ASLOgliastra
Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 518 DEL 27/10/2026

Proposta n. 547 del 20/10/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC Tecnico – Logistico – Patrimonio e Acquisti

OGGETTO: PNRR M6 Salute C1 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona. Intervento in overbooking di cui alle deliberazioni della Giunta Regionale n. 15/47 del 1/04/2026, n. 16/14 del 08/04/2026 e n. 21/34 del 29/04/2026.Approvazione atti di contabilità finale, CRE e contestuale liquidazione– O.E. COSTRUZIONI F.LLI CUBONI SRL.
CUP: B64E26000290005 CIG BC32C933D4

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Antonietta Melis	antonietta melis Firmato digitalmente da antonietta melis Data: 2026.10.22 12:25:54 +02'00'
Il RUP	Geom. Pier Paolo Vella	Pierpaolo Vella Firmato digitalmente da Pierpaolo Vella Data: 2026.10.22 12:27:23 +02'00'
Il Responsabile della Struttura	Ing. Gabriella Ferrai	Gabriella Ferrai Firmato digitalmente da Gabriella Ferrai Data: 2026.10.22 12:38:46 +02'00'

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI [ ] NO [x] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ] NO [X]

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATE la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 68/2 del 31/12/2025, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastra del Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n.01 del 09/01/2026 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale al Direttore Generale Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 151 del 25/03/2026 di nomina del Direttore Amministrativo della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Stefania Ferrari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 473 del 14/09/2026 di nomina del Direttore Sanitario della ASL n. 4 Ogliastra Dott. Nicola Vargas;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 88 del 25/02/2026 di nomina della Direttrice dei Servizi Socio Sanitari della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Lorena Paola Urrai;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presa d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 429 del 31/07/2026 avente ad oggetto “Delega di funzione - Definizione e attribuzione di competenze, responsabilità relative ad atti e provvedimenti di competenza delle Strutture afferenti al Dipartimento di Staff e il Dipartimento Tecnico Amministrativo della ASL n. 4 Ogliastra”;

VISTA la Deliberazione del Direttore della ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale ASL Ogliastra – avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell’art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell’incarico di direzione della SC Tecnico Logistico, Patrimonio e Acquisti” afferente al Dipartimento Tecnico-Amministrativo” e con la quale si è conferito l’incarico di Direttore, con decorrenza dal 16/11/2023, all’Ing. Gabriella Ferrai;

RICHIAMATO integralmente l’art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo “Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l’operatività dei servizi e l’erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l’attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili”;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;*

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO:

- che il Governo Italiano ha predisposto il PNRR approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 notificata all’Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT 161/121, del 14 luglio 2021;
- che il predetto Piano è articolato in sedici componenti, raggruppate in sei missioni, e che con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022 è stato definito il riparto tra le Regioni e le Province Autonome delle risorse PNRR- Missione 6 Salute e Piano degli Investimenti Complementari, assegnando alla Regione Autonoma della Sardegna, tra l’altro, le risorse destinate a finanziarie gli interventi della Missione 6 Salute;
- che con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 12/16 del 07/04/2022 è stato approvato l’elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR che dovranno essere realizzati da ciascuna Azienda del Servizio Sanitario Regionale, con il relativo piano di riparto delle risorse assegnate alle diverse Aziende;

- che con deliberazione della Giunta Regionale della Regione Autonoma della Sardegna n. 17/68 del 19/05/2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale relativo agli interventi della Missione 6 Salute– PNRR;
- che con Determinazione del Direttore della Direzione Generale dell'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale n. 714 del 26.07.2022 veniva approvato lo schema di convenzione e i relativi allegati tra la Regione Autonoma della Sardegna e le Aziende del Servizio Sanitario Regionale per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza, missione 6– Decreto di riparto del Ministro della Salute del 20.01.2022 e DGR n. 12/16 del 07.04.2022, n.17/68 del 19.05.2022;

RICHIAMATE:

- la DGR N. 15/47 DEL 1.04.2026 "Provvedimento generale di programmazione dell'assistenza territoriale ai sensi del decreto ministeriale 23 maggio 2022, n. 77. Programmazione delle Case della Comunità. Aggiornamento della deliberazione della Giunta regionale n. 4/59 del16 febbraio 2023. Approvazione preliminare." con la quale viene assegnata all'ASL Ogliastra, in overbooking, la Casa della Comunità - Linea di finanziamento PNRR M6C1, investimento 1.1., a Lanusei in Via Dottor Giuseppe Pilia;
- la DGR N. 16/14 del 08/04/2026 "Provvedimento generale di programmazione dell'assistenza territoriale ai sensi del decreto ministeriale 23 maggio 2022, n. 77 – Programmazione degli ospedali di comunità. Aggiornamento della deliberazione della Giunta regionale n. 4/59 del 16 febbraio 2023. Approvazione preliminare." con la quale viene assegnato all'ASL Ogliastra, in overbooking, l'Ospedale di Comunità – Linea di finanziamento PNRR M6C1, investimento 1.3., presso il P.O. Nostra Signora della Mercede da 13 posti letto;
- la DGR N. 21/34 del 29/04/2026 "Provvedimento generale di programmazione dell'assistenza territoriale ai sensi del decreto ministeriale 23 maggio 2022, n. 77. Integrazione delle deliberazioni n. 15/47 del 1° aprile 2026 e n. 16/14 del 8 aprile 2026. Approvazione preliminare";
- la deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 215 del 24/04/2026 "Recepimento deliberazioni della Giunta Regionale n. 15/47 del 1/04/2026 e n. 16/14 del 08/04/2026 - Nomina RUP e approvazione interventi in overbooking e allegate schede - Autorizzazione all'anticipazione con fondi di bilancio"
- la deliberazione del Direttore Generale Asl Ogliastra n. 263 del 18/05/2026 "*M6 Salute C1 1.1.: Case della Comunità e presa in carico della persona. Intervento in overbooking di cui alle deliberazioni della Giunta Regionale n. 15/47 del 1/04/2026, n. 16/14 del 08/04/2026 e n. 21/34 del 29/04/2026. Approvazione DIP e progetto esecutivo. CUP: B64E26000290005*
- la deliberazione del Direttore Generale dell'Asl Ogliastra n. 272 del 19/05/2026 PNRR M6 Salute C1 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona. Intervento in overbooking di cui alle deliberazioni della Giunta Regionale n. 15/47 del 1/04/2026, n. 16/14 del 08/04/2026 e n. 21/34 del 29/04/2026. Decisione a contrarre e affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 all'O.E. Costruzioni Fratelli Cuboni s.r.l. CUP: B64E26000290005;
- la determinazione Dirigenziale n. 70 del 10/09/2026 "PNRR M6 Salute C1 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona. Intervento in overbooking di cui alle deliberazioni della Giunta Regionale n. 15/47 del 1/04/2026, n. 16/14 del 08/04/2026 e n. 21/34 del 29/04/2026.Approvazione e liquidazione 1 SAL– O.E. COSTRUZIONI F.LLI CUBONI SRL.

RICHIAMATO il *"Processo verbale di consegna lavori";* sottoscritto in data 21/05/2026 dal Geom. Pierpaolo Vella, in qualità di Direttore dei Lavori e RUP e il sig. Cuboni Gianluigi delegato dall' O.E. Costruzioni F.lli Cuboni Srl;

PRESO ATTO CHE in data 30/06/2026, è avvenuta l'ultimazione dei lavori, come da Certificato di Ultimazione dei Lavori redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Pier paolo Vella in contradditorio con l'impresa esecutrice, e che dal medesimo documento si evince che il completamento di alcune lavorazioni di modesta entità è stato differito a causa della temporanea irreperibilità dei materiali necessari;

VISTA la documentazione contabile relativa allo stato finale redatto dal Direttore dei Lavori nonché RUP,Geom. Pier Paolo Vella, in data 28/09/2026 costituita da:

- Relazione sul Conto Finale;
- Certificato di Regolare Esecuzione, dove viene accertato, mediante verifiche, controlli e riscontri tecnico-contabili, la rispondenza delle opere eseguite alle prescrizioni contrattuali e di capitolato e confermato l'importo dello stato finale e ritenutolo meritevole di approvazione;
- Atti contabili relativi allo Stato finale dei Lavori, dai quali risulta un credito di € 2.866,00 oltre IVA al 10% per un importo complessivo di 3.152,60 all' O.E. Costruzioni F.lli Cuboni

ACQUISITE:

- La polizza fidejussoria sulla rata di saldo n. 10051710000356 rilasciata da BENE ASSICURAZIONI S.P.A. Società Benefit;

- la fattura n. PFA 6/26 /26 del 20 /10/2026 emessa dal O.E. Costruzioni F.lli Cuboni Srl per un importo di € 3.152,60 di cui imponibile € 2.866,00 e IVA al 10% di € 286,60;

RITENUTO pertanto opportuno approvare la contabilità finale e procedere con la liquidazione della fattura dell'O.E. Costruzioni F.lli Cuboni:

VISTA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

VISTI il D.lgs. n. 36/2023, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, D.lgs 50/2016;

PROPONE

DI CONSIDERARE la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

1. **DI APPROVARE** la documentazione contabile relativa allo stato finale redatto dal Direttore dei Lavori nonché RUP Pierpaolo Vella, consistente in:
   - Relazione sul Conto Finale;
   - Certificato di Regolare Esecuzione, dove viene accertato, mediante verifiche, controlli e riscontri tecnico-contabili, la rispondenza delle opere eseguite alle prescrizioni contrattuali e di capitolato e confermato l'importo dello stato finale e ritenutolo meritevole di approvazione;
   - Atti contabili relativi allo Stato finale dei Lavori, dai quali risulta un credito di € 2.866,00 oltre IVA al 10% per un importo complessivo di 3.152,60 all' O.E. Costruzioni F.lli Cuboni

   e allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

2. **DI DISPORRE** la liquidazione, previa verifica della regolarità contributiva, della fattura n. FPA 6/26 del 20/10/2026 emessa dal O.E. Costruzioni F.lli Cuboni Srl, per un importo di € 3152,60 di cui imponibile € 2.866,00 e IVA al 10% di € 286,60;

3. **DI STABILIRE CHE** le prestazioni in oggetto sono risultate certe, liquide ed esigibili e che l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in € 3.152,60 stato registrato sul bilancio dell'esercizio 2026 ed è finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	SUB	CONTO	CIG	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL4-TEC	97	2	A102020801 (Immobilizzazioni materiali in corso)	BC32C933D4	A4TTOR131 (Casa Comunita' Lanusei)	€ 3.152,60

CUP: B64E26000290005 CIG: BC32C933D4

4. **DI DARE ATTO** che l'intero valore dell'opera sarà trasferito dal conto "immobilizzazioni materiali" in corso a quello di "fabbricati indisponibili";

5. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla Segreteria di Direzione per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastra.

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

Ing. Gabriella Ferrai

(Firma apposta in frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		**DIRETTORE AMMINISTRATIVO**	
Dott. Nicola Vargas Nicola Vargas Firmato digitalmente da Nicola Vargas Data: 2026.10.27 16:33:36 +01'00'		Dott.ssa Stefania Ferrari STEFANIA FERRARI Firmato digitalmente da STEFANIA FERRARI Data: 2026.10.27 16:33:03 +01'00'	
Dott.ssa Stefania Ferrari	[x]	FAVOREVOLE	[x]
	[ ]	CONTRARIO	[ ]
FAVOREVOLE	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]

DIRETTRICE DEI SERVIZI SOCIO SANITARI
Dott.ssa Lorena Paola Urrai Lorena Paola Urrai Firmato digitalmente da Lorena Paola Urrai Data: 2026.10.27 16:34:12 +01'00'

FAVOREVOLE [x] CONTRARIO [ ] NON NECESSARIO [ ]

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) **DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

Il DIRETTORE GENERALE ASL OGLIASTRA

Dott. Andrea Fabbo

Andrea Fabbo Firmato digitalmente da Andrea Fabbo Data: 2026.10.27 16:34:44 +01'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Allegato. Contabilità finale

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastra dal 27/10/2026 al 11/11/2026

Responsabile della pubblicazione per la ASL Ogliastra

Silvia Demontis Firmato digitalmente da Silvia Demontis
Data: 2026.10.28 11:19:02 +01'00'