ASLOgliastra
Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE ASL OGLIASTRA

N. 519 DEL 28/10/2026

Proposta n. 549 del 20/10/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC Tecnico-Logistico-Patrimonio e Acquisti

OGGETTO: Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 – 2020 Linea d'azione 1.10.1 DGR n. 52/26 del 22.11.2017. Intervento FSC 013 - SS_SAN_030: adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero "Nostra Signora della Mercede" di Lanusei - 2° LOTTO FUNZIONALE – Lavori di manutenzione straordinaria nel P.O. di Lanusei - Approvazione Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione. Liquidazione saldo finale all'O.E.

CUP: B23D17001330001 CIG: B664853E8A

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'estensore	Dott.ssa Michela Casari	Michela Casari Firmato digitalmente da Michela Casari Data: 2026.10.22 11:56:14 +02'00'
Il Responsabile Unico del Progetto	Geom. Pierpaolo Vella	Pierpaolo Vella Firmato digitalmente da Pierpaolo Vella Data: 2026.10.22 12:01:41 +02'00'
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico - Patrimonio e Acquisti	Ing. Gabriella Ferrai	Gabriella Ferrai Firmato digitalmente da Gabriella Ferrai Data: 2026.10.22 12:27:30 +02'00'

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI [ ] NO [x] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ] NO [x]

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO- LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 "Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore" e ss.mm.ii.;

RICHIAMATE la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 68/2 del 31/12/2025, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastra del Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n.01 del 09/01/2026 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale al Direttore Generale Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 151 del 25/03/2026 di nomina del Direttore Amministrativo della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Stefania Ferrari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 473 del 14/09/2026 di nomina del Direttore Sanitario della ASL n. 4 Ogliastra Dott. Nicola Vargas;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 88 del 25/02/2026 di nomina della Direttrice dei Servizi Socio Sanitari della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Lorena Paola Urrai;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto "Presa d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 429 del 31/07/2026 avente ad oggetto "Delega di funzione - Definizione e attribuzione di competenze, responsabilità relative ad atti e provvedimenti di competenza delle Strutture afferenti al Dipartimento di Staff e il Dipartimento Tecnico Amministrativo della ASL n. 4 Ogliastra";

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto "Atto Aziendale ASL Ogliastra – avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell'art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell'incarico di direzione della SC Tecnico Logistico, Patrimonio e Acquisti afferente al Dipartimento Tecnico-Amministrativo" e con la quale si è conferito l'incarico di Direttore, con decorrenza dal 16/11/2023 all'Ing. Gabriella Ferrai;

RICHIAMATO integralmente l'art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo "Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l'operatività dei servizi e l'erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l'attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili";

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;*

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATE:

- la DGR n. 52/26 del 22.11.2017 avente ad oggetto "Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Riprogrammazione finalizzata all'accelerazione della spesa", attraverso la quale viene destinata la somma di € 67.674.500,00 per la messa a norma antincendio, la messa in funzione e l'efficientamento di varie strutture sanitarie distribuite nel territorio della Sardegna;
- la deliberazione del Direttore Generale ATS n. 166 del 05.02.2018 avente ad oggetto "Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 - 2020: Programma regionale di investimenti per la messa a norma antincendio biennio 2018 - 2019" – Individuazione aree interventi. Nomina RUP";
- la deliberazione del Direttore Generale ATS n. 713 del 31.05.2018 e la Determinazione Dirigenziale n. 5971 del 30/07/2019, con le quali sono stati rideterminati i Responsabili del Procedimento (RUP) di alcuni interventi;

DATO ATTO CHE:

- in data 21.08.2018 è stata stipulata apposita convenzione (prot nr. 20325/Conv/14) tra l'ATS Sardegna e l'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale per la realizzazione dei predetti interventi;
- in data 15.11.2018 è stato sottoscritto l'atto integrativo n. 1 alla richiamata convenzione tra l'ATS Sardegna e l'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale repertoriato con il prot. n. 26849/Conv/23 del 15.11.2018;
- fra gli interventi programmati vi è quello denominato: "SS_SAN_030 Adeguamento antincendio del P.O. Nostra Signora della Mercede di Lanusei";
- con riferimento al predetto intervento, ricompreso nel programma triennale LL.PP. ATS 2020-2022, la gestione delle connesse o correlate procedure di affidamento di incarichi a professionisti esterni è attribuita alla S.C. Progettazione e Lavori Pubblici ai sensi della richiamata Deliberazione D.G. ATS N. 1245/2018;
- la Deliberazione di Giunta Regionale n. 2/9 che dispone il trasferimento degli uffici tecnici e dei finanziamenti dei lavori pubblici alle Aziende Socio Sanitarie Locali istituite con la L.R. 24/2020;
- con la Deliberazione Dirigenziale n. 393 del 16.10.2024 avente ad oggetto "Attribuzione incarichi di RUP e DEC/DL/DO e loro supporti nei procedimenti dell'ASL n. 4 dell'Ogliastra", sono stati individuati i Responsabili Unici del Progetto e nello specifico, per i lavori di cui all'oggetto, è stato nominato il Geom. Pierpaolo Vella;
- l'intervento in oggetto è ricompreso nel programma triennale ASL approvato con Deliberazione n.563 del 14/11/2024 e individuato con il CUI L01620420917202300016;

VISTE:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 108 del 07/03/2025 di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica ai sensi dell'art. 41 comma 5 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 194 del 17/04/2025 con la quale sono stati affidati all'operatore economico Edil Proget Srl i lavori in oggetto;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 111 del 08/07/2025 di approvazione e liquidazione del 1° SAL;

DATO ATTO CHE:

- i lavori sono stati consegnati nelle more di stipulazione del contratto in data 22/04/2025;
- in data 18/06/2025 è stato emesso il Certificato di Pagamento n. 1 per il pagamento della rata n. 1 di € 50.131,46 IVA esclusa, relativa al 1° Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 18/06/2025;
- in data 31/07/2026, è avvenuta l'ultimazione dei lavori, come da Certificato di Ultimazione dei Lavori redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Giampietro Aresu, in contradditorio con l'impresa esecutrice;

VISTA la documentazione amministrativo-contabile relativa allo stato finale redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Giampietro Aresu, consistente in:

- Relazione al Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione, dove viene accertato, mediante verifiche, controlli e riscontri tecnico-contabili, la rispondenza delle opere eseguite alle prescrizioni contrattuali e di capitolato e confermato l'importo dello stato finale e ritenutolo meritevole di approvazione;
- gli atti contabili relativi allo Stato finale dei Lavori, dai quali risulta un credito di € 15.490,67 oltre Iva al 22 % pari € 3.407,95, per un importo complessivo di € 18.898,62;

RICHIAMATI:

- l'allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023 che all'art. 28 stabilisce che per i lavori di importo pari o inferiore a 1 milione di euro, è sempre facoltà della stazione appaltante sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione rilasciato per i lavori dal Direttore dei Lavori che andrà emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni in oggetto;
- l'art. 116 del D.lgs. n.36/2023 che al comma 2 stabilisce che Il certificato di collaudo o il certificato di verifica di conformità ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione;
- l'art. 237 comma 4 del DPR 207/2010, per cui al certificato di regolare esecuzione vengono applicate le disposizioni previste dagli articoli 229, comma 3, 234, commi 2, 3 e 4, ed in particolare l'art. 235 del succitato DPR 207/2010 il quale dispone quanto segue: *"1. Alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del codice civile, allo svincolo della cauzione definitiva di cui agli articoli 113 del codice e 123 del presente regolamento. ..omissis 3. Il decorso del termine fissato dalla legge per il compimento delle operazioni di collaudo, ferme restando le responsabilità eventualmente accertate a carico dell'esecutore dal collaudo stesso, determina l'estinzione di diritto della garanzia fideiussoria relativa alla cauzione di cui al comma 1."*

ACQUISITE:

- la fattura elettronica n. 39_26 del 12/10/2026 emessa dalla Ditta Edil Proget Srl per la liquidazione del Saldo finale di € 15.490,67 più IVA di legge;
- la polizza sulla rata di saldo n. PC95MTVT emessa da ZURICH INSURANCE EUROPE AG;

VISTA la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, D.lgs. 50/2016, il D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;

VISTA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

PROPONE

Per i motivi espressi in premessa

1) **DI APPROVARE** la documentazione amministrativo-contabile relativa allo Stato Finale redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Giampietro Aresu, costituita da:
   - Relazione al Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione, dove viene accertato, mediante verifiche, controlli e riscontri tecnico-contabili, la rispondenza delle opere eseguite alle prescrizioni contrattuali e di capitolato e confermato l'importo dello stato finale e ritenutolo meritevole di approvazione;
   - gli atti contabili relativi allo Stato Finale dei lavori, dai quali risulta un credito alla ditta esecutrice di € 15.490,67 oltre Iva al 22 % pari € 3.407,95, per un importo complessivo di € 18.898,62;
2) **DI DISPORRE** la liquidazione, previa verifica della regolarità contributiva, della fattura n. 39_26 del 12/10/2026 emessa dalla Ditta Edil Proget Srl per il Saldo Finale relativo alla realizzazione del seguente intervento: FSC 013 - SS_SAN_030: adeguamento antincendio del Presidio Ospedaliero "Nostra Signora della Mercede" di Lanusei - 2° LOTTO FUNZIONALE – Lavori di manutenzione straordinaria nel P.O. di Lanusei, per un importo di € 15.490,67 oltre Iva al 22 % pari € 3.407,95, per un importo complessivo di € 18.898,62;

3) **DI DARE ATTO** che:
   - il presente dispositivo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile;
   - salvo quanto disposto dall'articolo 1669 del codice civile, l'appaltatore risponde per la difformità e i vizi dell'opera, ancorché riconoscibili, purché denunciati dal soggetto appaltante prima che il certificato di collaudo assuma carattere definitivo;
   - sulla base delle risultanze della certificazione di regolare esecuzione emessa, rimangono comunque a carico dell'Impresa gli oneri previsti dall'art. 229 - comma 3 - del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
4) **DI STABILIRE** che le prestazioni in oggetto sono risultate certe, liquide ed esigibili e l'onere derivante dal presente atto, quantificato in € 18.898,62 verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL4-TEC	306	A102020801 Immobilizzazioni in corso	A4LANAC9999	€ 18.898,62

5) **DI DARE ATTO** che l'intero valore dell'opera sarà trasferito dal conto "immobilizzazioni materiali" in corso a quello di "fabbricati indisponibili";
6) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla Segreteria di Direzione per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastra;

IL DIRETTORE SC TECNICO – LOGISTICO –
PATRIMONIO E ACQUISTI
Ing. Gabriella Ferrai
(Firma apposta in frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate è espresso parere

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		**DIRETTRICE AMMINISTRATIVA**	
Dott. Nicola Vargas Nicola Vargas Firmato digitalmente da Nicola Vargas Data: 2026.10.28 11:00:30 +01'00'		Dott.ssa Stefania Ferrari STEFANIA FERRARI Firmato digitalmente da STEFANIA FERRARI Data: 2026.10.28 10:58:45 +01'00'	
FAVOREVOLE	[x]	FAVOREVOLE	[x]
CONTRARIO	[ ]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]

DIRETTRICE DEI SERVIZI SOCIO SANITARI Dott.ssa Lorena Paola Urrai	Lorena Paola Urrai Firmato digitalmente da Lorena Paola Urrai Data: 2026.10.28 11:01:40 +01'00'	
FAVOREVOLE [x]	CONTRARIO [ ]	NON NECESSARIO [ ]

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) DI APPROVARE il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

Il DIRETTORE GENERALEASL OGLIASTRA

Dott. Andrea Fabbo

Andrea Fabbo Firmato digitalmente da Andrea Fabbo
Data: 2026.10.28 11:02:58 +01'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Allegato 1. Contabilità finale dei lavori

Allegato 2. Relazione Conto Finale e Certificato Regolare Esecuzione

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastra dal 28/10/2026 al 12/11/2026

Responsabile della pubblicazione per la ASL Ogliastra

Silvia Demontis

Firmato digitalmente da Silvia Demontis
Data: 2026.10.28 11:06:48 +01'00'