ASLOgliastra
Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE N. 524 DEL 28/10/2026

Proposta n. 551 del 21/10/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO – LOGISTICO - PATRIMONIO E ACQUISTI

OGGETTO: Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 – 2020 Linea d'azione 1.10.1 DGR n°52/26 del 22.11.2017. Intervento FSC 015 - SS_SAN_032: messa a norma antincendio dei depositi della Casa della Salute di Lanusei CUP B23D17001350001 (Progetto Codice 4CCB23D17001350001) – Stralcio 1
Intervento FSC 014 - SS_SAN_031: messa a norma antincendio dei depositi esterni al P.O. Nostra Signora della Mercede di Lanusei CUP B23D17001340001 (Progetto Codice 4CCB23D17001340001) – Stralcio 2
Approvazione Progetto Esecutivo. CIG 92973732EA

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	**Dott.ssa Antonietta Melis**	antonietta melis Firmato digitalmente da antonietta melis Data: 2026.10.26 15:05:43 +01'00'
Il Responsabile del Procedimento	**Geom. Guido Sorcinelli**	GUIDO ANTONELLO RICCARDO SORCINELLI Firmato digitalmente da GUIDO ANTONELLO RICCARDO SORCINELLI Data: 2026.10.26 16:51:04 +01'00'
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico - Patrimonio e Acquisti	**Ing. Gabriella Ferrai**	Gabriella Ferrai Firmato digitalmente da Gabriella Ferrai Data: 2026.10.26 15:10:17 +01'00'

La presente Deliberazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI [ ] NO [x] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[ ]

La presente Deliberazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ] NO [x]

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 "Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore" e ss.mm.ii.;

RICHIAMATE la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 68/2 del 31/12/2025, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastra del Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n.01 del 09/01/2026 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale al Direttore Generale Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 151 del 25/03/2026 di nomina del Direttore Amministrativo della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Stefania Ferrari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 473 del 14/09/2026 di nomina del Direttore Sanitario della ASL n. 4 Ogliastra Dott. Nicola Vargas;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 88 del 25/02/2026 di nomina della Direttrice dei Servizi Socio Sanitari della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Lorena Paola Urrai;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto "Presa d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 429 del 31/07/2026 avente ad oggetto "Delega di funzione - Definizione e attribuzione di competenze, responsabilità relative ad atti e provvedimenti di competenza delle Strutture afferenti al Dipartimento di Staff e il Dipartimento Tecnico Amministrativo della ASL n. 4 Ogliastra";

VISTA la Deliberazione del Direttore della ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto "Atto Aziendale ASL Ogliastra – avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell'art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell'incarico di direzione della SC Tecnico Logistico, Patrimonio e Acquisti" afferente al Dipartimento Tecnico-Amministrativo" e con la quale si è conferito l'incarico di Direttore, con decorrenza dal 16/11/2023, all'Ing. Gabriella Ferrai;

RICHIAMATO integralmente l'art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo "Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l'operatività dei servizi e l'erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l'attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili";

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;*

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATE:

- la DGR n° 52/26 del 22.11.2017 "Patto per lo sviluppo della Regione Sardegna del 29 luglio 2016. Riprogrammazione finalizzata all'accelerazione della spesa" attraverso cui viene destinata la somma di € 67.674.500,00 per la messa a norma antincendio, la messa in funzione e l'efficientemento di varie strutture sanitarie distribuite nel territorio della Sardegna;
- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 166 del 05.02.2018 "Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 – 2020: Programma regionale di investimenti per la messa a norma antincendio – biennio 2018 – 2019" – Individuazione aree interventi – Nomina RUP";

- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 713 del 31.05.2018 e la Determinazione Dirigenziale n. 5971 del 30.07.2019, con le quali sono stati rideterminati i Responsabili del Procedimento (RUP) di alcuni interventi;

PREMESSO:

- che in data 21.08.2018 è stata stipulata apposita convenzione (prot n. 20325/Conv/14) tra l'ATS Sardegna e l'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale per la realizzazione dei predetti interventi;
- che in data 15.11.2018 è stato sottoscritto l'atto integrativo n. 1 alla richiamata convenzione tra l'ATS Sardegna e l'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale repertoriato con il prot. n. 26849/Conv/23 del 15.11.2018;
- che fra gli interventi programmati vi sono quelli seguenti:
  1) FSC 014 - SS_SAN_031: intervento di messa a norma antincendio dei depositi esterni al P.O. Nostra Signora della Mercede di Lanusei CUP B23D17001340001;
  2) FSC 015 - SS_SAN_032: intervento di messa a norma antincendio dei depositi della Casa della Salute di Lanusei CUP B23D17001350001;
- che con Determinazione Dirigenziale N. 331 del 15/02/2022 i due interventi, fino a qual momento rimasti inattuati, sono stati accorpati e, per l'importo determinatosi a seguito dell'unione, attribuiti alla competenza della S.C. Progettazione e Lavori Pubblici, ai sensi della Deliberazione D.G. ATS n. 1245/2018;
- che il Geom. Guido Sorcinelli è stato individuato dalla richiamata Determinazione n. 5971/2019 quale Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento;

PRESO ATTO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 3375 del 11.11.2022 del Direttore della S.C. Progettazione e Lavori Pubblici sono stati aggiudicati i servizi di ingegneria e architettura relativi agli interventi in argomento al raggruppamento temporaneo di professionisti Ing. Martino Pisano (Mandatario) e mandanti H.C. Hospital Consulting S.p.A, Ing. Francesco Maria Pisano, Geom. Francesco Pilia , Ing. Luigi Mameli, Geol. Francesco Pistis;

- con la L.R. n. 24/2020 viene riformata l'organizzazione del sistema sanitario della Regione Sardegna, prevedendo di affidare alle Aziende Sanitarie Locali la responsabilità dei servizi assistenziali nei rispettivi territori di competenza e ad ARES (Azienda Regionale per la Salute), che subentra ad ATS, compiti e funzioni centralizzate di carattere tecnico-amministrativo a favore delle costituende ASL, dell'ARNAS Brotzu, di AREUS e delle AOU di Cagliari e Sassari;

- visto l'art. 47 comma 1 della L.R. 24/2020 che definisce mediante specifiche deliberazioni di Giunta Regionale il processo di adeguamento dell'assetto istituzionale e organizzativo degli enti;

- che con la Delibera della Giunta Regionale n. 2/9 del 17/01/2023 si è disposto il trasferimento dei contratti dei lavori pubblici, nonché i relativi finanziamenti, pertanto la competenza degli interventi oggetto della presente convenzione sono stati attribuiti alla ASL n. 4 dell'Ogliastra;

- l'intervento in oggetto è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2025-2027 e nell'Elenco Annuale dei lavori per il 2025 della ASL n. 4 dell'Ogliastra, adottato con Deliberazione DG n. 136 del 19/03/2025;

- i CUI (codice univoco intervento) degli interventi, riportati in programmazione, sono i seguenti: L01620420917202300017 e L01620420917202300018;

- i codici progetti AREAS assegnati agli interventi sono i seguenti: 4CCB23D17001340001 e 4CCB23D17001350001;

RICHIAMATA la Deliberazione del Commissario Straordinario Asl Ogliastra n. 47 del 09/06/2025 "Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2014 – 2020 Linea d'azione 1.10.1 DGR n°52/26 del 22.11.2017. Intervento FSC 014 - SS_SAN_031: messa a norma antincendio dei depositi esterni al P.O. Nostra Signora della Mercede di Lanusei CUP B23D17001340001 (Progetto Codice 4CCB23D17001340001) Intervento FSC 015 - SS_SAN_032: messa a norma antincendio dei depositi della Casa della Salute di Lanusei CUP B23D17001350001 (Progetto Codice 4CCB23D17001350001). Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica."

DATO ATTO CHE, per mero errore materiale, nella determinazione dirigenziale di aggiudicazione ATS n.3375 del 11/11/2022 è stato riportato il CIG 87499352C9 in luogo del CIG corretto 92973732EA, e che tale refuso è stato erroneamente riportato anche nella deliberazione di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica

Asl Ogliastra n. 47 del 09/06/2025 e conseguentemente nella deliberazione n.225 del 22/09/2025 di liquidazione delle parcelle;

PRESO ATTO che il professionista incaricato ha depositato presso gli uffici dell'Ente i Progetti Esecutivi per la "Messa a norma antincendio dei depositi della Casa della Salute di Lanusei – CUP B23D17001350001 – Depositi e Uffici Stralcio 1" e "Messa a norma antincendio dei depositi esterni al P.O. NS. della Mercede di Lanusei – CUP B23D17001340001 – Depositi Stralcio 2" e gli stessi sono stato registrati rispettivamente con protocollo n. PG/2026/10458 del 17/06/2026 e protocollo n. PG/2026/10463 del 17/06/2026;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 363 del 19/07/2024 l'Asl Ogliastra ha affidato l'incarico alla società Ispezione Controllo S.r.l. Unipersonale per la verifica dei progetti esecutivi, esercitando l'opzione prevista nella determinazione dirigenziale di ARES Sardegna n. 4049 del 28/12/2022. CIG PADRE: 9515000A63 CIG DERIVATO: B26C0F8C7E.
- in data 22/06/2026 con n. protocollo PG/2026/10748 i Progetti sono stati trasmessi al Servizio di Verifica;
- in data 07/07/2026 con nota protocollo n. PG/2026/11715 e n. PG/2026/11716 il Servizio di Verifica ha inviato il primo Rapporto di Verifica Intermedio "*657_24_VP_E_Lotto 1 – I"* relativo al PE dello stralcio 1 e il Rapporto di Verifica Intermedio "*657_24_VP_E_Lotto 2 – I"* relativo al PE dello stralcio 2 con le valutazioni e la richiesta di integrazioni;
- a seguito delle integrazioni e delle proposte risolutive presentate dal progettista in data 31/07/2026 con protocollo n. PG/2026/13372 per il PE dello stralcio 1 e in data 04/08/2026 con protocollo n. PG/2026/13496 per il PE dello stralcio 2, il Servizio di Verifica ha inviato, con nota protocollo PG/2026/13799 del 10/08/2026, un secondo Rapporto di Verifica Intermedio "*657_24_VP_E_Lotto 1 – I 2*" per lo stralcio 1 e con nota protocollo PG/2026/13800 del 10/08/2026 un secondo Rapporto di Verifica Intermedio "*657_24_VP_E_Lotto 2 – I 2"* per lo stralcio 2 con le nuove valutazioni e le relative richieste di integrazioni;
- a seguito delle integrazioni e proposte risolutive presentate dal progettista in data 24/09/2026 con protocollo n. PG/2026/16232 per il Progetto Esecutivo dello stralcio 1 e in data 24/09/2026 con protocollo n. PG/2026/16234 per il PE dello stralcio 2, il Servizio di Verifica ha inviato il Rapporto di Verifica Finale "*RVPF_657_24_VP_E_Lotto 1–F"* in data 01/10/2026 PG/2026/16762 per il Progetto Esecutivo dello stralcio 1 e il Rapporto di Verifica Finale *"RVPF_657_24_VP:E_Lotto 2–F"* con nota protocollo PG/2026/16771 per il PE dello stralcio 2, dichiarando gli stessi conformi alla normativa vigente e composti dai seguenti allegati:

Stralcio 1

FSC 2014 – 2020 Linea d'azione 1.10.1 DGR n. 52/26 del 22.11.2017 – Intervento FSC 015-SS_SAN_032 MESSA A NORMA ANTINCENDIO DEI DEPOSITI DELLA CASA DELLA SALUTE DI LANUSEI CUP B23D17001350001 – DEPOSITI E UFFICI STRALCIO 1			
Progetto Esecutivo			
AMMINISTRATIVO			
Cod. Elab.	**Descrizione**	**Scala**	**data**
All. EL	Elenco Elaborati	-	Settembre 2026
All. A.1	Relazione Tecnica Illustrativa	-	Settembre 2026
All. A.2	Studio di Compatibilità Geologica e Geotecnica	-	Giugno 2026
All. A.3.1	Relazione Geologica	-	Settembre 2026
All. A.3.2	Relazione Geotecnica	-	Settembre 2026
All. A.4	Relazione Tecnica Impianti Elettrici	-	Luglio 2026
All. A.5	Relazione Tecnica Impianti Meccanici	-	Luglio 2026
All. A.6	Relazione di Calcolo Opere in C.A. ala SX	-	Settembre 2026
All. A.7	Relazione Tecnica Decreto 26 giugno 2015 (ex Legge 10)	-	Luglio 2026
All. LG.1	Allegato Grafico Decreto 26 giugno 2015 (ex Legge 10)	-	Giugno 2026
All. A.8	Relazione CAM	-	Luglio 2026
All. A.9	Relazione Sismica	-	Settembre 2026
All. A.10	Relazione sui Materiali	-	Settembre 2026

All. A.11	Piano di Manutenzione Opere Strutturali	-	Settembre 2026
All. B	Quadro Economico	-	Luglio 2026
All. C.1	Computo Metrico Estimativo	-	Luglio 2026
All. C.2	Elenco dei Prezzi Unitari	-	Luglio 2026
All. C.3	Analisi dei Prezzi Unitari	-	Luglio 2026
All. D.1	Piano di Sicurezza e Coordinamento	-	Giugno 2026
All. D.2	Analisi e Valutazione dei Rischi	-	Giugno 2026
All. D.3	Fascicolo con le Caratteristiche dell'Opera	-	Giugno 2026
All. D.4	Stima dei Costi della Sicurezza	-	Giugno 2026
All. D.5	Quadro di Incidenza della Manodopera	-	Luglio 2026
All. E.1	Capitolato Speciale d'Appalto	-	Settembre 2026
All. E.2	Disciplinare Tecnico Edile	-	Luglio 2026
All. E.3	Disciplinare Tecnico Impianti Elettrici	-	Luglio 2026
All. E.4	Disciplinare Tecnico Impianti Meccanici	-	Giugno 2026
All. F	Cronoprogramma	-	Luglio 2026
All. G	Piano di Manutenzione dell'Opera e delle sue Parti	-	Luglio 2026
ARCHITETTONICO			
ARC. 1	Inquadramento Corografico	1:4000	Giugno 2026
ARC. 2	Stralcio Carta PUC – Planimetrie Vincoli PAI	1:1000	Giugno 2026
ARC. 3	Planimetria Generale	1:500	Giugno 2026
ARC. 4.1	Stato Attuale – Pianta Plinti – Pali Fondazione	1:100	Luglio 2026
ARC. 4.2	Stato Attuale – Pianta Orditura Travi	1:100	Luglio 2026
ARC. 4.3	Stato Attuale – Pianta Piano Seminterrato	1:100	Luglio 2026
ARC. 4.4	Stato Attuale – Pianta Piano Terra	1:100	Giugno 2026
ARC. 4.5	Stato Attuale – Pianta Piano Primo	1:100	Giugno 2026
ARC.4.6	Stato Attuale – Pianta Piano Copertura	1:100	Giugno 2026
ARC. 5	Stato Attuale – Sezioni A-A e B-B	1:100	Luglio 2026
ARC. 6.1	Stato Attuale – Prospetti 1 e 2	1:100	Luglio 2026
ARC. 6.2	Atato Attuale – Prospetti 3 e 4	1:100	Luglio 2026
ARC. 7.1	Stato di Progetto – Pianta Plinti – Pali Fondazione	1:100	Settembre 2026
ARC. 7.2	Stato di Progetto – Pianta Orditura Travi	1:100	Settembre 2026
ARC. 7.3	Stato di Progetto – Pianta Piano Seminterrato	1:100	Settembre 2026
ARC. 8	Stato di Progetto – Sezioni A-A e B-B	1:100	Settembre 2026
ARC. 9.1	Stato di Progetto – Prospetti 1 e 2	1:100	Luglio 2026
ARC. 9.2	Stato di Progetto – Prospetti 3 e 4	1:100	Luglio 2026
ARC. 10	Particolari Costruttivi	Varie	Luglio 2026
ARC. 11.1	Strutturale – Carpenteria Pilastrate Ala SX	1:50	Luglio 2026
ARC. 11.2	Strutturale – Carpenteria Plinti di Fondazione Ala SX	1:25	Settembre 2026
ARC. 11.3	Strutturale – Carpenteria Solette in c.a. Ala SX	1:50	Luglio 2026
ARC. 11.4	Strutturale – Carpenteria Travi Ala SX	1:50	Luglio 2026
ARC. 11.5	Strutturale – Pali di Fondazione Ala SX	1:50	Luglio 2026
ARC. 11.6	Strutturale – Piante fili fissi	1:100	Settembre 2026
ARC. 12.1	Stato di Progetto – Sistemazione Esterna – Planimetria e Piano Quotato	1:200	Giugno 2026
ARC. 12.2	Stato di Progetto – Sistemazione Esterna – Sezioni Trasversali 0-1-2-3-4	1:200	Giugno 2026

ARC. 12.3	Stato di Progetto – Sistemazione Esterna – Sezioni Trasversali 4-5-6-7	1:200	Giugno 2026
ARC. 12.4	Stato di Progetto – Sistemazione Esterna – Sezione Trasversali 8-9	1:200	Giugno 2026
ELETTRICO			
ELE. 1	Impianti Elettrici - Distribuzione Principale Zona “A”	1:50	Giugno 2026
ELE. 2	Impianti Elettrici – Illuminazione Ordinaria, Forza Motrice e Trasmissione Dati Zona “A”	1:50	Giugno 2026
ELE. 3	Impianti elettrici – Illuminazione di Sicurezza, Impianto Rivelazione Fumi IRAI e Impianto di Diffusione Sonora per scopi di Emergenza EVAC Zona “A”	1:50	Giugno 2026
ELE. 4	Particolari Costruttivi	-:--	Giugno 2026
ELE. 5	Fascicolo dei Quadri Elettrici	-:--	Giugno 2026
MECCANICO			
MEC. 1	Impianti Meccanici – Planimetria Impianto Idrico-Sanitario (adduzione)	1:50	Settembre 2026
MEC. 2	Impianti Meccanici – Planimetria Impianto Idrico Sanitario (scarichi acque reflue e condense)	1:50	Settembre 2026
MEC. 3	Impianti Meccanici – Planimetria Impianto Antincendio Idranti Zona “A”	1:50	Settembre 2026
MEC. 4	Impianti Meccanici – Schema Verticale Impianto di Climatizzazione	1:50	Settembre 2026
MEC. 5	Impianti Meccanici – Planimetria Impianto di Climatizzazione (canalizzazioni)	1:50	Settembre 2026
MEC. 6	Impianti Meccanici – Planimetria Impianto di Climatizzazione (tubazioni)	1:50	Settembre 2026
PREVENZIONE INCENDI			
PR.INC. 1	Compartimentazione – Pianta Piano Seminterrato	1:100	Settembre 2026

Stralcio 2

FSC 2014 – 2020 Linea d’azione 1.10.1 DGR n. 52/26 del 22.11.2017 – Intervento FSC 014-SS_SAN_031 MESSA A NORMA ANTINCENDIO DEI DEPOSITI ESTERNI AL P.O. DI LANUSEI CUP B23D17001340001 – DEPOSITI STRALCIO 2			
Progetto Esecutivo			
AMMINISTRATIVO			
Cod. Elab.	**Descrizione**	**Scala**	**data**
All. EL	Elenco Elaborati	-	Settembre 2026
All. A.1	Relazione Tecnica Illustrativa	-	Settembre 2026
All. A.2	Studio di Compatibilità Geologica e Geotecnica	-	Giugno 2026
All. A.3.1	Relazione Geologica	-	Settembre 2026
All. A.3.2	Relazione Geotecnica	-	Settembre 2026
All. A.4	Relazione Tecnica Impianti Elettrici	-	Luglio 2026
All. A.5	Relazione Tecnica Impianti Meccanici	-	Luglio 2026
All. A.6	Relazione di Calcolo Opere in C.A. ala DX	-	Settembre 2026
All. A.7	Relazione Tecnica Decreto 26 giugno 2015 (ex Legge 10)	-	Giugno 2026
All. LG.1	Allegato Grafico Decreto 26 giugno 2015 (ex Legge 10)	-	Giugno 2026
All. A.8	Relazione CAM	-	Luglio 2026
All. A.9	Relazione Sismica	-	Settembre 2026
All. A.10	Relazione sui Materiali	-	Settembre 2026
All. A.11	Piano di Manutenzione Opere Strutturali	-	Settembre 2026
All. B	Quadro Economico	-	Luglio 2026
All. C.1	Computo Metrico Estimativo	-	Luglio 2026
All. C.2	Elenco dei Prezzi Unitari	-	Luglio 2026
All. C.3	Analisi dei Prezzi Unitari	-	Luglio 2026

All. D.1	Piano di Sicurezza e Coordinamento	-	Giugno 2026
All. D.2	Analisi e Valutazione dei Rischi	-	Giugno 2026
All. D.3	Fascicolo con le Caratteristiche dell'Opera	-	Giugno 2026
All. D.4	Stima dei Costi della Sicurezza	-	Giugno 2026
All. D.5	Quadro di Incidenza della Manodopera	-	Luglio 2026
All. E.1	Capitolato Speciale d'Appalto	-	Settembre 2026
All. E.2	Disciplinare Tecnico Edile	-	Luglio 2026
All. E.3	Disciplinare Tecnico Impianti Elettrici	-	Luglio 2026
All. E.4	Disciplinare Tecnico Impianti Meccanici	-	Giugno 2026
All. F	Cronoprogramma	-	Luglio 2026
All. G	Piano di Manutenzione dell'Opera e delle sue Parti	-	Luglio 2026
ARCHITETTONICO			
ARC. 1	Inquadramento Corografico	1:4000	Giugno 2026
ARC. 2	Stralcio Carta PUC – Planimetrie Vincoli PAI	1:1000	Giugno 2026
ARC. 3	Planimetria Generale	1:500	Giugno 2026
ARC. 4.1	Stato Attuale – Pianta Plinti – Pali Fondazione	1:100	Luglio 2026
ARC. 4.2	Stato Attuale – Pianta Orditura Travi	1:100	Luglio 2026
ARC. 4.3	Stato Attuale – Pianta Piano Seminterrato	1:100	Luglio 2026
ARC. 4.4	Stato Attuale – Pianta Piano Terra	1:100	Giugno 2026
ARC. 4.5	Stato Attuale – Pianta Piano Primo	1:100	Giugno 2026
ARC.4.6	Stato Attuale – Pianta Piano Copertura	1:100	Giugno 2026
ARC. 5	Stato Attuale – Sezioni A-A e B-B	1:100	Luglio 2026
ARC. 6.1	Stato Attuale – Prospetti 1 e 2	1:100	Luglio 2026
ARC. 6.2	Atato Attuale – Prospetti 3 e 4	1:100	Luglio 2026
ARC. 7.1	Stato di Progetto – Pianta Plinti – Pali Fondazione	1:100	Settembre 2026
ARC. 7.2	Stato di Progetto – Pianta Orditura Travi	1:100	Settembre 2026
ARC. 7.3	Stato di Progetto – Pianta Piano Seminterrato	1:100	Settembre 2026
ARC. 8	Stato di Progetto – Sezioni A-A e B-B	1:100	Settembre 2026
ARC. 9.1	Stato di Progetto – Prospetti 1 e 2	1:100	Luglio 2026
ARC. 9.2	Stato di Progetto – Prospetti 3 e 4	1:100	Luglio 2026
ARC. 10	Particolari Costruttivi	Varie	Luglio 2026
ARC. 11.1	Strutturale – Carpenteria Pilastrate Ala DX	1:50	Luglio 2026
ARC. 11.2	Strutturale – Carpenteria Plinti di Fondazione Ala DX	1:25	Settembre 2026
ARC. 11.3	Strutturale – Carpenteria Solette in c.a. Ala DX	1:50	Luglio 2026
ARC. 11.4	Strutturale – Carpenteria Travi Ala DX	1:50	Luglio 2026
ARC. 11.5	Strutturale – Pali di Fondazione Ala SX	1:50	Luglio 2026
ARC. 11.6	Strutturale – Piante fili fissi	1:100	Settembre 2026
ARC. 12.1	Stato di Progetto – Sistemazione Esterna – Planimetria e Piano Quotato	1:200	Giugno 2026
ARC. 12.2	Stato di Progetto – Sistemazione Esterna – Sezioni Trasversali 0-1-2-3-4	1:200	Giugno 2026
ARC. 12.3	Stato di Progetto – Sistemazione Esterna – Sezioni Trasversali 4-5-6-7	1:200	Giugno 2026
ARC. 12.4	Stato di Progetto – Sistemazione Esterna – Sezione Trasversali 8-9	1:200	Giugno 2026
ELETTRICO			
ELE. 1	Impianti Elettrici - Distribuzione Principale Zona "A"	1:50	Giugno 2026
ELE. 2	Impianti Elettrici – Illuminazione Ordinaria, Forza Motrice e Trasmissione Dati Zona "A"	1:50	Giugno 2026

ELE. 3	Impianti elettrici – Illuminazione di Sicurezza, Impianto Rivelazione Fumi IRAI e Impianto di Diffusione Sonora per scopi di Emergenza EVAC Zona “A”	1:50	Giugno 2026
ELE. 4	Particolari Costruttivi	-:--	Giugno 2026
ELE. 5	Fascicolo dei Quadri Elettrici	-:--	Giugno 2026
MECCANICO			
MEC. 1	Impianti Meccanici – Planimetria Impianto Antincendio Idranti Zona “A”	1:50	Settembre 2026
PREVENZIONE INCENDI			
PR.INC. 1	Compartimentazione – Pianta Piano Seminterrato	1:100	Settembre 2026

VISTI:

- il Rapporto di Verifica Finale “*RVPF_657_24_VP_E_Lotto 1 – F”* acquisito in data 01/10/2026 protocollo PG/2026/16762 per il Progetto Esecutivo dello stralcio 1, allegato al presente provvedimento;
- il Rapporto di Verifica Finale “*RVPF_657_24_VP_E_Lotto 2 – F”* acquisito in data 01/10/2026 protocollo PG/2026/16771 per il Progetto Esecutivo dello stralcio 2, allegato al presente provvedimento;
- i Quadri Economici sotto riportati:

QE Stralcio 1

Messa a norma antincendio dei depositi della Casa della Salute di Lanusei - B23D17001350001					
Descrizione			Importi parziali		Importi totali
Servizi e Lavori già completati con altre procedure ma compresi nel finanziamento					
X1	importo lavori progetto interno - A		63 068,16 €		
X2	importo lavori progetto interno - A_bis		17 525,00 €		
X3	iva su lavori	22%	17 730,50 €		
X4	somma parziale			98 323,66 €	
X5	spese tecniche progettazione - DL		2 471,35 €		
X6	iva prestazioni professionali	22%	543,70 €		
X7	somma parziale			3 015,05 €	
X	**SOMMA**				**101 338,70 €**
Servizi e Lavori della procedura in oggetto					
A1	E.10		162 814,15 €		
A2	S.01		139 558,20 €		
A3	IA.01		25 838,38 €		
A4	IA.02		87 650,75 €		
A5	IA.04		155 969,31 €		
A6	P.01		71 919,19 €		
A7	somma parziale		643 749,98 €		
A8	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		22 326,27 €		
A9	sommano			666 076,25 €	
A10	iva su lavori	10%		66 607,63 €	
A	**SOMMA**				**732 683,88 €**
B1	spese tecniche PFTE CSP		16 194,39 €		
B2	spese tecniche progettazione Definitiva Esecutiva CSP		98 856,95 €		
B3	spese tecniche direzione lavori - CSE		68 553,46 €		
B4	somma spese tecniche		183 604,80 €		
B5	ribasso	-39,125%	- 71 835,38 €		
B6	spese tecniche ribassate		111 769,42 €		
B7	inarcassa	4%	4 470,78 €		
B8	somma			116 240,20 €	
B9	iva prestazioni professionali	22%		25 572,84 €	
B10	spese tecniche geologo PFTE			3 128,14 €	
B11	fondo incentivi ex art. 113 D.lgs. 50/2016 (X1+X2+A8)*2%	2%	14 933,39 €		
B12	Allacciamenti, pubblicità e bando		- €		
B13	accordi bonari				
B14	imprevisti < 10%	0,916%	6 102,85 €		
B15	spese totali			21 036,24 €	
B	**SOMMA**				**165 977,42 €**
A+B+X	**TOTALE**				**1 000 000,00 €**

QE Stralcio 2

Messa a norma antincendio dei depositi esterni al P.O. Nostra Signora della Mercede di Lanusei - B23D17001340001					
Descrizione			Importi parziali		Importi totali
Servizi e Lavori già completati con altre procedure ma compresi nel finanziamento					
X1	importo lavori progetto interno - A		76 892,36 €		
X2	importo lavori progetto interno - A_bis		22 025,00 €		
X3	iva su lavori	22%	21 761,82 €		
X4	somma parziale			120 679,18 €	
X5	spese tecniche progettazione - DL		3 111,42 €		
X6	iva prestazioni professionali	22%	684,51 €		
X7	somma parziale			3 795,93 €	
X	**SOMMA**				**124 475,11 €**
Servizi e Lavori della procedura in oggetto					
A1	E.10		242 604,83 €		
A2	S.01		189 222,56 €		
A3	IA.01		9 378,80 €		
A4	IA.04		127 467,13 €		
A5	P.01		63 525,23 €		
A6	somma parziale		632 198,55 €		
A7	costi della sicurezza (non soggetti a ribasso)		21 794,52 €		
A8	sommano			653 993,07 €	
A9	iva su lavori	10%		65 399,31 €	
A	**SOMMA**				**719 392,38 €**
B1	spese tecniche PFTE CSP		21 527,42 €		
B2	spese tecniche progettazione Definitiva Esecutiva CSP		91 585,59 €		
B3	spese tecniche direzione lavori - CSE		63 549,62 €		
B4	somma spese tecniche		176 662,63 €		
B5	ribasso	-39,125%	- 69 119,25 €		
B6	spese tecniche ribassate		107 543,38 €		
B7	inarcassa	4%	4 301,74 €		
B8	somma			111 845,11 €	
B9	iva prestazioni professionali	22%		24 605,92 €	
B10	spese tecniche geologo PFTE			3 128,14 €	
B11	fondo incentivi ex art. 113 D.lgs. 50/2016 (X1+X2+A8)*2%	2%	15 058,21 €		
B12	Allacciamenti, pubblicità e bando		- €		
B13	accordi bonari				
B14	imprevisti < 10%	0,229%	1 495,13 €		
B15	spese totali			16 553,34 €	
B	**SOMMA**				**156 132,51 €**
A+B+X	**TOTALE**				**1 000 000,00 €**

DATO ATTO CHE il RUP possiede i requisiti previsti dalla normativa vigente e dalle indicazioni ANAC in relazione all'importo dell'intervento;

RITENUTO pertanto, di poter procedere all' approvazione del progetto esecutivo presentato dai professionisti incaricati Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Ing. Martino Pisano (Mandatario) e mandanti H.C. Hospital Consulting S.p.A, Ing. Francesco Maria Pisano, Geom. Francesco Pilia , Ing. Luigi Mameli, Geol. Francesco Pistis e allegato al presente provvedimento;

VISTA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

VISTI il D.lgs. n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, il D.L. n. 76/2020, convertito nella Legge n. 120/2020 e il DL 77/2021 convertito in L. n. 108/2021

PROPONE

DI CONSIDERARE la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE il Progetto esecutivo relativo ai lavori FSC 014 - SS_SAN_031: intervento di messa a norma antincendio dei depositi esterni al P.O. Nostra Signora della Mercede di Lanusei CUP B23D17001340001 e FSC 015 - SS_SAN_032: intervento di messa a norma antincendio dei depositi della Casa della Salute di Lanusei CUP B23D17001350001 redatto dai professionisti incaricati, Raggruppamento Temporaneo di Professionisti Ing. Martino

Pisano (Mandatario) e H.C. Hospital Consulting S.p.A, Ing. Francesco Maria Pisano, Geom. Francesco Pilia , Ing. Luigi Mameli, Geol. Francesco Pistis (mandanti);

DI DARE ATTO CHE per, mero errore materiale, nella determinazione dirigenziale di aggiudicazione ATS n.3375 del 11/11/2022 è stato riportato il CIG 87499352C9 in luogo del CIG corretto 92973732EA, e che tale refuso è stato erroneamente riportato anche nella deliberazione di approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica Asl Ogliastra n. 47 del 09/06/2025 e conseguentemente nella deliberazione n.225 del 22/09/2025 di liquidazione delle parcelle;

DI DARE ATTO CHE dal presente provvedimento non derivano oneri a carico della ASL N. 4 dell'Ogliastra;

DI TRASMETTERE copia del presente atto alla SC Affari Generali – Ufficio Delibere per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line dell'Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastra e al servizio Bilancio per l'accantonamento dell'importo relativo agli incentivi di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016;

DI TRASMETTERE copia del presente provvedimento, all'Assessorato dell'Igiene e Sanità e dell'Assistenza Sociale della Regione Autonoma della Sardegna - Servizio programmazione sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione;

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO –

PATRIMONIO E ACQUISTI

Ing. Gabriella Ferrai

(firma apposta sul frontespizio)

Per le motivazioni sopra riportate

ACQUISITI I PARERI			
DIRETTORE SANITARIO		**DIRETTORE AMMINISTRATIVO**	
Dott. Nicola Vargas Nicola Vargas Firmato digitalmente da Nicola Vargas Data: 2026.10.28 13:45:48 +01'00'		Dott.ssa Stefania Ferrari STEFANIA FERRARI Firmato digitalmente da STEFANIA FERRARI Data: 2026.10.28 13:45:25 +01'00'	
FAVOREVOLE	[x]	FAVOREVOLE	[x]
CONTRARIO	[ ]	CONTRARIO	[ ]
NON NECESSARIO	[ ]	NON NECESSARIO	[ ]

DIRETTRICE DEI SERVIZI SOCIO SANITARI Dott.ssa Lorena Paola Urrai		
FAVOREVOLE [x]	CONTRARIO [ ]	NON NECESSARIO [ ]

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la su estesa proposta, che si richiama integralmente;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

DELIBERA

1) **DI APPROVARE** il contenuto della proposta di deliberazione sopra richiamata e per l'effetto di darne integrale esecuzione.

Il DIRETTORE GENERALE ASL OGLIASTRA

Dott. Andrea Fabbo

Andrea Fabbo Firmato digitalmente da Andrea Fabbo Data: 2026.10.28 13:46:52 +01'00'

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Allegato 1) Progetto Esecutivo Stralcio 1

Allegato 2) Rapporto di verifica Stralcio 1

Allegato 3) Verbale di Validazione Stralcio 1

Allegato 4) Progetto Esecutivo Stralcio 2

Allegato 5) Rapporto di Verifica Stralcio 2

Allegato 6) Verbale di Validazione Stralcio 2

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastra dal 28/10/2026 al 12/11/2026

Il Responsabile della Pubblicazione ASL Ogliastra

Silvia Demontis

Firmato digitalmente da Silvia Demontis
Data: 2026.10.28 13:47:24 +01'00'