ASLOgliastra
Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA AZIENDA SOCIO-SANITARIA LOCALE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE ASL OGLIASTRA

N. 130 DEL 12/11/2026

Proposta n. 62 del 06/08/2026

STRUTTURA PROPONENTE: SC TECNICO – LOGISTICO - PATRIMONIO E ACQUISTI

OGGETTO: FSC 2007-2013 - 93–12–29B Interventi di completamento impiantistico e di ristrutturazione edilizia Poliambulatorio di Tortolì **CUP: B17E12000170001 -** Completamento FSC 2007-2013 – Intervento 29B – Completamento del corpo nuovo della Casa della Salute di Tortolì **CUP: B44E25001260002**. Lavori di installazione, fornitura e posa di un impianto ascensore presso il Poliambulatorio di Tortolì; Decisione a contrarre e affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 all'O.E. Fede Costruzioni s.r.l. Partita IVA: 01273240919. Approvazione RDO MePa n. 6410055.
CIG: BC471C8261

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore e Responsabile di procedimento per la fase di affidamento	**Dott.ssa Giorgia Melis**	Giorgia Melis Firmato digitalmente da Giorgia Melis Data: 2026.11.06 13:00:30 +01'00'
Il Responsabile del Procedimento	**P.I. Gianmartino Oggiano**	gianmartino oggiano Firmato digitalmente da gianmartino oggiano Data: 2026.11.06 13:25:58 +01'00'
Il Direttore della SC Tecnico – Logistico - Patrimonio e Acquisti	**Ing. Gabriella Ferrai**	Gabriella Ferrai Firmato digitalmente da Gabriella Ferrai Data: 2026.11.06 10:34:04 +01'00'

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della ASL Ogliastra

SI [X] NO [ ] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO[ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI [ ] NO [X]

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI

VISTO il decreto legislativo n. 502 del 30/12/1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

RICHIAMATE la Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/47 del 31/08/2021, con la quale veniva approvato il Piano Preliminare regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei servizi sanitari e la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/26 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda socio-sanitaria n. 4 Ogliastra a far data del 01/01/2022;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, con DGR n. 68/2 del 31/12/2025, alla nomina di Direttore Generale della ASL Ogliastra del Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n.01 del 09/01/2026 con quale si prende atto del conferimento di incarico libero professionale al Direttore Generale Dott. Andrea Fabbo;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 151 del 25/03/2026 di nomina del Direttore Amministrativo della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Stefania Ferrari;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 473 del 14/09/2026 di nomina del Direttore Sanitario della ASL n. 4 Ogliastra Dott. Nicola Vargas;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della Asl Ogliastra n. 88 del 25/02/2026 di nomina della Direttrice dei Servizi Socio Sanitari della ASL n. 4 Ogliastra Dott.ssa Lorena Paola Urrai;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 27 del 06/02/2023 avente ad oggetto “Presa d'atto della deliberazione della Giunta regionale n. 3/39 del 27.01.2023 "Atto aziendale dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 4 dell'Ogliastra. Esito verifica di conformità ai sensi dell'art. 16, comma 2, LR 11.9.2020 n. 24" - Adozione definitiva Atto aziendale;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 429 del 31/07/2026 avente ad oggetto “Delega di funzione - Definizione e attribuzione di competenze, responsabilità relative ad atti e provvedimenti di competenza delle Strutture afferenti al Dipartimento di Staff e il Dipartimento Tecnico Amministrativo della ASL n. 4 Ogliastra”;

VISTA la Deliberazione ASL Ogliastra n. 424 del 06/11/2023 avente ad oggetto “Atto Aziendale Asl Ogliastra – avviso selezione interna per il conferimento, ai sensi dell’art. 71 CCNL Area Funzioni Locali 2016-2018, dell’incarico di direzione della SC “Tecnico Logistico, Patrimonio e Acquisti”, afferente al “Dipartimento Tecnico – Amministrativo” e con la quale si è conferito l’incarico di Direttore con decorrenza dal 16/11/2023 all’Ing. Gabriella Ferrai;

RICHIAMATO integralmente l’art. 46 del suddetto Atto Aziendale della ASL Ogliastra che delinea la fase transitoria disponendo “Nelle more di implementazione e di istituzione e attivazione delle strutture previste nel presente atto e di adozione dei regolamenti attuativi, al fine di garantire la continuità, l’operatività dei servizi e l’erogazione dei livelli essenziali di assistenza, si conferma l’attuale configurazione organizzativa e le disposizioni regolamentari aziendali vigenti ove compatibili”;

RICHIAMATO il decreto legislativo del 14/03/2013 n. 33 e ss.ii.mm. “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;*

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla

Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che:

- con Delibera CIPE n. 50/2014 (riassegnazione risorse revocate dalla Delibera CIPE 21/2014 e rimodulazione delibera n. 93/2012) sono stati assegnati alla ASL 4 Lanusei € 250.000,00 per il progetto 93-12-29B "Interventi di completamento impiantistico e di ristrutturazione edilizia Poliambulatorio di Tortolì – Completamento corpo nuovo e sistemazioni esterne";
- con DGR n. 56/7 del 29/10/2025 sono state assegnate le risorse finanziarie alle Aziende del Servizio Sanitario Regionale (SSR), per la realizzazione degli interventi connessi alle esigenze emergenti dal fabbisogno in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2025/2027;
- nell'allegato alla succitata DGR 56/7 sono stati assegnati alla ASL n. 4 dell'Ogliastra, nell'ambito degli interventi di ammodernamento tecnologico, € 65.000,00 per la realizzazione del progetto "completamento FSC 2007-2013 – Intervento 29 B- Completamento del corpo nuovo della casa della Salute di Tortolì con realizzazione secondo ascensore";
- con deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n. 4 dell'Ogliastra n. 41 del 09/06/2025, è stato approvato il PFTE dell'intervento in oggetto ed è stato nominato RUP l'Ing. Vito Deidda, allora dipendente della SC Tecnico Logistico Patrimonio e Acquisti;
- con Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n. 4 dell'Ogliastra n. 393 del 11/12/2025 è stato approvato il cronoprogramma dell'intervento in oggetto ed è stato individuato quale nuovo RUP il P.I. Gianmartino Oggiano, dipendente della SC Tecnico- Logistico Patrimonio e Acquisti;

RICHIAMATO l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. n. 36/2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs n.36/2023 che stabilisce l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante comunque nel rispetto del principio di rotazione;

ACCERTATO CHE:

- per l'acquisizione di quanto richiesto è stata effettuata, sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), la TD n. 6410055 con l'O.E. Fede Costruzioni S.r.l. con sede legale in Roma, via Giosuè Carducci n. 10 P.IVA/C.F. 01273240919, che, entro il termine assegnato ha formalizzato la propria offerta con ribasso percentuale del 2% su un importo a base d'asta di € 56.252,40 più gli oneri di pari a € 1.245,55 non soggetti a ribasso, determinando una spesa complessiva di € 56.372,90 esclusa l'iva al 22%;
- per la suddetta procedura è stato acquisito, per il tramite della piattaforma certificata Acquisti in rete Consip il CIG: BC471C8261 per un importo di € 57.497,95;

CONSIDERATO CHE:

- la Ditta. Fede Costruzioni S.r.l. con sede in Roma, via Giosuè Carducci n. 10 P.IVA/C.F. 01273240919, entro il termine assegnato per la ricezione dell'offerta ha formalizzato la propria offerta con ribasso percentuale del 2% su un importo a base d'asta di € 56.252,40 determinando un importo di € 55.127.35 oltre gli oneri di sicurezza pari a € 1.245,55 non soggetti a ribasso, con una spesa complessiva di € 56.372,90 oltre all'IVA al 22%;
- la documentazione amministrativa inerente la procedura di cui trattasi è agli atti del servizio scrivente ancorché non materialmente allegata;
- il RUP, che sottoscrive il presente atto, ha valutato la suddetta offerta congrua rispetto ai prezzi di mercato e pertanto conveniente e meritevole di accoglimento in relazione alla natura, ai costi ed alla durata dei lavori;
- non sussistono conflitti d'interessi con i soggetti con cui si andrà ad instaurare il rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento;
- la procedura di cui sopra è stata espletata secondo le modalità operative del portale messo a disposizione da Consip per l'effettuazione delle gare e degli ordini sul MEPA e nel rispetto di tutte le prescrizioni previste dal codice vigente;
- essendo decorsi i termini stabiliti dall'art. 99 comma 3-bis del D. Lgs. 36/2023 senza aver potuto portare correttamente a termine, a causa del malfunzionamento parziale dei sistemi FVOE e dei sistemi interoperabili, le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali dell'Operatore Economico non sono state completate e che sono agli atti le dichiarazioni sostitutive sul possesso dei requisiti, ai sensi del medesimo comma l'organo competente è autorizzato a disporre comunque l'aggiudicazione;

RITENUTO di dover nominare Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell'art. 15 comma 4 del D.lgs. n.36/2023 la Dott.ssa Giorgia Melis, la quale provvederà all'emissione degli ordinativi di pagamento attraverso la procedura gestionale SISAR e alla liquidazione delle fatture susseguenti ai suddetti ordini;

VISTA la regolarità degli atti istruttori compiuti e la legittimità degli stessi;

VISTI il D.lgs. n. 36/2023, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, D.lgs 50/2016;

DETERMINA

1) **DI CONSIDERARE** la narrativa di cui in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2) **DI PRENDERE ATTO E APPROVARE** l'affidamento diretto, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) del D.lgs 36/2023, mediante la TD n. 6410055 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), con l'O.E. Fede Costruzioni S.r.l. con sede in Roma, via Giosuè Carducci n. 10, P.IVA/C.F. 01273240919 che, entro il termine assegnato ha formalizzato la propria offerta con ribasso percentuale del 2% su un importo a base d'asta di € 56.252,40, determinando un importo di € 55.127,35 più gli oneri di sicurezza pari a € 1.245,55 non soggetti a ribasso, con una spesa complessiva di € 56.372,90 oltre all' IVA al 22%;

DI IMPUTARE l'onere derivante dal presente provvedimento quantificato in 68.774,94 € comprensivo di IVA al 22% sul bilancio di esercizio 2026 e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZ	ANNO	MACRO	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO INCLUSO IVA
ASL4- TEC	2026	322	A102020801 “Immobilizzazioni materiali in corso”	Il centro di costo verrà attribuito al momento dell’NSO	65.000,00 €
ASL4-TEC	2026	314	A102020801 “Immobilizzazioni materiali in corso”	Il centro di costo verrà attribuito al momento dell’NSO	3.774,94 €

3) **DI NOMINARE** Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, ai sensi dell’art. 15 comma 4 del D.lgs n.36/2023 la Dott.ssa Giorgia Melis, la quale provvederà all’emissione degli ordinativi di pagamento attraverso la procedura gestionale SISAR e alla liquidazione delle fatture susseguenti ai suddetti ordini;
4) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell’art. 27 e 28 del D.lgs 36/2023, le informazioni e i dati relativi al presente affidamento e quelle relative all’intero ciclo di vita del contratto, sono trasmessi tempestivamente alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso le piattaforme digitali di cui all’articolo 25 del D.lgs 36/2023, assicurando il collegamento tra la sezione «Amministrazione trasparente» del sito istituzionale e la BDNCP, nel rispetto delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
5) **DI TRASMETTERE** copia del presente atto alla Segreteria di Direzione per gli adempimenti di competenza e per la pubblicazione all’Albo Pretorio on-line dell’Azienda Socio-sanitaria Locale Ogliastra.

IL DIRETTORE DELLA SC TECNICO – LOGISTICO – PATRIMONIO E ACQUISTI
Ing. Gabriella Ferrai

(firma apposta sul frontespizio)

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1) **ALLEGATO 1. Offerta Economica**

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line dell'ASL Ogliastra dal 12/11/2026 al 26/11/2026

Il Responsabile della Pubblicazione ASL Ogliastra

Silvia Demontis Firmato digitalmente da Silvia Demontis
Data: 2026.11.12 12:53:06 +01'00'