2026

Proposta n.309 del 26/05/2026

STRUTTURA PROPONENTE: DIREZIONE GENERALE ASL OGLIASTRA

OGGETTO: PNRR Missione M6 Salute C1 1.1.: Case della Comunità e presa in carico della persona: Realizzazione di una Casa della Comunità presso il Comune di Jerzu –

Presa d'atto del verbale di consegna anticipata dei lavori, approvazione dell'Allegato 2 "Dichiarazione di attivazione dei servizi" e Allegato 2-bis "Documento di presentazione della Casa della Comunità Spoke di Jerzu" delle linee guida ministeriali attestanti l'attivazione dell'intervento "Casa della Comunità di Jerzu".

CUP: B84E22000450006.

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Antonietta Melis	
Il Direttore Generale	Dr. Andrea Fabbo	

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI [] NO [x] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [] NO [X]

IL DIRETTORE GENERALE DELL'ASL OGLIASTRA

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 "Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore" e ss.mm.ii.;

RICHIAMATE la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 68/2 del 31/12/2025, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastra del Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n.01 del 09/01/2026 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale al Direttore Generale Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 86 del 25/02/2026 di nomina del Direttore Sanitario della ASL n. 4 Ogliastra Dott. Alessandro Baccoli;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 151 del 25/03/2026 di nomina del Direttore Amministrativo della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Stefania Ferrari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 88 del 25/02/2026 di nomina della Direttrice dei Servizi Socio Sanitari della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Lorena Paola Urrai;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto "Presenza d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

RICHIAMATO integralmente l'art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo "Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l'operatività dei servizi e l'erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l'attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili";

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DATO ATTO

- che il Governo Italiano ha predisposto il PNRR approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT 161/121, del 14 luglio 2021;
- che il predetto Piano è articolato in sedici componenti, raggruppate in sei missioni, e che con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022 è stato definito il riparto tra le Regioni e le Province Autonome delle risorse PNRR- Missione 6 Salute e Piano degli Investimenti Complementari, assegnando alla

Regione Autonoma della Sardegna, tra l'altro, le risorse destinate a finanziare gli interventi della Missione 6 Salute;

- che con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 12/16 del 07/04/2022 è stato approvato l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR che dovranno essere realizzati da ciascuna Azienda del Servizio Sanitario Regionale, con il relativo piano di riparto delle risorse assegnate alle diverse Aziende;
- che con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale relativo agli interventi della Missione 6 Salute– PNRR;
- che con Determinazione del Direttore della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n. 714 del 26.07.2022 veniva approvato lo schema di convenzione e i relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza, missione 6– Decreto di riparto del Ministro della Salute del 20.01.2022 e DGR n. 12/16 del 07.04.2022, n.17/68 del 19.05.2022;
- che la Convenzione di finanziamento stipulata in data 08.11.2022 (rep. n. 26, prot. n. 25258) tra la Regione Autonoma della Sardegna – Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità e i rappresentanti legali delle Aziende del Servizio Sanitario Regionale, finalizzata a regolare il finanziamento concesso per la realizzazione degli interventi programmati con la deliberazione della Giunta Regionale n. 12/16 sopraccitata, è stata integrata:
 - in data 19.12.2023 con l'Atto integrativo n. 1 (rep. n. 67, prot. n. 32707), al fine di adeguare l'atto alla rimodulazione approvata con DGR n. 33/9 del 13.10.2023;
 - in data 19.12.2024 con l'Atto integrativo n. 2 (rep. n. 26, prot. n. 34835), al fine di conformare l'atto alla rimodulazione approvata con DGR n. 51/49 del 18.12.2024;

CONSIDERATO CHE:

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 23/37 del 13 maggio 2026 ha approvato l'aggiornamento della programmazione degli interventi e la rimodulazione delle risorse PNRR e PNC (già definite con deliberazione n. 51/49 del 18 dicembre 2024), limitatamente alle Case della Comunità, agli Ospedali di Comunità e alle Grandi Apparecchiature;
- con la deliberazione n. 24/1 del 14 maggio 2026, è stato approvato in via definitiva l'aggiornamento alla programmazione dell'assistenza territoriale ai sensi del D.M. n. 77/2022, ad integrazione delle precedenti deliberazioni n. 4/59 del 16 febbraio 2023, n. 21/34 del 29 aprile 2026, n. 15/47 del 1° aprile 2026 e n. 16/14 dell'8 aprile 2026;
- con deliberazione di Giunta Regionale n. 25/10 del 20.05.2026 è stato rimodulato il Piano Operativo Regionale (POR), allegato al Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS), a seguito del nulla osta espresso dal Tavolo Istituzionale con nota prot. n. 5403-UMPNRR-UMPNRR-P del 19.05.2026 (acquisita al protocollo RAS n. 15669 in pari data); il suddetto Piano aggiorna e sostituisce le precedenti programmazioni approvate con deliberazioni n. 12/16 del 07.04.2022, n. 17/68 del 19.05.2022, n. 19/58 del 01.06.2023 e n. 51/42 del 01.10.2025;
- per effetto dei citati provvedimenti di aggiornamento e rimodulazione (DGR n. 23/37/2026 e nn. 24/1 e 24/2 del 2026), l'elenco degli interventi e la relativa dotazione finanziaria risultano rideterminati;
- nell'ambito della suddetta programmazione, l'ASL n. 4 dell'Ogliastra, con riferimento all'intervento M6C1 I1.1 – Case della Comunità e presa in carico della persona, risulta assegnataria per la CdC di Jerzu (CUP B84E22000450006) di un importo complessivo pari a euro 1.992.960,00, così ripartito:
 - euro 1.780.000,00 finanziati con fondi PNRR (Next Generation EU);
 - euro 212.960,00 a valere sui fondi FOI 2022 (RGS n. 52 del 02.03.2023)

PREMESSO CHE:

- il riferimento normativo per l'identificazione delle caratteristiche e degli standard di servizio delle CdC è costituito dal Decreto del Ministro della Salute 23 maggio 2022, n. 77, recante il "Regolamento per la definizione di modelli e standard per lo sviluppo dell'assistenza territoriale nel Servizio sanitario nazionale", il quale individua gli standard qualitativi, strutturali, tecnologici e quantitativi delle strutture dedicate all'assistenza territoriale e al sistema di prevenzione in ambito sanitario, ambientale e climatico;
- la realizzazione di tali strutture prevede milestone e target volti a comprovare il conseguimento dell'obiettivo finale, inteso quale attivazione dei servizi secondo gli standard definiti dal medesimo D.M. n. 77/2022;
- in un'ottica di semplificazione e in linea con la rimodulazione della Decisione di esecuzione del Consiglio (Council Implementing Decision - CID) del 27 novembre 2025, è stato modificato l'Allegato alla stessa CID "Next Generation EU – The Road to 2026", aggiornando la descrizione dei target M6C1-3 per le Case della Comunità e M6C1-11 per gli Ospedali di Comunità;
- conseguentemente, il Ministero della Salute ha aggiornato le "Linee guida per comprovare il raggiungimento del target PNRR M6C1-3" versione 02 del 19.12.2025 per le CdC che la RAS ha trasmesso all'ASL 4 Ogliastro con prot. n. 36758 del 24/12/2025;

RICHIAMATA:

- la Delibera del Direttore Generale Asl Ogliastro n. 59 del 31.03.2022, il Geom. Antonio A. Sandro Mereu veniva nominato Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'intervento in argomento;
- la nota PG/2025/15721 del 02/10/2025 del Direttore Generale, in riscontro alla nota RAS prot 26451 del 29 settembre 2025 "PNRR Missione 6 – Salute. Operatività modelli organizzativi in linea con gli standard attesi dal DM 77/2022. Richiesta referente aziendale", ha individuato il dott. Sandro Daniele Mario Rubiu in qualità di Referente Aziendale per la parte organizzativa aziendale delle Case della Comunità;
- la deliberazione del Direttore Generale n. 172 del 10 aprile 2026 con la quale è stato incaricato l'Esperto Indipendente Ing. Giovanni Demurtas, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ai fini della redazione delle relazioni tecniche di verifica del raggiungimento dei target PNRR degli interventi CDC;

CONSIDERATO che l'attività di verifica dell'Esperto Indipendente è determinata dalle "Linee guida per comprovare il raggiungimento del target PNRR" in conformità ai requisiti identificati target M6C1-3 (CDC) allegato 4, sezione 5, del D.M. 23 maggio 2022, n. 77;

PRECISATO:

- che in relazione all'intervento indicato in oggetto, è necessario acquisire l'attestazione tecnica relativa al raggiungimento dei target energetici con specifico riferimento al TAG 026 TER per interventi di ristrutturazione o riqualificazione energetica degli edifici (note integrative UMPNRR 5146 del 13/05/2026 e RAS n.15111 del 14/05/2026)
- che le Linee Guida per il monitoraggio del Target M6C1-3 (nota RAS n. n. 8146 del 17/03/2026) consentono di comprovare il raggiungimento dell'obiettivo anche prima della conclusione definitiva dei lavori, su base di verbale di consegna anticipata, in luogo del verbale di ultimazione/collaudato dell'opera;

ACQUISITO con nota PG.2026.9183 del 26/05/2026 il verbale di presa in consegna anticipata dei lavori CUP B84E22000450006 della Casa di Comunità di Jerzu;

PRESO ATTO:

- che, limitatamente agli interventi finanziati nell'ambito del PNRR, l'art. 6-bis della L.R. 8 maggio 2026, n. 71, prevede un regime speciale in materia di autorizzazione all'esercizio e accreditamento istituzionale per le Case della Comunità;
- che tali titoli si intendono rilasciati contestualmente alla presentazione dell'istanza da parte dell'Azienda Sanitaria interessata, fermo restando che le verifiche sulla sussistenza dei requisiti minimi e di qualificazione devono essere effettuate entro i successivi dodici mesi;
- delle indicazioni applicative fornite dall'Assessorato con la Circolare n. 12 (prot. 14956 del 13 maggio 2026) in materia di autorizzazione e accreditamento per le strutture PNRR;
- della nota prot. PG/2026/9254 del 27/05/2026, con la quale l'ASL Ogliastro ha trasmesso l'istanza di autorizzazione transitoria all'esercizio per la CdC di Jerzu (CUP B84E22000450006);

RITENUTO opportuno approvare la documentazione, quale misura necessaria e proporzionata per garantire il rispetto dei cronoprogrammi PNRR e il conseguimento del target europeo, come consentito dalle Linee guida ministeriali aggiornate ovvero:

- l'Allegato 2: "Dichiarazione di Attivazione dei Servizi" della Casa della Comunità di Jerzu, a firma del Legale Rappresentante quale soggetto attuatore esterno delegato, attestante il completamento e l'attivazione dei servizi;
- l'Allegato 2bis_b "Documento di presentazione" di classificazione e descrizione dei servizi attivati della Casa della Comunità Spoke di Jerzu il modello conforme al DM n°77/2022 e agli standard PNRR – Missione 6, Componente 1, Investimento 1.1;

e di provvedere ad inviare tutta la documentazione all'esperto indipendente per gli adempimenti conseguenti;

DATO ATTO CHE la ASL n. 4 dell'Ogliastro, al fine di dare attuazione agli interventi PNRR rientranti nell'ambito della Missione 6 – Salute – ha completato le attività organizzative, strutturali e funzionali necessarie all'avvio della Casa della Comunità di Jerzu (CUP B84E22000450006) a far data dal 27/05/2026 come indicato nella relazione allegata, quale parte integrante del presente provvedimento - allegato 2 bis delle Linee Guida sopra citate;

CONSIDERATO che l'attivazione dei servizi della Casa della Comunità, in conformità agli standard del DM 77/2022, costituisce condizione sufficiente ai fini del conseguimento del target PNRR M6C1-3, anche in presenza di completamento non integrale delle opere, purché sia garantita la piena funzionalità dei servizi;

STABILITO di incaricare il RUP e il Referente Aziendale sanitario e il Direttore di Distretto per l'adozione di ogni adempimento successivo e necessario al completamento del corredo documentale PNRR, volto a comprovare il conseguimento di milestone e target relativi all'Investimento M6C1 1.1 – Case della Comunità e presa in carico della persona - CDC Jerzu, nonché per le attività di caricamento, aggiornamento e validazione dei dati sulla piattaforma ReGIS e ogni altra attività correlata.

VISTA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

VISTI il D.lgs. n. 36/2023, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, D.lgs 50/2016;

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

- 1) **DI PRENDERE ATTO** del verbale di consegna anticipata dei lavori, di cui al Piano Nazionale Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 6 Salute - M6C1 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona, per la realizzazione della Casa di Comunità di Jerzu CUP B84E22000450006, allegati al

presente atto, quale misura necessaria e proporzionata per garantire il rispetto dei cronoprogrammi PNRR e il conseguimento delle milestone e target europei, come consentito dalle Linee guida ministeriali aggiornate;

- 2) **DI APPROVARE** espressamente e integralmente, la documentazione prevista dalle Linee Guida per la validazione del target PNRR M6C1-3 per la CdC di Jerzu CUP B84E22000450006, allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale e nello specifico
 - Allegato 2 “Dichiarazione di attivazione dei servizi della Casa della Comunità”;
 - Allegato 2bis “Documento di presentazione della Casa della Comunità Spoke” di classificazione e descrizione dei servizi attivati della Casa della Comunità di Jerzu, modello conforme al DM n°77/2022 e agli standard PNRR – Missione 6, Componente 1, Investimento 1.1;
- 3) **DI INCARICARE** il RUP e il Referente aziendale Sanitario nonché Direttore di Distretto, per l’adozione di ogni adempimento necessario al completamento del corredo documentale PNRR, volto a comprovare il conseguimento di milestone e target relativi all’Investimento M6C1 1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona, per la realizzazione della Casa di Comunità di Jerzu, nonché per le attività di caricamento, aggiornamento e validazione dei dati sulla piattaforma ReGiS e ogni altra attività correlata;
- 4) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa;
- 5) **DI DARE ATTO** che, alla data del 27/05/2026, risultano attivi i servizi della Casa della Comunità di Jerzu, in conformità al DM 77/2022 e alle Linee Guida ministeriali, ai fini del conseguimento del target PNRR M6C1-3
- 6) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all’Esperto Indipendente, al RUP, alla Direzione Generale Assessorato Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale per i conseguenti adempimenti di competenza come da Linee guida Ministeriali;
- 7) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla Segreteria di Direzione per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all’Albo Pretorio on-line dell’Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastro.

IL DIRETTORE GENERALE ASL OGLIASTRA

Dott. Andrea Fabbo

(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		DIRETTORE AMMINISTRATIVO	
Dott. Alessandro Baccoli		Dott.ssa Stefania Ferrari	
FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>	FAVOREVOLE	<input checked="" type="checkbox"/>
CONTRARIO	<input type="checkbox"/>	CONTRARIO	<input type="checkbox"/>
NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>	NON NECESSARIO	<input type="checkbox"/>

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

IL DIRETTORE GENERALE ASL Ogliastro

Dott. Andrea Fabbo

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

- 1) L'Allegato 2: "Dichiarazione di Attivazione dei Servizi"
- 2) L'Allegato 2bis_b "Documento di presentazione dei Servizi Attivati"
- 3) Verbale di presa in consegna anticipata delle aree destinate alla Casa di Comunità di Jerzu
- 4) Richiesta di Autorizzazione all'esercizio e di accreditamento istituzionale di attività sanitaria delle Case di Comunità finanziati dal PNRR

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastra dal 27/05/2026 al 11/06/2026 .

Il Responsabile della Pubblicazione ASL Ogliastra
